



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

ул. Трудовая, д. 3, г. Новосибирск, Новосибирская область 630099 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: info@fbti54.ru, http://r54.rosinv.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На помещение
(вид объекта учета)

Нежилое помещение
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Калинина
Номер дома	57	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	--	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

Инвентарный номер объекта	50:401:372:003016120:0001:50007
Кадастровый номер объекта	

Паспорт составлен по состоянию на « 18 » февраля 2013 Г.



Начальник отдела

(подпись)

/ Гребнева Е.Т. /

(инициалы, фамилия)



1. Общие сведения о здании:

Название Административное здание
Год постройки 1956
Процент физического износа здания 23%
Число этажей надземной части здания 2
Число этажей подземной части здания 1

Характеристика конструктивных элементов:

Фундамент	Стены	Перекрытия	Кровля
лент.	кирп.	смеш.	лист

Наличие благоустройства здания:

Водопровод		Канализация		Отопление		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Электрооснабжение	Напольные электроплиты	Мусоропроводы	Лифты	
центральный	автономный	центральная	автономная	Центральное водяное	Автономное водяное	центральное	автономное	центральное	автономное				пассажирские	грузопассажирские
+		+		+		+				+				

(при наличии соответствующего благоустройства ставить знак « + »)

2. Сведения о помещении:

Назначение помещения нежилое
(жилое / нежилое)
Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1

Площадь помещения:

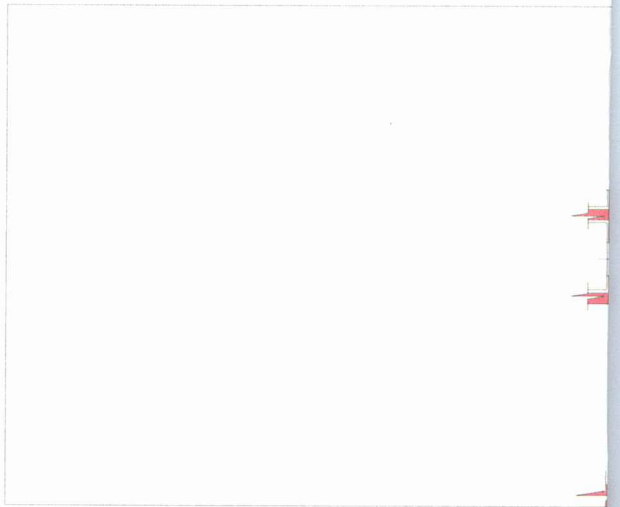
нежилого помещения	жилого помещения	
общая площадь, м ²	общая площадь, м ²	в том числе жилая, м ²
41,3		

3. Приложения:

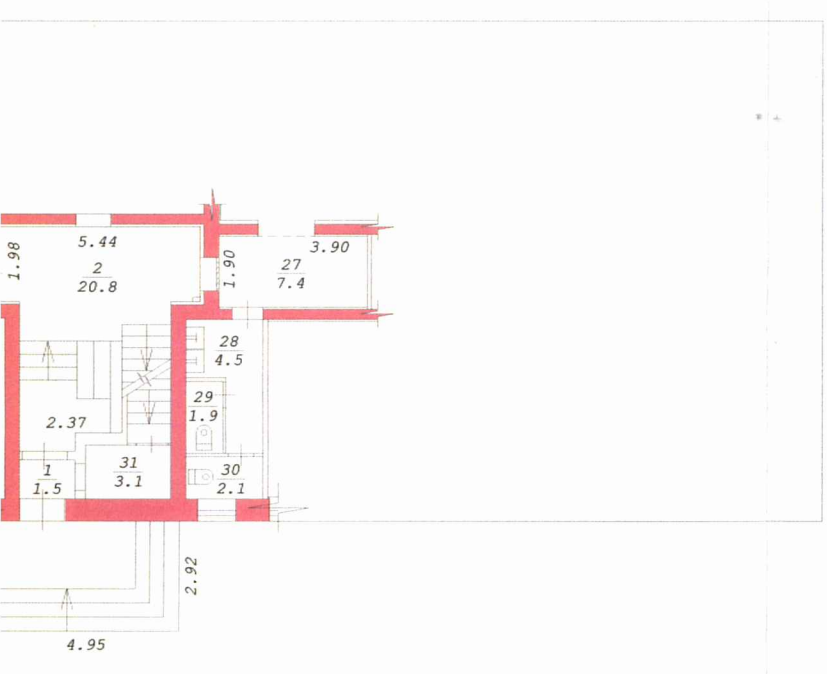
№ п/п	Наименование	Кол-во листов	Примечание
1	План помещения, экспликация к плану помещения	2	

Особые отметки:

Дата	Исполнил	Проверил
18/02/2013	Денишук Н.А. 	Семичева Е.Л. 



1 этаж



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинветаризация - Федеральное БТИ"		
Лист №	Поэтажный план 1 этажа	M1:200
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
18.02.13	Инженер	Моисеева Е.В. Денищук Н.А.
	Вед. спец.	Семичева Е.Л.
	Нач. отдела	Гребнева Е.Т.

Экспликация

к поэтажному плану

инвентарный номер объекта			50:401:372:003016120:0001:50007			
Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м ²	Высота помещений по внутреннему обмеру, м
1	2	3	4	5	6	7
18.02.2013						
	1	1	Тамбур	$1,02 \cdot 1,46$	1,5	3,07
		2	Лестничная клетка	$1,98 \cdot 5,44 + 1,29 \cdot 0,61 + 1,05 \cdot 2,68 + 2,95 \cdot 2,37 - 0,49 \cdot 1,09 - 0,20 \cdot 0,10$	20,8	
		27	Коридор	$3,90 \cdot 1,90$	7,4	
		28	Сан. узел	$1,96 \cdot 3,40 - 1,08 \cdot 1,99$	4,5	
		29	Туалет	$0,98 \cdot 1,89$	1,9	
		30	Туалет	$1,91 \cdot 1,12$	2,1	
		31	Тамбур	$2,23 \cdot 1,41$	3,1	
			Итого:		41,3	

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.



ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО
4 (четыре) _____ листа(ов)

ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

Начальник отдела паспортизации и инвентаризации
зданий гражданского и промышленного назначения

Гребнева Е.Т.

Дата 25.02.2013