АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с **Акционерным обществом коммерческий банк «Северный Кредит» (АО КБ «Северный кредит»),** адрес регистрации: 160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, ИНН 2901009852, ОГРН 1022900001772, КПП 352501001 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 8 марта 2018 г. по делу №А13-268/2018 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Строймет», ИНН 3525328502, постановление 14 ААС от 19.11.2020 по делу А13-268/2018, находится в стадии банкротства (2 730 500,00 руб.) - 1 351 597,50 руб.;

Лот 2 - ООО «КЗСК», ИНН 1659032038, определение АС Республики Татарстан от 25.03.2021 по делу А65-11502/2017 о включении в РТК третьей очереди, подлежит удовлетворению за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр, находится в стадии банкротства (2 294 079,90 руб.) - 1 135 569,55 руб.;

Лот 3 - Права требования по облигациям ПАО «Татфондбанк», ИНН 1653016914 (БО-15, 9 000 шт., ISIN RU000A0JV3B5), уведомление ООО «Регион Финанс» от 21.06.2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (9 584 280,00 руб.) - 4 744 218,60 руб.;

Лот 4 - Татосян Самвел Валерянович, постановление 14 ААС от 13.01.2021 по делу А13-268/2018 (27 916 000,00 руб.) - 13 818 420,00 руб.;

Лот 5 - Томилов Владимир Петрович, КД У-026ПЦ-17 от 19.07.2017, судебный приказ Таёжного судебного участка г. Сосногорска Республики Коми от 06.05.2022 № 2-1345/2022, Гардиев Бахрон Абдулхамонович, солидарно с Цапко Михаилом Васильевичем, определение Евпаторийского городского суда республики Крым от 11.09.2020 по делу 13-258/2020, г. Вологда (677 794,55 руб.) - 319 768,06 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 14 марта 2023 г. по 29 мая 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **14 марта** **2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за **1** (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3, 5:**

с 14 марта 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 92,39% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 84,78% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 77,17% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 69,56% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 61,95% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 54,34% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 46,73% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 39,12% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 31,51% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 23,90% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 16,29% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 26 мая 2023 г. - в размере 8,68% от начальной цены продажи лота;

с 27 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 1,07% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 4:**

с 14 марта 2023 г. по 20 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 21 апреля 2023 г. по 23 апреля 2023 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 апреля 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 02 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 мая 2023 г. по 05 мая 2023 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 11 мая 2023 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 мая 2023 г. по 17 мая 2023 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 мая 2023 г. по 20 мая 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 26 мая 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 11:00 до 16:00 часов по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, д. 8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: по лотам 1, 2, 4, 5: Ермакова Юлия тел. 8(980) 701-15-25, 8(812) 777-57-57 (доб.598), [yaroslavl@auction-house.ru](mailto:yaroslavl@auction-house.ru); по лоту 3: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.