

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
29.11.2022 № 99/2022/509359918			
Кадастровый номер:		19:04:010104:1408	
Номер кадастрового квартала:	19:04:010104		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 957, Инвентарный номер: 957_2, Кадастровый номер: 19:04:010102:1631:0957Б5, Условный номер: 19-19-00/002/2008-082		
Адрес:	Республика Хакасия, р-н Алтайский, с Белый Яр, ул Кирова, д 10А		
Площадь, м²:	370.4		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Здание холодильника		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1988		
Кадастровая стоимость, руб.:	1998430.23		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
29.11.2022 № 99/2022/509359918			
Кадастровый номер:		19:04:010104:1408	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:04:010102:62
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № ____ Раздела 2		Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов: ____		29.11.2022 № 99/2022/509359918	
Кадастровый номер:		19:04:010104:1408	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ЕНИСЕЙ" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 2466002046
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 19:04:010104:1408-19/025/2022-43 от 17.11.2022
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	05.08.2013
		номер государственной регистрации:	19-19-01/058/2013-193
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 17.07.2013 по 17.07.2024
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Оптима", ИНН: 1901113837
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды нежилого помещения' от 17.07.2013; 'Дополнительное соглашение от 28.04.2014 к договору аренды нежилого помещения' от 17.07.2013	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	