

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2022, поступившего на рассмотрение 27.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80899522	
Кадастровый номер:	21:26:110108:304
Номер кадастрового квартала:	21:26:110108
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 553; Условный номер 21-21-09/007/2010-020
Местоположение:	Чувашская Республика, р-н. Янтиковский, с/пос. Янтиковское, с. Янтиково, ул. К.Иванова, д. 2
Площадь:	602.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	здание бани кирпичной
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1986
Год завершения строительства:	1986
Кадастровая стоимость, руб.:	6571602.22
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:26:110108:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80899522			
Кадастровый номер:		21:26:110108:304	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Куликов Михаил Борисович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
27.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80899522			
Кадастровый номер:		21:26:110108:304	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Грабовенко Сергей Викторович, 24.06.1972, с.Новопокровка Измаильского района Одесской области, Российская Федерация, СНИЛС 107-721-019 24 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 97 17 №292343, выдан 28.06.2017, ТП в с. Янтиково Межрайонного отдела УФМС России по Чувашской Республике в гор.Канаш
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 21-21-09/007/2010-020 16.03.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	29.11.2016 14:02:25	
	номер государственной регистрации:	21-21/004-21/004/002/2016-4803/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2016 по 15.06.2018 с 29.11.2016 по 15.06.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Чувашкредитпромбанк" - (Публичное акционерное общество), ИНН: 2129007126, ОГРН: 1022100000064	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № К410-2016/2, выдан 17.11.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
27.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80899522			
Кадастровый номер:		21:26:110108:304	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

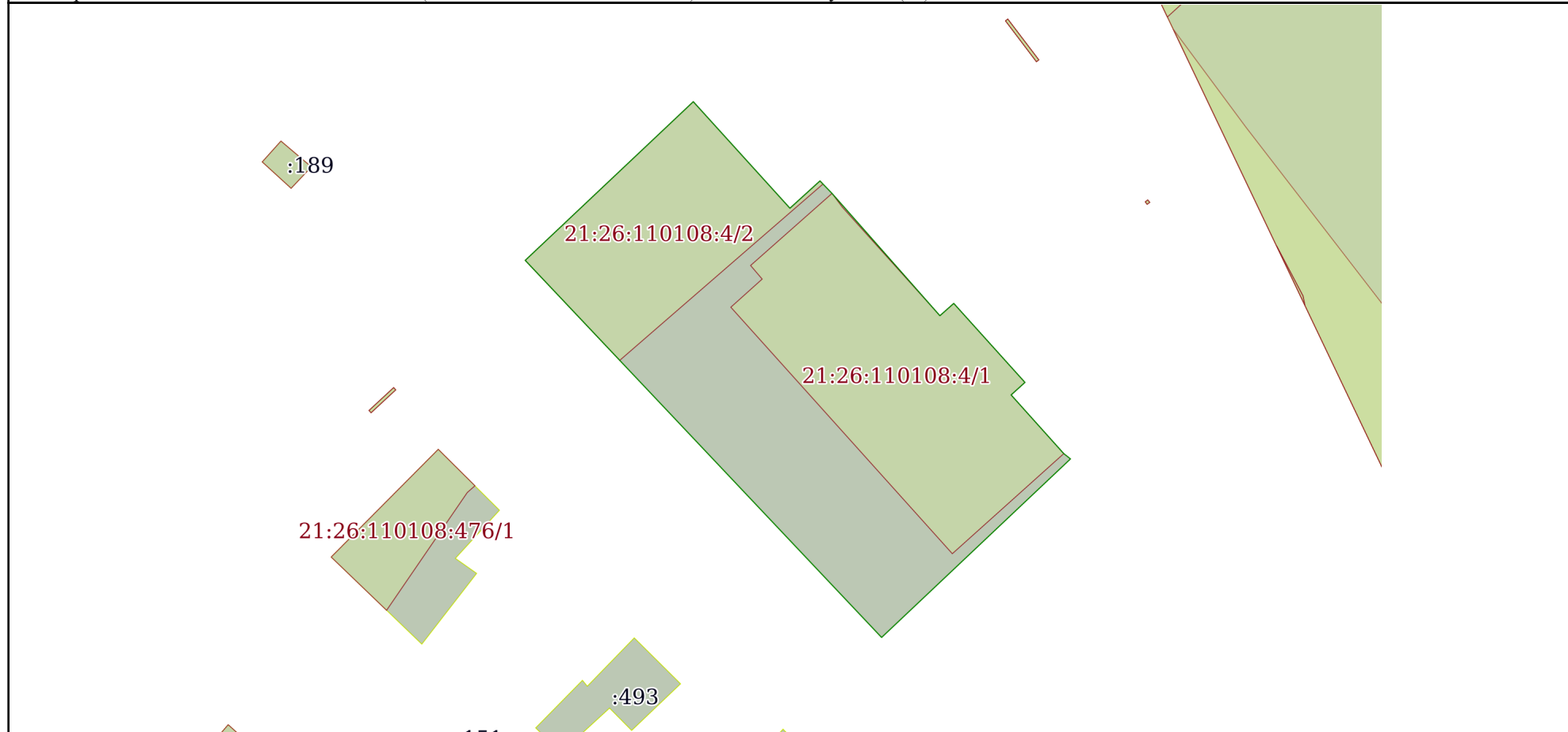
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.05.2022г. № КУВИ-001/2022-80899522

Кадастровый номер: 21:26:110108:304

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.