

## ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.09.2019 № 99/2019/284587669</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:24:010450:771</b>	

Номер кадастрового квартала:	37:24:010450
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ивановская область, г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141Б, 1 этаж пом. 7-17, 2 этаж пом. 1-46, 3 этаж пом. 1-48
Площадь, м²:	2553.3
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1,2,3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	30610390.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:010450:194
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮКАС" ИНН 9701000213

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.09.2019 № 99/2019/284587669</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:24:010450:771</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Ивпроминвест", ИНН: 3702095961
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 37-37-01/202/2014-286 от 04.08.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	04.08.2014
		номер государственной регистрации:	37-37-01/194/2012-185
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 18.07.2012 по 06.10.2015
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912
		основание государственной регистрации:	Договор залога №б/н от 06.07.2012; Дополнительное соглашение №2 к договору залога №б/н от 06.07.2012
	4.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	04.08.2014
		номер государственной регистрации:	37-37-01/260/2013-724
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.09.2013 по 25.08.2014
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912
		основание государственной регистрации:	Договор залога №55-2/2013 от 30.08.2013; Дополнительное соглашение №1 к договору залога №55-2/2013 от 30.08.2013; Дополнительное соглашение №2 от 19.12.2014 к Договору залога № 55-2/2013 №б/н от 30.08.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>18.09.2019 № 99/2019/284587669</b>			
Кадастровый номер:		<b>37:24:010450:771</b>	

4.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.11.2014
	номер государственной регистрации:	37-37-01/275/2014-711
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.11.2014 по 25.10.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912
	основание государственной регистрации:	Договор залога №80-2/2014 от 17.11.2014
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.