

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

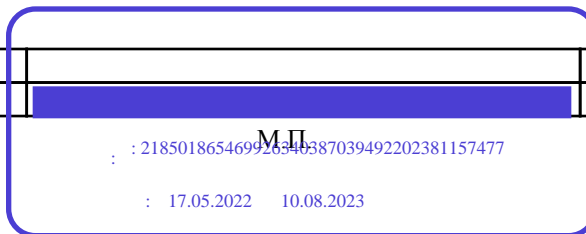
На основании запроса от 09.12.2022, поступившего на рассмотрение 09.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493731			
Кадастровый номер:	38:27:020016:1759		

Номер кадастрового квартала:	38:27:020016
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Иркутская область, р-н. Шелеховский, с. Баклаши, ул. Еликаниды Серебринниковой, д. 28а
Площадь, м2:	142.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2018
Кадастровая стоимость, руб:	1344336.56
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:27:020016:1727
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	ПАО СКБ Приморья Примсоцбанк

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493731			
Кадастровый номер:		38:27:020016:1759	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Олейник Галина Владимировна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:27:020016:1759-38/016/2018-2 21.05.2018 11:28:01
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		21.05.2018 11:31:31
	номер государственной регистрации:		38:27:020016:1759-38/016/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 21.05.2018 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 16.05.2018 Кредитный договор, № 5-0900-18-043, выдан 16.05.2018 Дополнительное соглашение к Кредитному договору № 5-0900-18-043 от 16.05.2018 г., № 1, выдан 12.03.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493731		
Кадастровый номер:	38:27:020016:1759	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 2185018654699263463887039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

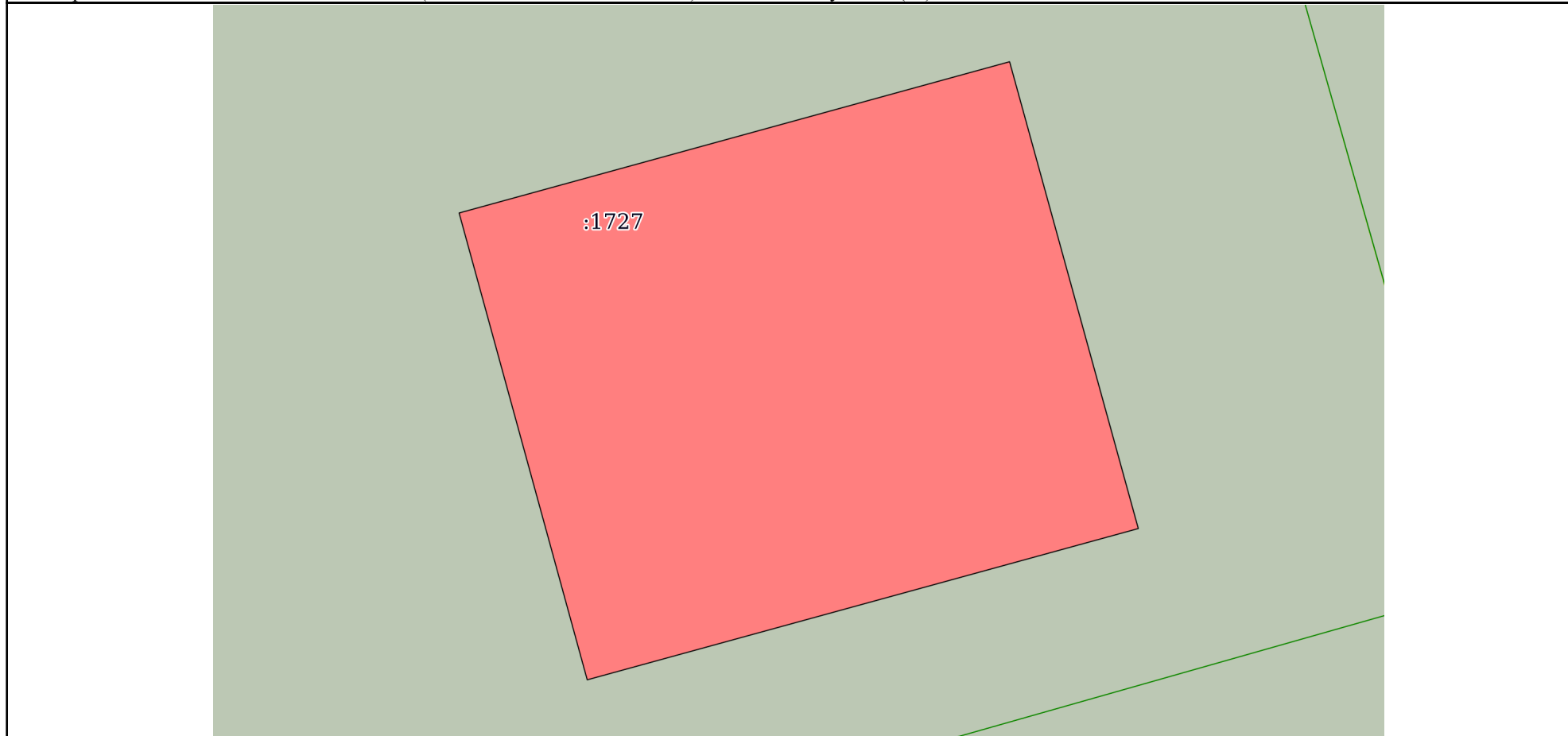
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.12.2022г. № КУВИ-999/2022-1493731

Кадастровый номер: 38:27:020016:1759

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

М.П.

: 218501865469926346387039492202381157477

: 17.05.2022 10.08.2023