

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ОПРЕДЕЛЕНИЕ****об утверждении положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина**

г. Екатеринбург
03 февраля 2023 года

Дело №А60-40501/2022

Резолютивная часть определения объявлена 30 января 2023 года

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.С. Чинилова, при ведении протокола судебного заседания помощником судьи И.А. Пахаруковой, рассмотрев заявление финансового управляющего Комаровой Веры Сергеевны об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника,

в рамках дела №А60-40501/2022 по заявлению Рожина Василия Андреевича (ИНН 663800466714) о признании гражданина несостоятельным (банкротом),

Лица, участвующие в деле о времени и месте рассмотрения заявления извещены надлежащим образом, в том числе публично, путём размещения информации о времени и месте судебного заседания на сайте суда. Отводов составу суда не заявлено.

26.07.2022 от Рожина Василия Андреевича (ИНН 663800466714) поступило заявление о признании его несостоятельным (банкротом).

Решением от 05.09.2022 (резолютивная часть решения объявлена 29.08.2022) заявление Рожина Василия Андреевича (26.12.1983 г.р.; место рождения: с. Ляпуново Байкаловского р-на Свердловской обл.; ИНН 663800466714, СНИЛС 08237970794; адрес: Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, кв. 51, 52 Верхнепышминского лесничества Уралмашевского лесхоза, СТ «Русь», уч. 131) признано обоснованным, введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим имуществом должника утверждена Комарова Вера Сергеевна (ИНН 663300115789, адрес для направления корреспонденции: 624092, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, а/я 49) член Ассоциации "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "МЕРКУРИЙ" (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108) (юридический адрес: 125047, г. Москва, ул. Тверская-Ямская 4-Я, д. 2/11, копр. 2; адрес для корреспонденции: 127018, г. Москва, 2-я Ямская 2, офис 201; адрес электронной почты: office@soautpprf.ru).

26.12.2022 через систему Мой Арбитр от финансового управляющего Комаровой В.С. поступило заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника.

Определением от 09.01.2023 указанное заявление назначено к рассмотрению в судебном заседании.

Рассмотрев материалы дела, суд

УСТАНОВИЛ:

Согласно п. 1 ст. 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно



соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Согласно [пункту 2 статьи 213.26](#) Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чём финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведённая оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Финансовым управляющим выявлено имущество должника, подлежащее реализации, а именно: Легковой автомобиль универсал ХОНДА HR-V, 1998 г.в. ГРЗ: X883BT96; VIN: GH21-001609;; № кузова (кабины): GH21-001609; № двигателя 6101087, стоимостью 250 000 руб. 00 коп.

Оценка включённого в конкурсную массу имущества должником, конкурсными кредиторами не оспорена.

Учитывая, отсутствия возражений относительно содержания положения, установления размера начальной цены, суд считает возможным утвердить положение о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника, в представленной редакции.

Руководствуясь ст. 139, 213.26 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Заявление финансового управляющего Рожина Василия Андреевича (ИНН 663800466714) Комаровой Веры Сергеевны об утверждении Положения о порядке, условиях и сроках продажи имущества должника удовлетворить.

2. Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Рожина Василия Андреевича (ИНН 663800466714) в редакции, представленной финансовым управляющим в суд 26.12.2022.

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия.

Апелляционная жалоба подаются в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший решение.

В случае обжалования определения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Семнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://17aas.arbitr.ru>

Судья

А.С. Чинилов

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 15.02.2022 4:22:00
Кому выдана Чинилов Александр Сергеевич



16020005320208