АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Публичным акционерным обществом «Агро-промышленный банк Екатерининский» (ПАО «Банк Екатерининский») (ОГРН 1022300000051, ИНН 2353002454, адрес регистрации: 115035, г. Москва, Кадашевская наб., д.32/2, стр. 1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 23 июня 2016 года по делу №А40-69103/16-103-76 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

*Права требования к индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):*

Лот 1 - ООО "НОВЫЙ ДОМ", ИНН 4824051057, солидарно с Дмитриевым Геннадием Александровичем, Николаенковым Андреем Анатольевичем, КД 13 КЛЮ-2014/Л от 28.01.2014, решение Правобережного районного суда г. Липецка от 12.12.2019 по делу 2-3064/2019, ООО "НОВЫЙ ДОМ" - рассматривается заявление о банкротстве (84 317 594,47 руб.) - 10 218 109,32 руб.

Лот 2 - ООО "Автолайн-Плюс", ИНН 4824023035, солидарно с Лариным Дмитрием Анатольевичем, Шамаевым Александром Анатольевичем, КД 16 КЛЮ-2014/Л от 28.04.2014, КД 45 КЮ-2013/Л от 13.06.2013, решение Советского районного суда г. Липецка от 10.07.2017 по делу 2-1507/2017 (32 002 127,54 руб.) - 4 078 476,64 руб.

Лот 3 - Требование к ЗАО АКБ "РУССЛАВБАНК", ИНН 7706193043, уведомление о включении в РТК № 20к/83349 от 13.10.2016. Требование, основанное на остатках по корреспондентскому счету 30109810400000000546 на сумму 722 212,52 руб., по корреспондентскому счету 30109840700000000546 на сумму 75 217,09 руб., по корреспондентскому счету 30109978300000000546 на сумму 317 818,80 руб., процедура банкротства (1 115 248,41 руб.) - 471 750,08 руб.

Лот 4 - АО "МК-ПЕРИОДИКА", ИНН 7702210403, КД 01 КЛЮ -2016 от 08.02.2016, КД 38 КЮ-2015 от 01.10.2015, КД 61 КЮ-2015 от 14.12.2015, решение Кунцевского районного суда г. Москвы по делу 02-3636/2017 от 18.10.2017 (89 828 478,00 руб.) - 12 714 937,29 руб.

Лот 5 - ООО "ГрандПроектСтрой", ИНН 2328010035, КД 10 КЮ-2014 от 03.03.2014, решение Арбитражного суда Краснодарского края от 13.10.2016 по делу А32-31900/201543/128Б, процедура банкротства (7 645 338,44 руб.) - 581 045,72 руб.

Лот 6 - ИП Шульга Александр Павлович (солидарно с Шульга Людмила Александровна), КД 62 КП-2013 от 12.09.2013, решение Тимашевского районного суда Краснодарского края от 24.02.2015 по делу 2-165/2015 (464 974,94 руб.) - 53 136,61 руб.

Лот 7 - Папонин Владимир Иванович, Шардин Юрий Данилович (правопреемники ООО "Вип-строй Инвест"), КД 28 КЮ-2014 от 03.07.2014, определение Арбитражного суда города Москвы от 06.10.2020 по делу А40-39910/17-185-49 Б, определение Арбитражного суда города Москвы от 27.08.2021 А40-39910/2017 (21 155 738,01 руб.) - 8 948 877,18 руб.

Лот 8 - Иваницкий Владимир Владимирович, КД 41 КП-2014 от 01.07.2014, решение Белореченского районного суда Краснодарского края от 05.05.2017 по делу № 2-398/2017, апелляционное определение от 30.11.2017 по делу № 33-25875/2017 (810 930,27 руб.) - 86 558,70 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1,2 - с 21 марта 2023 г. по 19 мая 2023 г.;**

**по лотам 3,4,7 - с 21 марта 2023 г. по 29 мая 2023 г.;**

**по лоту 5 - с 21 марта 2023 г. по 04 мая 2023 г.;**

**по лоту 6 - с 21 марта 2023 г. по 14 мая 2023 г.;**

**по лоту 8 - с 21 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **21 марта 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 3 (Три) календарных дня до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 7 399 320,54 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 4 580 531,76 руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 1 761 742.99 руб.;

с 15 мая 2023 г. по 19 мая 2023 г. - в размере 352 348,60 руб.

**Для лота 2:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 3 126 832,09 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 2 175 187,54 руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 1 223 542,99 руб.;

с 15 мая 2023 г. по 19 мая 2023 г. - в размере 149 544,14 руб.

**Для лота 3:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 391 452,19 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 311 154,31руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 230 856,42 руб.;

с 15 мая 2023 г. по 19 мая 2023 г. - в размере 150 558,54 руб.;

с 20 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 70 260,65 руб.;

с 25 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 6 022,34 руб.

**Для лота 4:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 10 454 503,99 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 8 194 070,70 руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 5 933 637,40 руб.;

с 15 мая 2023 г. по 19 мая 2023 г. - в размере 3 673 204,10 руб.;

с 20 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 1 412 770,81 руб.;

с 25 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 353 192,70 руб.

**Для лота 5:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 53 517,37 руб.

**Для лота 6:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 36 964,60 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 20 792,58 руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 2 541,32 руб.

**Для лота 7:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 7 425 664,04 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 5 902 450,91 руб.;

с 10 мая 2023 г. по 14 мая 2023 г. - в размере 4 379 237,77 руб.;

с 15 мая 2023 г. по 19 мая 2023 г. - в размере 2 856 024,63 руб.;

с 20 мая 2023 г. по 24 мая 2023 г. - в размере 1 332 811,49 руб.;

с 25 мая 2023 г. по 29 мая 2023 г. - в размере 114 240,99 руб.

**Для лота 8:**

с 21 марта 2023 г. по 29 апреля 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 апреля 2023 г. по 04 мая 2023 г. - в размере 45 395,88 руб.;

с 05 мая 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере 4 233,06 руб.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09-00 до 18-00 по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.