

Отчёт сформирован Контур.Реестро согласно записям из ЕГРН, носит справочный характер и не является официальной выпиской

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 7
09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474			
Кадастровый номер:	40:07:030401:197		
Номер кадастрового квартала:	40:07:030401		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 15719 Казенное предприятие Калужской области "Бюро технической инвентаризации" Жуковский филиал		
Местоположение:	Калужская обл, р-н Жуковский, с Нижнее, ул Садовая, д 5а		
Площадь:	180.6		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Из мелких бетонных блоков		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2012		
Кадастровая стоимость, руб.:	2930513.53		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	40:07:030401:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 7
09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474			
Кадастровый номер:		40:07:030401:197	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 7
09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474			
Кадастровый номер:		40:07:030401:197	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий банк "Гринфилд" (Закрытое акционерное общество), ИНН: 7701000940
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40:07:030401:197-40/007/2019-2 13.08.2019 09:24:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

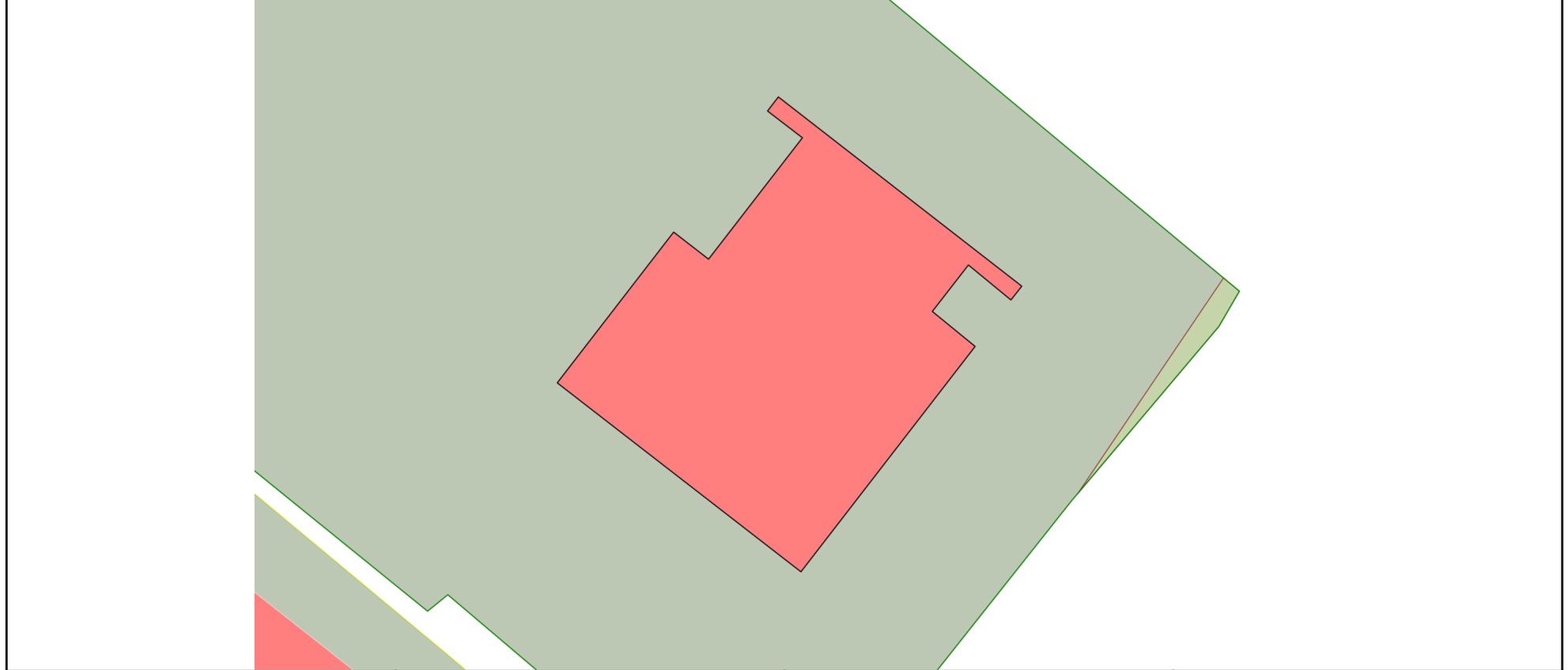
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474

Кадастровый номер: 40:07:030401:197

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 7
09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474			
Кадастровый номер:		40:07:030401:197	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат СК кадастрового округа						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	503615.82	1343835.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503609.38	1343844.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503608.91	1343843.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503610.1	1343842.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	503608.52	1343840.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	503607.33	1343842.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	503599.66	1343836.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	503606.09	1343828.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	503611.22	1343832.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	503610.3	1343833.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	503614.43	1343836.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	503615.34	1343835.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 7
09.03.2023г. № КУВИ-001/2023-58245474						
Кадастровый номер:				40:07:030401:197		
1	503615.82	1343835.72	-	0.1		данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

