



РОССИЙСКИЙ
АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Новосибирский филиал

630007, г. Новосибирск,
Коммунистическая ул., д. 40, оф. 202
Тел. 8 (383) 319-41-41
novosibirsk@auction-house.ru
www.auction-house.ru
ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351

09.03.2023 №2023-03-2

Об изменении даты проведения торгов

Внести изменения в условия электронного аукциона (РАД-324528) по продаже **Единственного лота, единым лотом:**

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: многофункциональные здания и комплексы, объединяющие виды разрешенного использования, установленные пунктом 1 части 1 статьи 25 настоящих Правил. Площадь: **40606 кв. м.** Адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова. Кадастровый номер: **54:35:051130:230.** Право собственности зарегистрировано 05.05.2014г. за № 54-54-01/176/2014-250. Ограничения, обременения права: охранная и техническая зоны метрополитена согласно градостроительному плану.

Здание. Назначение: нежилое здание. Наименование: магазин с офисными помещениями. Количество этажей: 4, в том числе подземных 1. Площадь: **1 203,5 кв. м.** Адрес: 630088, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 51/5. Кадастровый номер: **54:35:051130:65.** Право собственности зарегистрировано: 05.07.2019г. за № 54:35:051130:65-54/001/2019-1. Ограничения, обременения права: не зарегистрировано.

Объект незавершенного строительства, назначение: не определено. Адрес: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, улица Петухова, дом 51/5 стр. Кадастровый номер: **54:35:051130:227.** Право собственности зарегистрировано 10.06.2003 г. за № 54-01/00-84/2003-98. Ограничения, обременения права: не зарегистрировано.

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: офисы, конторы и бизнес-центры. Площадь: **1326 кв. м.** Адрес: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Петухова. Кадастровый номер: **54:35:051130:229.** Право собственности зарегистрировано 05.05.2014г. за № 54-54-01/176/2014-251.

Объект незавершенного строительства. Адрес: город Новосибирск, Кировский район, улица Петухова, дом 38. Кадастровый номер: **54:35:051130:10:02.** Право собственности зарегистрировано 10.06.2003 г. за № 54-01/00-84/2003-99. Ограничения, обременения права: не зарегистрировано.

1. Сроки приема заявок и задатков, перечисляемых претендентами, на участие в торгах продлить до **10.05.2023 г. до 23-59 ч.** (время – московское).
2. Установить, что определение участников торгов и оформление протокола определения участников торгов осуществляется **11.05.2023 г.**
3. Установить, что **проведение аукциона осуществляется 12.05.2023 г. с 08-00 ч. до 09:00 ч.** (время – московское).
4. Установить, что **подведение итогов аукциона и оформление протокола итогов торгов осуществляется 12.05.2023 г. в 12-00 ч.** (время - московское).
5. Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.

Директор филиала

Лепихин А.И.