

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2022, поступившего на рассмотрение от 08.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197301712			
Кадастровый номер:	05:50:000007:2149		
Номер кадастрового квартала:	05:50:000007		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 37; Условный номер 05-05-01/097/2008-434		
Местоположение:	Республика Дагестан, р-н Кумторкалинский, пгт Тубе		
Площадь, м2:	10228.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Закрытый склад		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	17574719.45		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	05:50:000007:629		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кудина Евгения Степановна		

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПК ПВД
В ОФИСАЛЕ ГАУ КК «МФЦ КК»
В Г КРАСНОДАР ОФИС НА
УЛ. КРАСНАЯ
10-11-23295
09-06

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839206360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю.В. ЮРСКАЯ

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197301712	
Кадастровый номер: 05:50:000007:2149	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Евсеев Алексей Анагольевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:50:000007:2149-05/001/2018-12 07.08.2018 17:34:54
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		07.08.2018 17:34:54
	номер государственной регистрации:		05:50:000007:2149-05/001/2018-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 07.08.2018 по 23.07.2021
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Топливо-энергетический межрегиональный банк, ИНН: 7707283980
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 31.07.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной складной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740043383109200328139839306360
Выдано: ОБЩЕФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю.В. ЮРСКАЯ

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197301712	
Кадастровый номер: 05:50:000007:2149	

5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2022 16:17:39
	номер государственной регистрации:	05:50:000007:2149-05/184/2022-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Химкинское РОСП (23886/22/50043-ИП)
	основание государственной регистрации:	Химкинское РОСП (23886/22/50043-ИП) Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 385198739/5043 (23886/22/50043-ИП), выдан 29.06.2022, Химкинское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.03.2021 15:22:06
	номер государственной регистрации:	05:50:000007:2149-05/184/2021-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Химкинское РОСП 28809/21/50043-ИП
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 353075897/5043 (28809/21/50043-ИП), выдан 22.03.2021, Химкинское РОСП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023




ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Инициалы, фамилия В. ЮРСКАЯ

полное наименование должности

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Лист № 3 раздела 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197301712	
Кадастровый номер:	05:50:000007:2149
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10 Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию:




 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 64575127400433833109200238139839306560
 Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

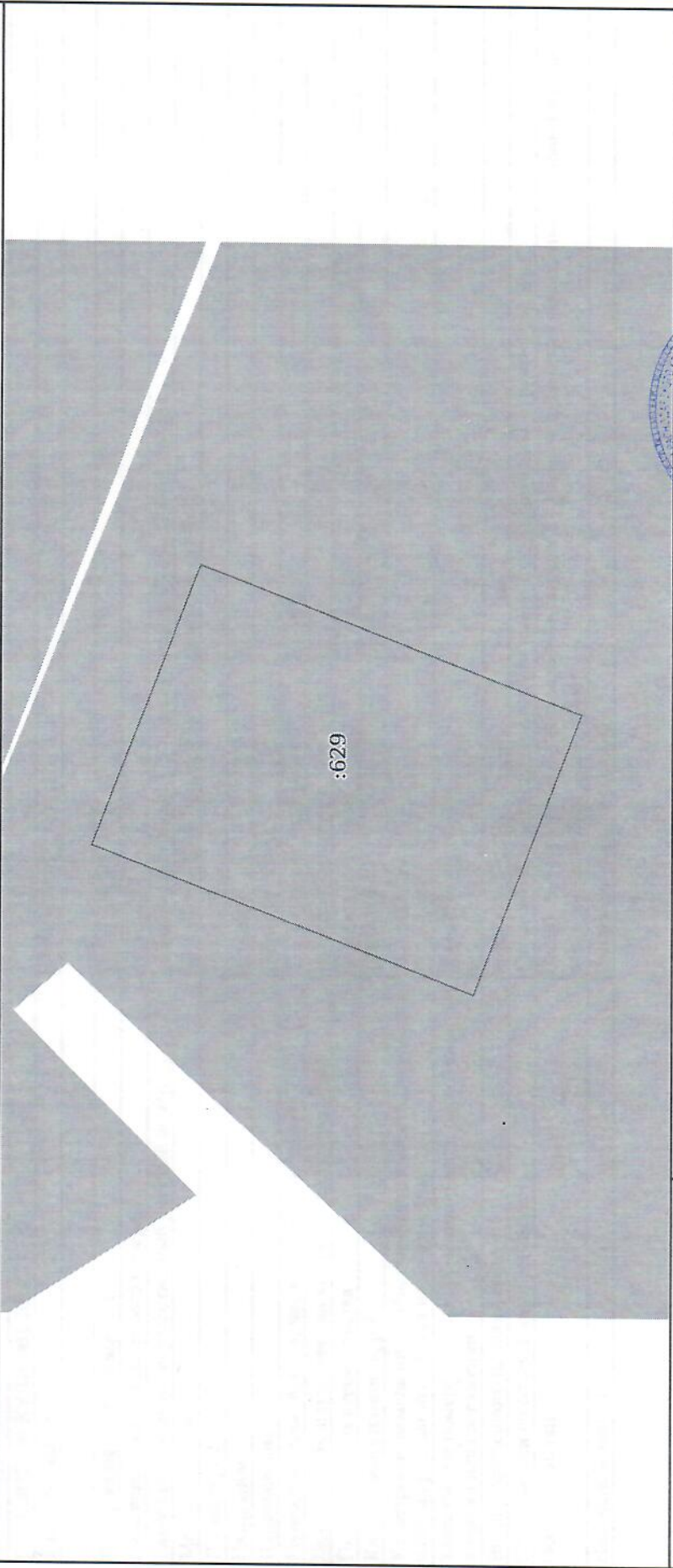
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю. В. ЮРСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
09.11.2022г. № КУВИ-001/2022-197301712		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер: 05:50:000007:2149		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328159839306360
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Ю.В. ЮРСКАЯ

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ