

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959			
Кадастровый номер:		77:01:0006030:1030	
Номер кадастрового квартала:	77:01:0006030		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1175/3, Условный номер: 159579, Условный номер: 2130508		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Вековая, Дом 20/13		
Площадь, м²:	474.1		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Смешанные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917		
Год завершения строительства:	1917		
Кадастровая стоимость, руб.:	62906906.7		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 20.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959			
Кадастровый номер:		77:01:0006030:1030	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0006030:5012		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0006030:2464, 77:01:0006030:2465, 77:01:0006030:2466, 77:01:0006030:2467		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является объектом культурного наследия №б/н Памятник Жилой дом ямщика В.И.Ширяева, 1852 г., Приказ Департамента культурного наследия города Москвы №310 от 25.04.2019 г.		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Экспликация объекта недвижимости: 1, комната, площадь:5.5, назначение:Л/КЛЕТКА; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:10.6, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:10.8, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:11.8, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:12, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:1.4, назначение:ТУАЛЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:1.5, назначение:ТУАЛЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:16.2, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:16.9, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:18.4, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:19.1, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:19, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:20.8, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:31.6, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:6.7, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:7.4, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:7.6, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 1, помещение, площадь:7.6, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, комната, площадь:22.3, назначение:Л/КЛЕТКА; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:10.4, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:10, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:12.2, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:1.2, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:14.4, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:16.4, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:16.7, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:1.7, назначение:ТУАЛЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:1.9, назначение:ТУАЛЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:20.9, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:21.1, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:21.8, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:4.6, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:4.6, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:4.6, назначение:УМЫВАЛЬНИК; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:5.6, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:6.3, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:7.5, назначение:КОРИДОР; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:8.3, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:8.9, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:8.9,		

	назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:9.2, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:9.2, назначение:КАБИНЕТ; Экспликация объекта недвижимости: 2, помещение, площадь:9.4, назначение:КАБИНЕТ Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Благинин Вадим Дмитриевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

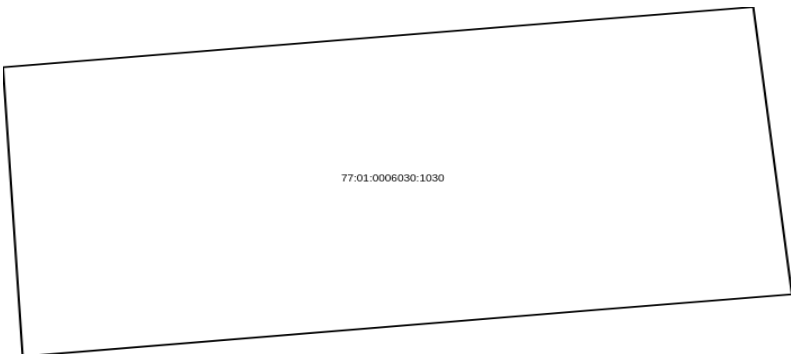
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959		
Кадастровый номер:		77:01:0006030:1030
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Научно-производственное объединение по автоматизации нефтяной, нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности", ИНН: 9709076782
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:01:0006030:1030-77/051/2022-30 от 08.04.2022
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959			
Кадастровый номер:		77:01:0006030:1030	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
 <p>77:01:0006030:1030</p>			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959						
Кадастровый номер:				77:01:0006030:1030		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	8522.55	11036.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	8523.14	11041.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	8511.69	11043	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	8511.1	11037.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	8509.22	11019.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	8520.74	11018.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	8522.55	11036.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959			
Кадастровый номер:		77:01:0006030:1030	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y	H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
20.12.2022 № 99/2022/512872959						
Кадастровый номер:				77:01:0006030:1030		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м²
1	77:01:0006030:2464	Этаж № 1	2130508/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	219.4
2	77:01:0006030:2465	Этаж № 2	2130508/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	226.9
3	77:01:0006030:2466	Этаж № 1	2130508/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	5.5
4	77:01:0006030:2467	Этаж № 2	2130508/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	22.3
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.