АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Коммерческим Банком «Русский Инвестиционный Альянс» (акционерное общество) («РИАБАНК» (АО)), (ОГРН 1097711000122, ИНН 7750005563, зарегистрированным по адресу: 127055, г. Москва, Вадковский пер., д. 5, стр. 1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 23 октября 2017 г. по делу № А40-168573/17-101-127 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Инпромсервис», ИНН 0606013103, солидарно с Умаровым Мовсаром Хамитовичем, Некоммерческая микрофинансовая компания «Фонд поддержки предпринимательства Республики Ингушетия», ИНН 0602017266, КД 01012-0139 от 14.12.2012, решение Магасского районного суда Республики Ингушетия от 06.08.2018 по делу 2-702/2018, решение АС Республики Ингушетия г. Назрань от 16.10.2018 по делу А18-637/18 (5 324 915,52 руб.) - 3 675 618,64 руб.;

Лот 2 - ООО «НОВАВТО», ИНН 7725226745, солидарно со Смирновым Анатолием Валерьевичем, КД 00016-0077 от 26.10.2016, определение АС г. Москвы от 13.02.2018 по делу А40-90118/17 о включении в РТК третьей очереди, решение Бутырского районного суда г. Москвы от 06.06.2017 по делу 2-1323/17, ООО «НОВАВТО» находится в стадии банкротства (23 762 207,75 руб.) - 3 336 213,97 руб.;

Лот 3 - ОАО НТП «СФЕРА», ИНН 7718108109, КД 01015-0060 от 10.06.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-278755/18 от 16.04.2019 о включении в РТК третьей очереди, решение АС г. Москвы от 07.11.2018 по делу А40-85665/18-7-547, находится в стадии банкротства (37 896 431,68 руб.) - 5 729 940,47 руб.;

Лот 4 - ООО «БИОНДА», ИНН 7701405390, солидарно с Семиной Еленой Анатольевной, КД 01017-0052 от 30.06.2017, решение Бутырского районного суда г. Москвы от 25.04.2019 по делу 2-810/19, определение АС г. Москвы от 07.09.2022 по делу А40-7031/21-177-16 о включении в РТК третьей очереди, ООО «БИОНДА» находится в стадии банкротства (5 673 770,72 руб.) - 982 593,91 руб.;

Лот 5 - ООО «Партнер-Капитал», ИНН 5018099342, ЗАО «Премьер-Холдинг», ИНН 7716611317, ООО «ФНК ИНЖИНИРИНГ», ИНН 7714726190, ДДУ 118/2 от 12.09.2013, определения АС Московской области от 13.07.2020 по делу А41-28166/18 о включении в РТК третьей очереди, от 27.01.2022 по делу А40-29187/21-175-65Б о включении в РТК третьей очереди, от 11.05.2018 по делу А40-113464/16-174-158 о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (27 565 206,85 руб.) - 4 192 176,17 руб.;

Лот 6 - ООО «Инстайл-28», ИНН 7733889425, постановление 9 ААС г. Москвы от 09.07.2019 по делу А40-168573/17, истек срок для предъявления исполнительного листа (1 326 000,00 руб.) - 196 911,00 руб.;

Лот 7 - ООО «Электросвязьстрой», ИНН 2465225850, определение АС Красноярского края от 11.07.2018 по делу А33-21473-100/2014 об удовлетворении требований по вексельной задолженности в размере 4 332 000,00 руб. за счет имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр, находится в стадии банкротства (4 332 000,00 руб.) - 545 832,00 руб.;

Лот 8 - Шаршеналиев Болот Эркинович, решение Заволжского районного суда г. Твери от 29.03.2018 по делу 2-659/2018, апелляционное определение Тверского областного суда от 23.08.2018 по делу 33-2720 (7 130 668,38 руб.) - 705 936,17 руб.;

Лот 9 - Волков Леонид Николаевич, КД 21011-0095 от 13.10.2011, определение АС Курганской области от 10.06.2019 по делу А34-4566/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (71 087 996,30 руб.) - 2 559 167,87 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 1 - с 07 марта 2023 г. по 26 апреля 2023 г.;**

**по лотам 2-9 - с 07 марта 2023 г. по 23 мая 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **07 марта 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 92,59% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 85,18% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 77,77% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 70,36% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 62,95% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 55,54% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 48,13% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 40,72% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 33,31% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 25,90% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 18,49% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 11,08% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 3,67% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 5, 6:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 92,57% от начальной цены продажи лотов;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 85,14% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 77,71% от начальной цены продажи лотов;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 70,28% от начальной цены продажи лотов;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 62,85% от начальной цены продажи лотов;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 55,42% от начальной цены продажи лотов;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 47,99% от начальной цены продажи лотов;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 40,56% от начальной цены продажи лотов;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 33,13% от начальной цены продажи лотов;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 25,70% от начальной цены продажи лотов;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 18,27% от начальной цены продажи лотов;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 10,84% от начальной цены продажи лотов;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 3,41% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 92,43% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 84,86% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 77,29% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 69,72% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 62,15% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 54,58% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 47,01% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 39,44% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 31,87% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 24,30% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 16,73% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 9,16% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 1,59% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 92,62% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 85,24% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 77,86% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 70,48% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 63,10% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 55,72% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 48,34% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 40,96% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 33,58% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 26,20% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 18,82% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 11,44% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 4,06% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 92,70% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 85,40% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 78,10% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 70,80% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 63,50% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 56,20% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 48,90% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 41,60% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 34,30% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 27,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 19,70% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 12,40% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 5,10% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 9:**

с 07 марта 2023 г. по 14 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 15 апреля 2023 г. по 17 апреля 2023 г. - в размере 93,38% от начальной цены продажи лота;

с 18 апреля 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере 86,76% от начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 80,14% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 73,52% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 66,90% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 60,28% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 53,66% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 47,04% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 40,42% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 33,80% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 27,18% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 20,56% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 13,94% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.