

Конкурсному управляющему
ООО ТФ «Радуга»
Щеголькову Александру Валерьевичу
620135, г. Екатеринбург, а/я 38

от _____

Соглашение о задатке

г. Екатеринбург

«__» _____ 2022 г.

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Торговая фирма «Радуга» (454074, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бажова, 42; ИНН/КПП 7452004010/745201001; ОГРН 1027403775288) Щегольков Александр Валерьевич (ИНН 666101932647, СНИЛС 11263596747, номер в реестре 315, 620135, г. Екатеринбург, а/я 38, тел.: 89505402728, член Союза «МЦАУ», 150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, 39Б, ИНН/КПП 7604200693/760401001, ОГРН 1117600001419) утвержденный определением Арбитражного суда Челябинской области по Делу №А76-23291/2015 от 27.02.2019 г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о следующем:

1. Для участия в аукционе по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью Торговая фирма «Радуга», проводимого Организатором торгов «___» _____ 2022 г, Претендент обязуется перечислить на расчетный счет Организатора торгов задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 20% от начальной цены продажи лота.

2. Претендент перечисляет задаток на счет Организатора торгов не позднее 3 дней до окончания приема заявок.

3. Документом, подтверждающим поступления задатка на счет организатора торгов, является платежное поручение с отметкой банка о списании денежных средств. По получении подтверждения перечислении задатка Претендент допускается к участию в торгах.

4. Задаток возвращается:

- при отказе Претенденту в участии в аукционе в течение пяти рабочих дней с момента вынесения организатором торгов соответствующего решения;
- если Претендент не признан победителем конкурса в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола об итогах аукциона;
- при отзыве Претендентом заявки на участии в торгах в течение 10 рабочих дней с момента поступления Организатору торгов уведомления об отзыве заявки.

При возврате задатка Претенденту в сумму возвращаемого задатка включается комиссия кредитной организации, в связи с чем Претенденту возвращается задаток за минусом комиссии (установленного тарифа) взимаемой кредитной организацией за соответствующий перевод (возврат задатка).

5. Задаток, внесенный Победителем на счет организатора торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

6. При уклонении (отказе) Победителя торгов от:

- подписания протокола о результатах торгов;

■ от заключения в пятидневный срок с даты получения договор купли-продажи имущества для его подписания, а также, неоплаты покупки в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания выше указанного договора купли-продажи, задаток не возвращается, а Победитель утрачивает право на покупку.

7. Настоящее соглашение является соглашением присоединения к протоколу о результатах торгов и к договору купли-продажи имущества.

8. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания, и будет действовать в течение срока выполнения сторонами своих обязательств и урегулирования всех расчетов между ними.

9. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

10. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим соглашением или в связи с ним, стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров, они будут разрешаться в порядке, установленном действующим законодательством.

11. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему соглашению стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

12. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, будут применяться нормы действующего законодательства.

13. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, идентичных по тексту и имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а второй — у Претендента.

Юридические адреса и реквизиты сторон:

Организатор торгов: конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью Торговая фирма «Радуга» Щегольков Александр Валерьевич

Юридический адрес: 454074, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бажова, 42

ИНН/КПП 7452004010/745201001

ОГРН 1027403775288;

р/сч. № 40702810716540032366 в Уральском Банке ПАО Сбербанк, ИНН (Банка) 7707083893, к/сч.

№ 30101810500000000674, БИК 046577674.

Претендент:

Подписи сторон:

Конкурсный управляющий
ООО ТФ «Радуга»

_____/А.В. Щегольков/