АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Банком «Первомайский» (публичное акционерное общество) (Банк «Первомайский» (ПАО), адрес регистрации: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, д. 139, ИНН 2310050140, ОГРН 1022300001063) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 31 января 2019 г. по делу № А32-52667/2018 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Транспортные средства:

Лот 1 – Полуприцеп Burg, белый, 1986, VIN отсутствует, зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, запрет на регистрационные действия, ведутся работы по снятию запрета, г. Лабинск– 218 025,00 руб.

Лот 2 – Полуприцеп фургон GREAT DANE, белый, 1997, VIN 1GRAA9632ZVB065201, зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, г. Лабинск– 507 195,00 руб.

Права требования к юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 3 – ООО "Независимая экспертная палата", ИНН 2308219173, КД 74250006 от 20.04.2018, определение АС Краснодарского края от 18.09.2019 по делу А32-2568/2019 о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (46 655 701,66 руб.)– 46 655 701,66 руб.

Лот 4 – АО "Ломбард Магнит № 1", ИНН 2310207288, КД 98190009 от 22.03.2018, решение АС Краснодарского края от 04.12.2019 по делу А32-42338/2019 (16 811 810,56 руб.)– 16 811 810,56 руб.

Лот 5 – АО "Кэш/Дом", ИНН 2308233724, КД 08970049 от 11.03.2013, КД 08970067 от 19.07.2013, КД 08970078 от 26.11.2013, КД 08970095 от 13.02.2014, КД 08970130 от 28.07.2014, КД 08970123 от 01.07.2014, КД 08970176 от 26.06.2015, КД 08970186 от 21.09.2015, КД 08970253 от 11.12.2015, КД 08970277 от 04.02.2016, КД 08970354 от 03.08.2016, решение АС Краснодарского края от 23.12.2019 по делу А32-34102/2019, определение АС Краснодарского края от 31.01.2022 по делу А32-34102/2019 о включении в третью очередь РТК, находится в стадии банкротства (61 416 573,27 руб.)– 61 416 573,27 руб.

Лот 6 – ООО "Брашно", ИНН 2361008932, поручитель Манжелевская Вера Федоровна, КД 12070001 от 19.10.2015, решение Кировский р/с г.Ростова-на-Дону от 10.07.2017 по делу 2-4020/2017 (798 760,69 руб.)– 798 760,69 руб.

Лот 7 – ООО "ЛИДЕРПАКЮГ", ИНН 2310195522, поручитель Нехай Роман Альбертович, КД 11115477 от 12.10.2018, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 29.06.2021 по делу 2-5492/2021 (995 560,74 руб.)– 995 560,74 руб.

Лот 8 – ООО "Кубань Овощ-Фрут", ИНН 2364015092, поручитель Калашников Ярослав Николаевич, КД 11115249 от 24.08.2018, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 01.07.2021 по делу 2-5382/2021 (1 868 908,08 руб.)– 1 868 908,08 руб.

Лот 9 – ООО "МонтажСельхозСервис", ИНН 2373009916, поручитель Комраков Александр Анатольевич, КД 11114839 от 23.04.2018, решение Краснодарского края от 01.10.2019 по делу 2-9808/2019, в отношении должника принято решение № 12812 от 10.10.2022 об исключении из ЕГРЮЛ, подача возражения планируется до 31.10.2022 (602 255,40 руб.)– 602 255,40 руб.

Лот 10 – ООО "Кубаньимпекс", ИНН 2312128881, поручитель Ткаченко Вячеслав Владимирович, КД 11113987 от 04.12.2017, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 14.03.2021 по делу 2-5410/2021 (1 352 885,56 руб.)– 1 352 885,56 руб.

Лот 11 – ООО "Изолит-Строй", ИНН 2364004975, поручитель Нерсесян Вардан Шаликоевич, поручитель Нерсесян Марина Хачиковна, КД 11114559 от 23.03.2018, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 09.10.2020 по делу 2-2218/2020 (1 645 307,19 руб.)– 1 645 307,19 руб.

Лот 12 – ООО "КАВКАЗСТРОЙ", ИНН 2308121499, поручитель Жмурков Алексей Евгеньевич, КД 50010006 от 15.10.2013, КД 11110677 от 31.07.2014, решение Ленинский р/с г. Краснодара, Краснодарский краевой суд от 01.07.2018 по делу 2-6453/18 (3 652 622,20 руб.)– 3 652 622,20 руб.

Лот 13 – ООО "Оазис", ИНН 6155065354, поручитель Овчаров Андрей Олегович, поручитель Овчарова Елена Владимировна, КД 11114821 от 20.04.2018, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 21.07.2021 по делу 2-6192/2021, осуществлена выемка, копия договора (2 144 088,92 руб.)– 2 144 088,92 руб.

Лот 14 – ООО "РостЮгТранс", ИНН 2369005669, поручитель Сухомлина Ирина Владимировна, КД 11115636 от 08.11.2018 (307 019,17 руб.)– 307 019,17 руб.

Лот 15 – ООО "ЮГСПЕЦАВТОМАТИКА", ИНН 2309092699, поручитель Житковский Олег Александрович, поручитель Казарян Вачаган Вазгенович, КД 11115201 от 01.08.2018 (457 911,87 руб.)– 457 911,87 руб.

Лот 16 – ООО "Динамика", ИНН 2334024420, поручитель Хмиль Елена Петровна, поручитель Хмиль Сергей Николаевич, КД 11114837 от 23.04.2018 (52 803,09 руб.)– 52 803,09 руб.

Лот 17 – ООО "Студия Аматерасу", ИНН 2310118091, поручитель Чередниченко Галина Геннадьевна, КД 11115306 от 28.08.2018 (1 467 163,23 руб.)– 1 467 163,23 руб.

Лот 18 – ИП Авакян Артур Гарриевич, ИНН 231295891331, поручитель Тарасенко Наталья Петровна, КД 11112767 от 20.04.2017, КД 11114593 от 28.03.2018, КД 11114972 от 18.05.2018, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 28.05.2021 по делу 2-348/2021 (17 050 456,18 руб.)– 17 050 456,18 руб.

Лот 19 – ИП Акопян Артуш Владимирович, ИНН 230100231895, поручитель Акопян Раиса Володиевна, КД 57220010 от 15.10.2013, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 15.12.2016 по делу 2-12704/2016 (1 690 956,39 руб.)– 1 690 956,39 руб.

Лот 20 – ИП Арустамян Анатолий Барисович, ИНН 233009247316, поручитель Саакян Альберт Каграманович, КД 11113610 от 31.08.2017, КД 11114212 от 31.01.2018, КД 11115491 от 17.10.2018, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 20.11.2019 по делу 2-10925/2019 (3 946 846,30 руб.)– 3 946 846,30 руб.

Лот 21 – ИП Брусов Виктор Михайлович, ИНН 235600066776, поручитель Брусова Ирина Викторовна, КД 11112440 от 09.03.2017, решение Усть-Лабинского р/с от 14.09.2018 по делу № 2-1410/2018 (854 630,57 руб.)– 854 630,57 руб.

Лот 22 – ИП Везерьян Самвел Владимирович, ИНН 230503523347, поручитель Везерьян Ева Владимировна, поручитель Везерьян Лариса Рафиковна, КД 11112278 от 29.12.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 07.11.2019 по делу № 2-9637/2019 (решение на сумму 80,11 руб.) (17 978,54 руб.)– 17 978,54 руб.

Лот 23 – ИП Дементьев Павел Евгеньевич, ИНН 615400681300, поручитель Дементьева Ольга Николаевна, КД 11114903 от 28.04.2018 (59 217,25 руб.)– 59 217,25 руб.

Лот 24 – ИП Костинов Евгений Владимирович, ИНН 231301107321, КД 11115454 от 05.10.2018 (356 229,36 руб.)– 356 229,36 руб.

Лот 25 – ИП Миняев Максим Александрович, ИНН 234504406410, поручитель Арутюнян Лева Григорьевич, поручитель Батогов Евгений Сергеевич, КД 11115627 от 07.11.2018 (14 687 503,53 руб.)– 14 687 503,53 руб.

Лот 26 – ИП Мороз Татьяна Николаевна, ИНН 230300813971, поручитель Мороз Андрей Геннадьевич, КД 11115075 от 26.06.2018 (739 959,24 руб.)– 739 959,24 руб.

Лот 27 – ИП Пилосян Александра Васильевна, ИНН 230200506649, поручитель Пилосян Мушег Робертович, КД 11111978 от 04.10.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 09.12.2021 по делу 2-10240/2021 (509 848,31 руб.)– 509 848,31 руб.

Лот 28 – ООО "ВадиАнд-Юг", ИНН 2309131563, поручитель Агламов Андрей Иванович, поручитель Агламова Галина Сергеевна, КД 11112987 от 17.05.2017, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 29.06.2020 по делу 2-381/2020 (230 191,10 руб.)– 230 191,10 руб.

Лот 29 – ООО "Прагма-Юг", ИНН 2311082120, поручитель Балалаев Юрий Викторович, КД 77470006 от 29.11.2016, решение АС КК от 23.03.2022 по делу А32-24621/2021, определение АС КК от 30.05.2022 по делу А32-24621/2021, определение АС КК от 12.08.2022 по делу А32-24621/2021, заочное решение Ленинского р/с г. Краснодара от 05.07.2018 по делу 2-8016/2018, находится в процедуре банкротства (15 265 817,58 руб.)– 15 265 817,58 руб.

Лот 30 – ООО "Кубснаб", ИНН 2308061987, поручитель Овдиенко Иван Васильевич, поручитель Секун Александр Александрович, поручитель Секун Марина Владимировна, поручитель Анищенко (Секун) Анастасия Александровна, поручитель ООО "ТД Продукт Групп" ИНН 2310176470, КД 11113181 от 15.06.2017, дело 2-11/2022 в Ленинском р/с г. Краснодара прекращено 01.07.2022 в связи с заключением мирового соглашения, заключено мировое соглашение в суде со сроком погашения 30.06.2024 (56 105 868,55 руб.)– 56 105 868,55 руб.

Лот 31 – ООО "МВ-Строй", ИНН 2311061240, поручитель Вейцлер Изабелла Ашотовна, поручитель Вейцлер Дмитрий Викторович, КД 56320001 от 08.10.2013, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 27.02.2015 по делу 2-948/15, в отношении ООО "МВ-Строй" истек срок для предъявления исполнительного листа (1 396 738,26 руб.)– 1 396 738,26 руб.

Лот 32 – Ткачишин Павел Александрович солидарно с Ткачишиной Алиной Ильевной (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Альфа-ГРУПП", ИНН 2368002954), КД 82000002 от 21.09.2012, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 16.09.2015 по делу 2-16855/15 (2 223 836,44 руб.)– 2 223 836,44 руб.

Лот 33 – Фроловичева Ольга Николаевна солидарно с Гойкаловым Юрием Владимировичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "НИКА", ИНН 2309135134), КД 33260001 от 08.04.2016, решение Мировой судья с/у № 55 Центрального округа г. Краснодара от 07.03.2018 по делу 2-248/18 (93 987,82 руб.)– 93 987,82 руб.

Лот 34 – Саркисов Альберт Станиславович солидарно с Саркисовым Арсеном Станиславовичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "Фортуна А", ИНН 2308173419), КД 84720001 от 19.03.2012, КД 84720002 от 22.06.2012, решение Ленинский р/с г. Краснодара от 10.12.2013 по делу 2-11380/13 (1 195 276,80 руб.)– 1 222 164,19 руб.

Лот 35 – Еремянц Александр Александрович солидарно с Нижельским Михаилом Евгеньевичем (поручители исключенного из ЕГРЮЛ ООО "ЮгТрансРегион", ИНН 2370001877), КД 57080001 от 25.10.2013, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 04.08.2016 по делу 2-8071/2016, решение АС Краснодарского края от 14.07.2021 по делу А32-20872/2021, определение АС Краснодарского края от 17.02.2022 по делу А32-20872/2021 (4 062 684,56 руб.)– 4 062 684,56 руб.

Лот 36 – Борисова Ольга Александровна, поручитель Борисов Валерий Анатольевич, поручитель Борисов Максим Валерьевич, КД 11113933 от 23.11.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 25.11.2021 по делу № 2-9833/2021 (148 059,13 руб.)– 148 059,13 руб.

Лот 37 – Кашапова Надежда Юрьевна, поручитель Кашапов Михаил Юрьевич, поручитель Островская Наталья Юрьевна, КД 35910001 от 27.04.2016, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 24.10.2019 по делу № 2-9959/2019 (100 000,63 руб.)– 100 000,63 руб.

Лот 38 – Малько Александр Николаевич, поручитель Малько Татьяна Владимировна, КД 67980001 от 28.07.2010, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 11.04.2012 по делу 2-1537/2012 (5 235 462,42 руб.)– 5 235 462,42 руб.

Лот 39 – Павлюченков Александр Александрович, поручитель Павлюченкова Татьяна Николаевна, КД 20760001 от 10.10.2016, КД 11112901 от 05.05.2017, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 10.03.2020 по делу 2-483/2020 (3 177 181,56 руб.)– 3 177 181,56руб.

Лот 40– Удовидченко Илья Владимирович, поручительство Баранова Юлия Михайловна, КД 49230001 от 03.02.2012, решение Ленинского р/с г. Краснодара от 09.09.2013 по делу 2-1589/2013 (решение на сумму 976 382,88 руб.), в отношении Барановой Юлии Михайловны истек срок предъявления исполнительного листа (1 066 185,75 руб.)– 1 066 185,75 руб.

Лот 41– Ковалева Екатерина Юрьевна, решение Геленджикского городского суда Краснодарского края от 05.12.2014 по делу 2-3257/2014 (40 059 469,15 руб.)– 40 059 469,15 руб.

Лот 42 –Рубцова Ирина Ивановна, решение Геленджикского городского суда от 25.11.2014 по делу 2-3360/2014, решение АС Краснодарского края от 11.03.2022 по делу А32-58249/2021, банкротство должника, рассмотрение о включении в РТК в размере 11 745 655,36 отложено на 06.10.2022 (7 672 508,30 руб.) – 7 672 508,30руб.

Лот 43–Горлачев Максим Александрович, приговор Центрального районного суда г. Сочи Краснодарского края от 31.08.2020 по делу 1-435/2020 (13 357 219,60 руб.) –13 357 219,60 руб.

Лот 44– Чупецкая Нина Дмитриевна солидарно с Прошиной Любовью Васильевной, приговор по делу Усть-Лабинского районного суда Краснодарского края от 31.05.2016 по делу 1-9/2016 (4 423 000,00 руб.)– 4 423 000,00 руб.

Лот 45– Антоненко Юлия Владимировна, Понедельникова Ольга Викторовна, Федоренко Наталья Андреевна, Шосткина Людмила Георгиевна, решение Славянского районного суда Краснодарского края от 10.08.2018 по делу 2-637/2018, решение Красноармейского районного суда Краснодарского края от 05.09.2018 по делу 2-1725/2018, решение Красноармейского районного суда Краснодарского края от 03.10.2018 по делу 2-1657/2018, решение Красноармейского районного суда Краснодарского края от 03.10.2018 по делу 2-1659/2018 (3 441 011,14 руб.)– 3 441 011,14 руб.

Лот 46– Голоднова Лариса Ильинична солидарно с Бондарь Дмитрием Николаевичем, решение Геленджикского городского суда от 03.03.2022 по делу 2-81/2022 (702 640 873,58 руб.)– 702 640 873,58 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **27 февраля** **2023 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **27 февраля** **2023 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **17 апреля** **2023 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **17 января 2023 г.,** а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **06 марта** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 5, 16-18, 20, 21, 23-27, 30, 37, 39 - с 21 апреля 2023 г. по 18 мая 2023 г.;**

**по лоту 29- с 21 апреля 2023 г. по 22 июня 2023 г.;**

**по лотам 1-4, 6-15, 19, 22, 28, 31-36, 38, 40-46 - с 21 апреля 2023 г. по 27 июля 2023 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **21 апреля 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-2:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2023 г. по 25 мая 2023 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2023 г. по 01 июня 2023 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2023 г. по 08 июня 2023 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2023 г. по 15 июня 2023 г. - в размере 46,80% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. - в размере 39,20% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г. - в размере 31,60% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 24,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2023 г. по 13 июля 2023 г. - в размере 16,40% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2023 г. по 20 июля 2023 г. - в размере 8,80% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3-4:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 94,90% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 89,80% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 84,70% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2023 г. по 25 мая 2023 г. - в размере 79,60% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2023 г. по 01 июня 2023 г. - в размере 74,50% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2023 г. по 08 июня 2023 г. - в размере 69,40% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2023 г. по 15 июня 2023 г. - в размере 64,30% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. - в размере 59,20% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г. - в размере 54,10% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2023 г. по 13 июля 2023 г. - в размере 43,90% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2023 г. по 20 июля 2023 г. - в размере 38,80% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 33,70% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 5:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 6-15, 19, 22, 28, 31-36, 38, 40:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2023 г. по 25 мая 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2023 г. по 01 июня 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2023 г. по 08 июня 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2023 г. по 15 июня 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2023 г. по 13 июля 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2023 г. по 20 июля 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 16, 23-26, 30:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 96,30% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 88,90% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 17, 20-21, 27, 37, 39:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 18:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 29:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 мая 2023 г. по 25 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 мая 2023 г. по 01 июня 2023 г. - в размере 80,50% от начальной цены продажи лота;

с 02 июня 2023 г. по 08 июня 2023 г. - в размере 77,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 июня 2023 г. по 15 июня 2023 г. - в размере 73,50% от начальной цены продажи лота;

с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 41-46:**

с 21 апреля 2023 г. по 27 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 18 мая 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 мая 2023 г. по 25 мая 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 мая 2023 г. по 01 июня 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 июня 2023 г. по 08 июня 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 июня 2023 г. по 15 июня 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2023 г. по 06 июля 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2023 г. по 13 июля 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2023 г. по 20 июля 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2023 г. по 27 июля 2023 г. - в размере 0,60% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:00 до 18:00 часов по московскому времени в рабочие дни, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб.523).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.