

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кабардино – Балкарской Республике

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

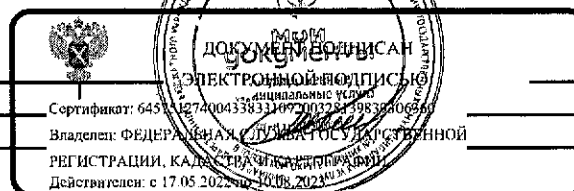
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.	
Кадастровый номер:	07:09:0102021:4618
Номер кадастрового квартала:	07:09:0102021
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кабардино-Балкарская Республика, г Нальчик, ул Эльбрусская, д 19, кв 307
Площадь, м2:	77.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 11
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	3327796.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	07:09:0102021:4567
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карданов Марат Русланович (представитель правообладателя), Правообладатель от имени заявителя КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "БУМ-БАНК" (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), 0711007268

Директор филиала ГБУ " МФЦ КБР " в г.о. Нальчик №1
полное наименование должности



Сертификат: 6451274004338331092003281398380686
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СОСТОЯНИЕ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022г.

Архестова Ж. Х.

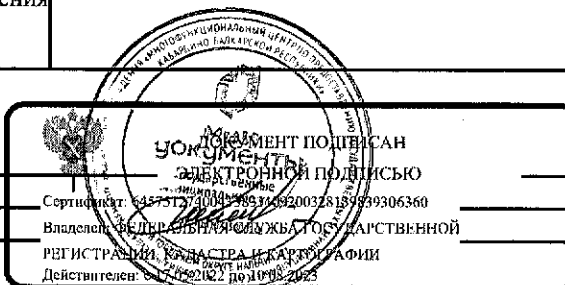
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.			
Кадастровый номер:		07:09:0102021:4618	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "БУМ-БАНК" (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ), ИНН: 0711007268, ОГРН: 1020700000254
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 07:09:0102021:4618-07/024/2022-9 22.11.2022 10:42:53
3	Документы-основания	3.1	АКТ о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 01.07.2022 ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, выдан 24.06.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Директор филиала ГБУ " МФЦ КБР " в г.о. Нальчик №1
полное наименование должности

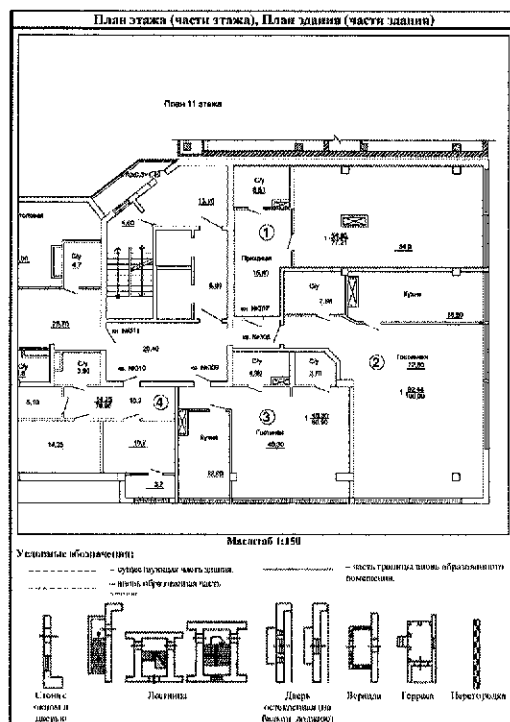


Архестова Ж. Х.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.			
Кадастровый номер: 07:09:0102021:4618		Номер этажа (этажей): 11	



Масштаб 1:150

Директор филиала ГБУ " МФЦ КБР " в г.о. Нальчик №1
 полное наименование должности


МФМ
ДОКУМЕНТОПИСАНИЕ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСАНО
 Индивидуальные услуги
 Сертификат № 37312740043383310920028129839086360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И ТЕСТИРОВАНИЮ
 РЕГИСТРАЦИИ, СЕРТИФИКАЦИИ И ОЦЕНКЕ КАЧЕСТВА
 Действителен с 17.05.2022 по 19.09.2024

Архестова Ж. Х.

инициалы, фамилия