

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
10.08.2022 № 99/2022/486556623		
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25
Номер кадастрового квартала:	66:41:0526013	
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 66-66-01/030/2008-543	
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ковыльная, д. 84	
Площадь, м²:	362.3	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: общая 362.3 кв.м. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 1.	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2008	
Кадастровая стоимость, руб.:	11902049.28	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 10.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.08.2022 № 99/2022/486556623			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0526013:11	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Баландин Денис Вячеславович №66-12-510	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Базина Елена Александровна	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
10.08.2022 № 99/2022/486556623		
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коротков Андрей Григорьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 66-66-01/345/2013-457 от 11.10.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.06.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/199/2022-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №280426105/6607 от 21.06.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.02.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/109/2022-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №270988329/6607 от 25.02.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.08.2022 № 99/2022/486556623			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25	
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	01.08.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/129/2022-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №128412187/6662 от 28.07.2022, МО по ИОИП	
3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.02.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/199/2022-9	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №269117337/6607 от 01.02.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
3.1.5.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	22.12.2020	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/199/2020-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №241293660/6607 от 18.12.2020, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

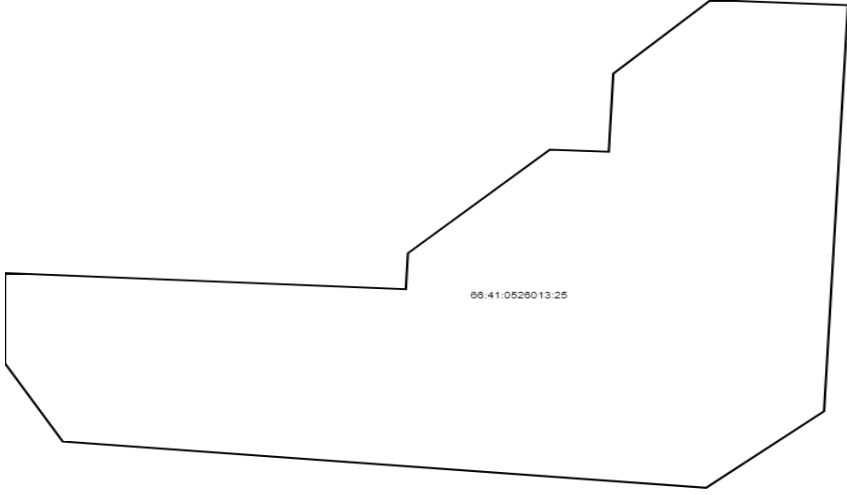
Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
10.08.2022 № 99/2022/486556623			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25	
3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	13.09.2021	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/199/2021-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №258961817/6607 от 09.09.2021, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга	
3.1.7.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.01.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/001/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
3.1.8.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.03.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание				
вид объекта недвижимости				
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __	
10.08.2022 № 99/2022/486556623				
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25		
3.1.9.	вид:	Запрещение регистрации		
	дата государственной регистрации:	22.06.2020		
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/001/2020-3		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	основание государственной регистрации:			
	3.1.10.	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	31.07.2014	
		номер государственной регистрации:	66-66-01/676/2014-449	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 84 месяца	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Дил-банк", ИНН: 7744001521	
		основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' №И/0027/14 от 25.07.2014	
	3.1.11.	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	31.01.2022	
		номер государственной регистрации:	66:41:0526013:25-66/123/2022-8	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №268628249/6607 от 27.01.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
10.08.2022 № 99/2022/486556623			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ___ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ___		Всего разделов: ___		Всего листов выписки: ___
10.08.2022 № 99/2022/486556623						
Кадастровый номер:				66:41:0526013:25		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК 88 14:27 Чычымах						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	377627.8	1533464.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	377615.16	1533463.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	377612.78	1533460.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	377614.22	1533445.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	377616.65	1533443.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	377619.46	1533443.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	377618.96	1533453.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	377620.08	1533453.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	377623.3	1533457.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	377623.24	1533458.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	377625.67	1533458.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	377627.96	1533460.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	377627.8	1533464.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
10.08.2022 № 99/2022/486556623			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:25	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК 88 14:27 Чычымах

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.