

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.06.2022 № 99/2022/472555507		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303
Номер кадастрового квартала:	50:08:0060346	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	50-50/008-50/011/011/2016-3410, 50-50/008-50/011/011/2016-3410/1	
Адрес:	Московская область, Истринский район, с/п Лучинское, НП "Буньково"	
Площадь, м ² :	102.5	
Назначение:	данные отсутствуют	
Наименование:	дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2016	
Кадастровая стоимость, руб.:	2482496.04	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472555507			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0060346:1224
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	Комова Вероника Олеговна №77-15-41
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Левченко Валерий Петрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов выписки: ____		
09.06.2022 № 99/2022/472555507		
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1303	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гранкина Юлия Ивановна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:08:0060346:1303-50/008/2017-2 от 19.06.2017	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.06.2017
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1303-50/008/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.06.2017 по 28.05.2027
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Банк социального развития "Резерв", ИНН: 7451036789
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи недвижимого имущества' №7 от 01.06.2017
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1303-50/001/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы; 'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы
Государственный регистратор		
полное наименование должности		
подпись		
инициалы, фамилия		

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
09.06.2022 № 99/2022/472555507		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	03.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1303-50/001/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 15.08.2018, Истринский городской суд Московской области
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____
09.06.2022 № 99/2022/472555507		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472555507			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: МСК-05

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	482857.05	1334326.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	482858.77	1334333.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	482848.17	1334336.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	482847.25	1334332.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	482848.19	1334332.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	482847.4	1334329.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	482857.05	1334326.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.06.2022 № 99/2022/472555507			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1303	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472470916			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224	

Номер кадастрового квартала:	50:08:0060346
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Истринский район, с/п Лучинское, НП "Буньково"
Площадь:	273 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	1046744.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:08:0060346:1303
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:08:0060346:596
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок
<small>(вид объекта недвижимости)</small>

Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472470916			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	под дачное хозяйство
Сведения о кадастровом инженерере:	Марковская Елена Алексеевна №77-13-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____

09.06.2022 № 99/2022/472470916	
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1224

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:08:0060346:510. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Левченко Валерий Петрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
09.06.2022 № 99/2022/472470916		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Гранкина Юлия Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:08:0060346:1224-50/008/2017-2 от 19.06.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1224-50/001/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы; 'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы
	3.1.2.	вид:
	дата государственной регистрации:	19.06.2017
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1224-50/008/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.06.2017 по 28.05.2027
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Банк социального развития "Резерв", ИНН: 7451036789
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи недвижимого имущества' №7 от 01.06.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
09.06.2022 № 99/2022/472470916		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224

3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	03.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1224-50/001/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 15.08.2018, Истринский городской суд Московской области
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.06.2022 № 99/2022/472470916			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472470916			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1224	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	482861.25	1334320.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	482864.25	1334331.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	482841	1334338.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	482838.02	1334327.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.06.2022 № 99/2022/472468706		
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1304	
Номер кадастрового квартала:	50:08:0060346	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	50-50/008-50/011/011/2016-3416, 50-50/008-50/011/011/2016-3416/1	
Адрес:	Московская область, Истринский район, с/п Лучинское, НП "Буньково"	
Площадь, м ² :	103	
Назначение:	данные отсутствуют	
Наименование:	дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2016	
Кадастровая стоимость, руб.:	2494644.76	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472468706			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:08:0060346:1227
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	Комова Вероника Олеговна №77-15-41
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Левченко Валерий Петрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.06.2022 № 99/2022/472468706		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Гранкина Юлия Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:08:0060346:1304-50/008/2017-3 от 19.06.2017
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.06.2017
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1304-50/008/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.06.2017 по 28.05.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Банк социального развития "Резерв", ИНН: 7451036789
	основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи недвижимого имущества' №7 от 01.06.2017
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1304-50/001/2018-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы; 'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы	
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
09.06.2022 № 99/2022/472468706		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304
3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	03.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1304-50/001/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 15.08.2018, Истринский городской суд Московской области
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____
09.06.2022 № 99/2022/472468706		
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.06.2022 № 99/2022/472468706			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	482858.77	1334333.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	482860.39	1334339	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	482850.75	1334341.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	482849.96	1334338.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	482849	1334339.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	482848.17	1334336.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	482858.77	1334333.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.06.2022 № 99/2022/472468706			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1304	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 09.06.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.06.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472466329			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1227	

Номер кадастрового квартала:	50:08:0060346
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Московская область, Истринский район, с/п Лучинское, НП "Буньково"
Площадь:	220 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	843530.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:08:0060346:1304
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:08:0060346:596
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок
<small>(вид объекта недвижимости)</small>

Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472466329			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1227	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	под дачное хозяйство
Сведения о кадастровом инженерере:	Марковская Елена Алексеевна №77-13-160
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____

09.06.2022 № 99/2022/472466329	
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1227

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 50:08:0060346:510. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Левченко Валерий Петрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.06.2022 № 99/2022/472466329	
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1227
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гранкина Юлия Ивановна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:08:0060346:1227-50/008/2017-2 от 19.06.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 18.09.2018
	номер государственной регистрации: 50:08:0060346:1227-50/001/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации: 'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы; 'Определение суда' от 05.09.2018, Бабушкинский районный суд г. Москвы
3.1.2.	вид: Залог в силу закона
	дата государственной регистрации: 19.06.2017
	номер государственной регистрации: 50:08:0060346:1227-50/008/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 19.06.2017 по 28.05.2027
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерное общество Банк социального развития "Резерв", ИНН: 7451036789
	основание государственной регистрации: 'Договор купли-продажи недвижимого имущества' №7 от 01.06.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.06.2022 № 99/2022/472466329	
Кадастровый номер:	50:08:0060346:1227

3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	03.09.2018
	номер государственной регистрации:	50:08:0060346:1227-50/001/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Определение суда' от 15.08.2018, Истринский городской суд Московской области
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.06.2022 № 99/2022/472466329			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1227	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
09.06.2022 № 99/2022/472466329			
Кадастровый номер:		50:08:0060346:1227	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	482864.25	1334331.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	482866.66	1334340.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	482843.41	1334346.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	482841	1334338.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.