

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.02.2023, поступившего на рассмотрение 25.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384	
Кадастровый номер:	66:36:0104001:94
Номер кадастрового квартала:	66:36:0104001
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4483\01\17-00 28.03.2013 СОГУП "Областной центр недвижимости" филиал "Верхнепышминское БТИ и РН"
Местоположение:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Ольховая, д. 18
Площадь:	301.6
Назначение:	Жилое
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные, Из мелких бетонных блоков
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2013
Кадастровая стоимость, руб.:	9734260.7305
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:36:0104001:151, 66:36:0104001:35
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	66:36:0104001:84
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384			
Кадастровый номер:		66:36:0104001:94	
Виды разрешенного использования:		жилое(жилой дом)	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Наумец Дмитрий Федорович	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384			
Кадастровый номер:		66:36:0104001:94	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	<p>Вычугжанин Яков Васильевич, 29.02.1980, г. Свердловск, РОССИЯ, СНИЛС 098-356-598 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 65 03 №390146, выдан 25.09.2002, Орджоникидзевским РУВД города Екатеринбурга finance.invests@ya.ru, Россия, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Орджоникидзе, д.24, кв.31</p> <p>Баженова Анна Алексеевна, 06.07.1984, Свердловская область, город Верхняя Пышма, РОССИЯ, СНИЛС 099-426-517 15 паспорт гражданина Российской Федерации серия 65 05 №302094, выдан 29.09.2004, Верхнепышминский ГОВД Свердловской области bazhenova1984@gmail.com, Россия, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Орджоникидзе, д.24, кв.31</p>
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 66-66-29/671/2013-70 11.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	26.10.2022 15:15:40	
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-38	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 6441385638 из постановления № 328944536/6623(ИП № 102393/22/66023-ИП от 2022-07-18, возбужденный на основании ИД: № 73/217-Н/63-2022-8-590 от 2022-06-22, выдавший орган: Верхнепышминский городской суд), № 328944536/6623, выдан 25.10.2022, Верхнепышминское РОСП	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.08.2022 13:52:30
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/109/2022-35
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия запрета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 322010468/6623, выдан 22.08.2022, Верхнепышминское РОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.08.2022 11:03:12
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-33
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 127682778/6662, выдан 20.07.2022, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Масленникова Татьяна Евгеньевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.08.2022 07:01:04
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/136/2022-32
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	До снятия запрета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 128657915/6662, выдан 30.07.2022, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Масленникова Татьяна Евгеньевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	01.08.2022 14:27:14
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/123/2022-31
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	До снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 126469874/6662, выдан 12.07.2022, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Масленникова Татьяна Евгеньевна.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

4.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.06.2022 13:57:25
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 316003466/6623, выдан 21.06.2022, Верхнепешминское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Набиуллина Лилия Сibaгаговна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.04.2022 13:52:36
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 309438550/6623, выдан 15.04.2022, Верхнепешминское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Литвинчук Эльвира Мавлавиевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.03.2022 14:49:17
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 110884418/6662, выдан 21.03.2022, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Доровских Наталья Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

4.9	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	22.03.2022 13:33:04
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2022-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	До снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 110851166/6662, выдан 21.03.2022, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Доровских Наталья Руслановна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.11.2021 07:18:54
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2021-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 100372265/6662, выдан 29.10.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Корелина Лилия Николаевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	12.03.2020 13:46:02
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/029/2020-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2020 по 11.02.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067, ОГРН: 1022500001061, контактная информация: oskolkova_ey@pskb.com, Россия, Приморский кр., г. Владивосток, пр. Партизанский, д.44
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (последующий залог), № 7-0162-20-117/02, выдан 10.03.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Ипотека



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

	дата государственной регистрации:	10.03.2020 17:48:40
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/029/2020-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2020 по 10.02.2023
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067, ОГРН: 1022500001061, контактная информация: oskolkova_ey@pskb.com, Россия, Приморский кр., г. Владивосток, пр. Партизанский, д.44
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, № 7-0162-20-116/02, выдан 27.02.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.01.2023 06:17:10
	номер государственной регистрации:	66:36:0104001:94-66/199/2023-41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МО по ИОИП, № 144586719/6662, выдан 23.01.2023, МО по ИОИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 17	
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384	
Кадастровый номер:	66:36:0104001:94
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.2	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 19.09.2022 08:42:20</p> <p>номер государственной регистрации: 66:36:0104001:94-66/199/2022-37</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка № 6371969345 из постановления № 324925354/6623(ИП № 122118/22/66023-ИП от 2022-08-24, возбужденный на основании ИД: № ФС 035999996 от 2022-03-04, выдавший орган: Арбитражный суд Свердловской области), № 324925354/6623, выдан 15.09.2022, Верхнепыхиминское РОСП</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

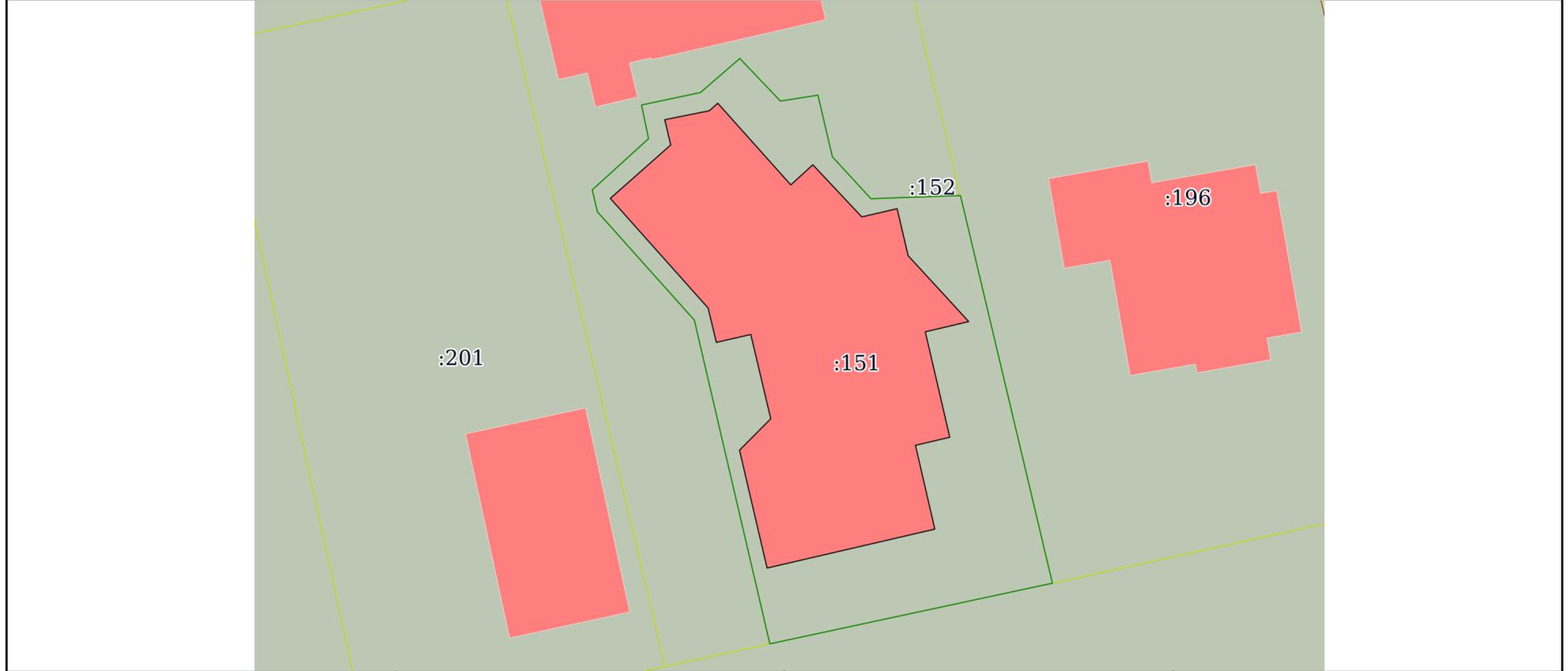
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384			
Кадастровый номер:		66:36:0104001:94	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384			
Кадастровый номер:		66:36:0104001:94	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384			
Кадастровый номер:		66:36:0104001:94	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК - 66, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	406184.78	1529661.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	406188.42	1529665.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	406190.14	1529664.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	406190.75	1529667.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	406191.26	1529668.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	406185.7	1529673.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	406187.07	1529675	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	406183.52	1529678.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	406184.08	1529680.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	406180.88	1529681.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	406176.39	1529685.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	406175.69	1529682.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 17	
25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384							
Кадастровый номер:				66:36:0104001:94			
13	406168.51	1529684.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	406167.96	1529682	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	406162.25	1529683.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	406159.6	1529671.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	406167.63	1529670	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	406169.77	1529672.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	406175.51	1529670.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	406174.97	1529668.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	406177.31	1529667.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	406184.78	1529661.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 17

25.02.2023г. № КУВИ-001/2023-48342384

Кадастровый номер: 66:36:0104001:94

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК - 66, зона 1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия