АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Публичным акционерным обществом «Региональный банк развития» (ПАО АКБ «РБР»), (адрес регистрации: 105062, г. Москва, Лялин пер., д. 19, корп. 1, пом. XXIV, комн. 18, ИНН 0278081806, ОГРН 1020200000040) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 22 декабря 2015 г. по делу № А40-220058/15 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ИП Камова Наталья Александровна, ИНН 027706789840, определение АС г. Москвы от 05.09.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б об оспаривании недействительности сделки по счету, истек срок предъявления исполнительного документа (5 461 426,32 руб.) - 878 606,96 руб.;

Лот 2 - ООО "Север", ИНН 0264051167, солидарно с Шамсияровым Ильдусом Ильясовичем, КД 010/13-К-010 от 20.08.2013, решение Нефтекамского городского суда Республики Башкортостан от 29.05.2017 по делу 2-906/2017, определение АС Республики Башкортостан от 07.05.2018 по делу А07-3109/2017 о включении в РТК третьей очереди (Шамсияров И.И.), Шамсияров И. И. находится в процедуре банкротства (2 108 370,42 руб.) - 345 063,54 руб.;

Лот 3 - ООО "Винкорд", ИНН 0278080288, КД 009/13-КЛЗ-000 от 19.02.2013, решение Ленинского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан от 31.01.2019 по делу 2-16/2019, апелляционное определение ВС Республики Башкортостан от 31.05.2021 по делу 33-9641/2021 (2-16/2019), определение АС г. Москвы от 18.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (11 689 934,28 руб.) - 2 025 281,11 руб.;

Лот 4 - ООО "Марго", ИНН 7714616246, КД 151/15-К-101 от 23.04.2015, решение АС г. Москвы от 30.04.2019 по делу А40-45456/19-26-315 (7 367 732,78 руб.) - 1 276 459,71 руб.;

Лот 5 - ООО "Метсервис", ИНН 5609067716, КД 109/14-К-101 от 19.12.2014, 178/15-К-101 от 18.05.2015, решение АС Оренбургской области от 26.09.2019 по делу А47-2635/2019 (251 782 660,88 руб.) - 21 810 673,00 руб.;

Лот 6 - ООО "ПромАльянс", ИНН 7730689918, КД 227/15-К-101 от 28.05.2015, 125/14-К-101 от 26.12.2014, 106/15-К-101 от 27.03.2015, решения АС г. Москвы от 10.10.2018 по делу А40-138681/18-55-1026, от 20.10.2017 по делу А40-10726/17-87-80, определение АС г. Москвы от 18.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, истек срок предъявления исполнительного документа (343 806 082,63 руб.) - 29 782 201,91 руб.;

Лот 7 - ООО "ТК "Лидер", ИНН 0278122474, КД 003/14-КЛЗ-000 от 11.03.2014, 002/15-КЛЗ-000 от 18.02.2015, решение Советского районного суда г. Уфы РБ от 10.08.2018 по делу 2-2956/2018, истек срок предъявления исполнительного документа (47 934 625,72 руб.) - 8 304 673,91 руб.;

Лот 8 - ООО "Империо-Гранд", ИНН 7704239976, КД 331/15-К-101 от 08.07.2015, г. Уфа (152 216 586,44 руб.) - 13 185 761,80 руб.;

Лот 9 - ООО "Крафт", ИНН 7723750819, определение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, в отношении юридического лица возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) от 01.11.2022, в отношении Коноплина Михаила Викторовича применена процедура банкротства (1 253 000,00 руб.) - 217 082,25 руб.;

Лот 10 - ООО СК "АРМАН", ИНН 0274173171, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, находится в стадии ликвидации (1 561 000,00 руб.) - 270 443,25 руб.;

Лот 11 - ООО "ПрофТехКомплект", ИНН 0278157815, определение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 213 000,00 руб.) - 210 152,25 руб.;

Лот 12 - ООО "БАШПРОМТЕХ", ИНН 0278190523, определение АС г. Москвы от 21.04.2017 по делу А40-220058/2015-38-620Б, находится в стадии ликвидации (1 138 000,00 руб.) - 197 158,50 руб.;

Лот 13 - ООО "Гарант", ИНН 0273098644, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (5 873 060,48 руб.) - 1 017 507,73 руб.;

Лот 14 - ООО "АТЛАНТИКА ФИНАНСЫ и КОНСАЛТИНГ", ИНН 7722164402, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (5 103 000,00 руб.) - 884 094,75 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 2, 5, 6, 8 - с 07 марта 2023 г. по 11 июля 2023 г.;**

**по лотам 1, 3, 4, 7, 9-14 - с 07 марта 2023 г. по 18 июля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **07 марта 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 3, 4, 7, 9-14:**

с 07 марта 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2023 г. по 25 апреля 2023 г. - в размере 92,55% от начальной цены продажи лотов;

с 26 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 85,10% от начальной цены продажи лотов;

с 03 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 77,65% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 70,20% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 62,75% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 55,30% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 47,85% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 40,40% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 32,95% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 25,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 18,05% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 10,60% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 3,15% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 2, 5, 6, 8:**

с 07 марта 2023 г. по 18 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 апреля 2023 г. по 25 апреля 2023 г. - в размере 92,15% от начальной цены продажи лотов;

с 26 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 84,30% от начальной цены продажи лотов;

с 03 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 76,45% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 68,60% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 60,75% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 52,90% от начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 45,05% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 37,20% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 29,35% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 21,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 13,65% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 5,80% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 по адресу: г. Уфа, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: ekb@auction-house.ru, Светличная Елена, тел 8(343)3793555, 8(992)310-07-10 (мск+2 часа).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.