

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.09.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.09.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.09.2019 № 99/2019/284440561			
Кадастровый номер:		37:24:010450:153	

Номер кадастрового квартала:		37:24:010450	
Дата присвоения кадастрового номера:		09.12.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 24:401:001:015002180:0166, Иной номер: 10650	
Адрес:	Ивановская область, г Иваново, ул Куконковых, д 141		
Площадь, м²:	1405.4		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Здание котельной (модуль №2)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	10445761.99		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:010450:806		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮКАС" ИНН 9701000213		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.09.2019 № 99/2019/284440561			
Кадастровый номер:		37:24:010450:153	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Модный дом", ИНН: 3702613356
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 37-37-01/280/2012-578 от 14.12.2012
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), 1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества. 2. Управлению Росреестра по Ивановской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.
		дата государственной регистрации:	24.08.2016
		номер государственной регистрации:	37-37/001-37/001/003/2016-4987/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП г. Иванова УФССП по Ивановской области Ивановой М.А. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества от 19.08.2016
	4.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), 1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества. 2. Управлению Росреестра по Ивановской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.
		дата государственной регистрации:	04.10.2016
		номер государственной регистрации:	37-37/001-37/001/009/2016-254/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП Управления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области Касаткиной Н.М. о запрете на совершение действий по регистрации от 13.09.2016 №90610119/3701

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
17.09.2019 № 99/2019/284440561			
Кадастровый номер:		37:24:010450:153	

4.1.3.	вид:	Прочие ограничения (обременения), 1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества. 2. Управлению Росреестра по Ивановской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.
	дата государственной регистрации:	04.10.2016
	номер государственной регистрации:	37-37/001-37/001/009/2016-263/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Ленинского РОСП Управления Федеральной службы судебных приставов по Ивановской области Касаткиной Н.М. о запрете на совершение действий по регистрации от 13.09.2016 №90609870/3701
4.1.4.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.11.2014
	номер государственной регистрации:	37-37-01/275/2014-709
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 26.11.2014 на 1080 дней
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912
	основание государственной регистрации:	Договор залога №80-3/2014 от 17.11.2014
4.1.5.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.10.2013
	номер государственной регистрации:	37-37-01/115/2013-660
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по август 2016 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912
	основание государственной регистрации:	Договор залога от 08.10.2013 №72/2013, дата регистрации 26.03.2014, №37-37-01/115/2013-660; Дополнительное соглашение №2 от 19.12.2014 к договору залога №72-3/2014 от 08.10.2013
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.