

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
19.12.2022 № 99/2022/512707685		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	

Номер кадастрового квартала:	50:12:0060105
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, южнее д.Крюково
Площадь:	1590 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4772226
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:12:0060105:7
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(виц объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
19.12.2022 № 99/2022/512707685			
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Сизова Оксана Олеговна №50-11-750
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		
19.12.2022 № 99/2022/512707685		
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для объектов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Степанов Антон Николаевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

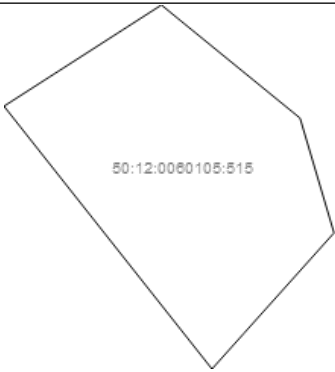
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
19.12.2022 № 99/2022/512707685		
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ТРОЙКА -Д БАНК", ИНН: 7744002959
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:12:0060105:515-50/001/2019-15 от 25.03.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(виц объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2022 № 99/2022/512707685			
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(виц объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____		Всего листов выписки: _____	
19.12.2022 № 99/2022/512707685			
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	501363.97	2194967.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	501380.08	2194992.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	501377.43	2194995.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	501327.78	2195005.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	501322.15	2195000.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2022 № 99/2022/512707685			
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:12:0060105:515/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(виц объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
19.12.2022	№ 99/2022/512707685		
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	


План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:12:0060105:515/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(виц объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего разделов:
19.12.2022	№ 99/2022/512707685		
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:12:0060105:515/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
19.12.2022 № 99/2022/512707685			
Кадастровый номер:		50:12:0060105:515	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	565	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.06.2019
2	351	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Письмо Министерства экономического развития РФ № 11882-ИМ/Д23 от 09.06.2011, срок действия: 12.05.2015
3	313	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 2-1039 от 25.05.2015, срок действия: 21.10.2015

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.12.2022 № 99/2022/512707685				
Кадастровый номер			50:12:0060105:515	
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	501377.43	2194995.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	501327.78	2195005.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	501375.68	2194997.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	501334.49	2195011.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	501374.76	2194998	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	501335.05	2195011.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	501374.34	2194999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.12.2022 № 99/2022/512707685				
Кадастровый номер			50:12:0060105:515	
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	501377.43	2194995.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	501327.78	2195005.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	501375.68	2194997.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	501334.49	2195011.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	501374.76	2194998	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	501335.05	2195011.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	501374.34	2194999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.12.2022 № 99/2022/512707685				
Кадастровый номер			50:12:0060105:515	
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-73				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	501377.43	2194995.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	501362.08	2195014.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	501343.81	2195019.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	501327.78	2195005.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	501375.68	2194997.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	501334.49	2195011.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	501374.76	2194998	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	501335.05	2195011.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	501374.34	2194999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.