

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 11.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0526013
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 66:41:0514012:048, Условный номер: 66-66-01/002/2006-069
Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ур. Елизаветинское, уч. № 211
Площадь:	1000 +/- 11кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	997180
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0000000:82964, 66:41:0000000:90909, 66:41:0526013:25
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальное жилищное строительство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Базина Елена Александровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___	
11.08.2022 № 99/2022/486569104		
Кадастровый номер:	66:41:0526013:11	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коротков Андрей Григорьевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 66-66-01/345/2013-459 от 11.10.2013	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.06.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/199/2022-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №280426105/6607 от 21.06.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	01.08.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/129/2022-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №128412187/6662 от 28.07.2022, МО по ИОИП

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.03.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	10.01.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/001/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		
3.1.5.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	31.07.2014	
	номер государственной регистрации:	66-66-01/676/2014-450	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 84 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Дил-банк", ИНН: 7744001521	
	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' №И/0027/14 от 25.07.2014	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	
Всего разделов: ___		
Всего листов выписки: ___		
11.08.2022 № 99/2022/486569104		
Кадастровый номер:	66:41:0526013:11	
3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.06.2020
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/001/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	
3.1.7.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.02.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/109/2022-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №270988329/6607 от 25.02.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург
3.1.8.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.12.2020
	номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/199/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №241293660/6607 от 18.12.2020, Чкаловское РОСП г. Екатеринбург

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2Всего листов раздела 2: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

11.08.2022 № 99/2022/486569104

Кадастровый номер:

66:41:0526013:11

	3.1.9.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	13.09.2021
		номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/199/2021-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №258961817/6607 от 09.09.2021, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
	3.1.10.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	31.01.2022
		номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/123/2022-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №268628249/6607 от 27.01.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
	3.1.11.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	03.02.2022
		номер государственной регистрации:	66:41:0526013:11-66/199/2022-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №269117337/6607 от 01.02.2022, Чкаловское РОСП г. Екатеринбурга
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о	данные отсутствуют	

	проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
11.08.2022 № 99/2022/486569104			
Кадастровый номер:		66:41:0526013:11	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК 88 14:27 Чычымах				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	377642.45	1533471.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	377604.93	1533469.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	377604.29	1533444.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	377625.96	1533437.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	377642.06	1533456.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.