АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Банком «Первомайский» (публичное акционерное общество) (Банк «Первомайский» (ПАО), адрес регистрации: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, д. 139, ИНН 2310050140, ОГРН 1022300001063) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 31 января 2019 г. по делу № А32-52667/2018 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 – Права требования к 698 физическим лицам, г. Ростов-на-Дону, должники, по которым истек срок для предъявления исполнительного документа к исполнению: Бабина Ирина Юрьевна, Бондарев Роман Александрович; находятся в процедуре банкротства: Алдакушева Зинаида Георгиевна, Баженов Сергей Иванович, Белай Любовь Анатольевна, Белая Елена Георгиевна, Блинова Надежда Николаевна, Бондарева Ирина Олеговна, Гальченко Нина Владимировна, Говорухин Сергей Викторович, Григорян Грант Вачикович, Григорян Карине Афанасьевна, Гусельник Валерий Викторович, Дейнега Евгения Викторовна, Демченко Елена Сергеевна, Демченко Роман Владимирович, Дьяченко Ольга Пантелеевна, Жигалова Тамара Васильевна, Иваниди Вадим Иванович, Ильина Марина Владимировна, Ким Александр Донович, Ковалёва Анна Вадимовна, Коваленко Юрий Иванович, Константинова Таисия Васильевна, Косенко Андрей Владимирович, Кривич Андрей Викторович, Крюков Алексей Константинович, Лях Николай Васильевич, Минбаев Дмитрий Николаевич, Морозова Марета Георгиевна, Мясоедов Андрей Владимирович, Назмутдинова Наталья Викторовна, Насимов Валерий Ахтамович, Оганесян Елизавета Наримановна, Петросян Светлана Васильевна, Пиджоян Агаси Григорьевич, Пиценко Елена Николаевна, Полякова Валентина Викторовна, Попов Филипп Павлович, Проценко Алла Семеновна, Сидорова Валентина Ивановна, Симонян Сергей Валерьевич, Скляренко Виктор Александрович, Соболь Сергей Николаевич, Тобарь Ольга Александровна, Томбулов Владимир Семенович, Увайсов Абдул Абдул-Межидович, Устинова Айман Гаинуллиевна, Фролова Валентина Валентиновна, Холодков Андрей Анатольевич, Хрущ Наталья Григорьевна, Черепанов Артем Евгеньевич, Чуб Ксения Павловна; по 10 должникам заявления о включении в РТК находятся на рассмотрении; есть сведения о смерти: Василенко Аркадий Николаевич, Гулян Владислав Владимирович, Иванов Анатолий Евгеньевич, Кривенко Наталья Николаевна, Нестеров Владимир Павлович, Романцова Светлана Викторовна, Турунцев Максим Вячеславович, Щербаков Александр Николаевич, Яковлев Николай Иванович (159 963 096,64 руб.) – 95 082 221,03 руб.

С подробной информацией о составе лота финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 14 марта 2023 г. по 24 июля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **14 марта 2023** **г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лота.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лота, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лота.

Начальные цены продажи лота устанавливаются следующие:

с 14 марта 2023 г. по 24 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 апреля 2023 г. по 01 мая 2023 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 мая 2023 г. по 08 мая 2023 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 мая 2023 г. по 15 мая 2023 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 мая 2023 г. по 22 мая 2023 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 мая 2023 г. по 05 июня 2023 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 июня 2023 г. по 12 июня 2023 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июня 2023 г. по 19 июня 2023 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 июня 2023 г. по 26 июня 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 июня 2023 г. по 03 июля 2023 г. - в размере 21,30% от начальной цены продажи лота;

с 04 июля 2023 г. по 10 июля 2023 г. - в размере 14,60% от начальной цены продажи лота;

с 11 июля 2023 г. по 17 июля 2023 г. - в размере 7,90% от начальной цены продажи лота;

с 18 июля 2023 г. по 24 июля 2023 г. - в размере 1,20% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 9:00 до 18:00 часов по адресу: г. Ростов-на-Дону, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, 8 (812) 777-57-57 (доб.523).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.