

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.11.2022, поступившего на рассмотрение 16.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442	
Кадастровый номер:	50:03:0030180:334
Номер кадастрового квартала:	50:03:0030180
Дата присвоения кадастрового номера:	16.07.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, с/пос. Воронинское, вблизи д. Слобода.
Площадь:	184420
Кадастровая стоимость, руб.:	254499.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	0:0:0:289(50)
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:03:0030180:330
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.03.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 12.03.2020 № 183 выдан: Минэнерго России. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:03:0030180:299.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:	50:03:0030180:334		
Получатель выписки:	ИВАНОВА ОКСАНА СЕРГЕЕВНА, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ЗАПАДНЫЙ", 7750005637		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Банк Западный", ИНН: 7750005637, ОГРН: 1117711000010
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:03:0030180:334-50/124/2022-3 28.04.2022 12:49:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442	
Кадастровый номер:	50:03:0030180:334

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	339°59.7`	286.72	данные отсутствуют	50:03:0030180:299	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°3.2`	655.72	данные отсутствуют	50:03:0030180:333	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	158°57.9`	285.68	данные отсутствуют	50:03:0030180:337	natokinrb@gmail.com, обл.Московская, р-н Красногорский, р.п.Нахабино, ул.Институтская, д.5А, кв.5б
4	1.1.4	1.1.1	238°3.2`	660.96	данные отсутствуют	50:03:0030180:335	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	556709.63	1334710.59	-	0.3
2	556979.05	1334612.5	-	0.3
3	557326.01	1335168.9	-	7.5
4	557059.37	1335271.44	-	7.5
5	556709.63	1334710.59	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:03:0030180:334/1	
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442		
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:03:0030180:334/1	4937	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 12.03.2020 № 183 выдан: Минэнерго России; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики федерального значения «Линейное сооружение ВЛ 220 кВ Конаковская ГРЭС - Радищево 1,2 цепь». Срок публичного сервитута: в соответствии с п.8 ст.39.43 ЗК РФ публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, согласно Приказу Минэнерго России от 12.03.2020 № 183 срок публичного сервитута составляет 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336 Решение об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте www.minenergo.gov.ru ; Реестровый номер границы: 50.00.2.1235

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.11.2022г. № КУВИ-001/2022-202541442			
Кадастровый номер:		50:03:0030180:334	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:03:0030180:334/1				
Система координат МСК-50, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	557077.21	1334769.91	-	-
2	557067.98	1334755.11	-	-
3	556788.95	1334837.79	-	-
4	556798.35	1334852.86	-	-
5	557077.21	1334769.91	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.