АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с **АКЦИОНЕРНЫМ КОММЕРЧЕСКИМ БАНКОМ «ПРОБИЗНЕСБАНК» (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) (ОАО АКБ «Пробизнесбанк»),** адрес регистрации: 119285, г. Москва, ул. Пудовкина, д. 3, ИНН 7729086087, ОГРН 1027700508978) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 28 октября 2015 г. по делу № А40-154909/15 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - Права требования к 2 индивидуальным предпринимателям и 10 физическим лицам, г. Москва, ИП Тихонова М.М. находится в процедуре банкротства, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (90 531 872,87 руб.) - 33 746 328,12 руб.;

Лот 2 - Права требования к 8 индивидуальным предпринимателям и 44 физическим лицам, г. Москва, ИП Мешковой М.В., ИП Самадови Н.Ш., ИП Чесноковой О.В., ИП Арутюняна А.А. находятся в процедуре банкротства, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (109 997 903,73 руб.) - 53 451 659,99 руб.;

Лот 3 - Права требования к 65 индивидуальным предпринимателям и 135 физическим лицам, г. Москва, ИП Чесноковой О.В., ИП Качурина А.А., ИП Аймурадовой С.К., ИП Фазлыевой Р.М., ИП Беринга О.В., ИП Хачатряна Л.А., ИП Желонкина А.А., ИП Андросова Р.И. находятся в процедуре банкротства (126 478 969,34 руб.) - 62 114 999,01 руб.;

Лот 4 - Права требования к 154 индивидуальным предпринимателям и 254 физическим лицам, г. Москва, ИП Цымбалюк И.Ф., ИП Салминой О.Е., ИП Качурина А.А., ИП Воробьевой Н.Н., ИП Насибова Э.К., ИП Гавриловой К.Д., ИП Желонкина А.А. находятся в процедуре банкротства (149 347 153,38 руб.) - 72 800 868,40 руб.;

Лот 5 - Права требования к 260 юридическим лицам и 88 физическим лицам, г. Москва, ООО «Афонский сад» находится в процедуре банкротства, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (253 468 570,68 руб.) - 121 991 294,80 руб.;

Лот 6 - Права требования к 32 юридическим лицам и 12 физическим лицам, г. Москва (171 346 901,34 руб.) - 77 008 640,36 руб.;

Лот 7 - Права требования к 22 юридическим лицам и 8 физическим лицам, г. Москва, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (254 208 777,96 руб.) - 111 558 556,54 руб.;

Лот 8 - Права требования к 14 юридическим лицам и 5 физическим лицам, г. Москва, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (213 012 490,65 руб.) - 96 444 730,87 руб.;

Лот 9 - Права требования к 98 юридическим лицам и 28 физическим лицам, г. Москва, ООО «Афонский сад», ООО «Альянс ЛС», ООО «Лерон», ООО «Радиотесткомплект», Голубцов Владимир Викторович, ООО «Строительная Компания-МонтажЛифтСервис» , Медюлянов Н.И., Кучина Т.П., ООО «Эврос», Гигинеишвили Т.Ф., Карвацкий В.В., ООО «Вояж» находятся в процедуре банкротства, ООО «Мир Туризма», ООО «ЛЮССО», ООО «Премиум Ю», ООО «Красногвардейская топливная компания», ООО «Новый город», ООО «КАРДОН-Групп», ООО «Инженерно-строительная компания», ООО «СанТрейд», ООО Фирма «Золотое Руно», ЗАО «МСМ-трейдинг», ООО «Идальго-Д», ООО «Мета-Л», ООО «ОЕ Атриум», ООО «СВ-Групп», ООО «Союз», ООО «СтройИндустрия», ООО «Красногвардейская топливная компания», ООО «Вековые Традиции Качества», ООО «Кондор», ЗАО «АДОМИТ», ОАО «НОВАТОРРУС-ИНВЕСТ», ООО «Леон», ООО «Фейшин Групп», ООО «Альянс-Логистик», ООО «Комета 1» находятся в стадии ликвидации, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (218 500 695,97 руб.) - 103 076 351,60 руб.;

Лот 10 - Права требования к 5 юридическим лицам и 4 физическим лицам, г. Москва, Зонов Д.В. находится в процедуре банкротства, ООО «ИнтерТрейдРесурс» в стадии ликвидации, имеются должники, по которым истек срок предъявления ИЛ (186 731 019,75 руб.) - 88 697 196,51 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1, 2, 6-10: с 28 марта 2023 г. по 15 августа 2023 г.;**

**по лоту 3: с 28 марта 2023 г. по 01 августа 2023 г.;**

**по лоту 4: с 28 марта 2023 г. по 18 июля 2023 г.;**

**по лоту 5: с 28 марта 2023 г. по 08 августа 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **28 марта 2023 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-2, 9:**

с 28 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 92,94% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 85,88% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 78,82% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 71,76% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 64,70% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 57,64% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 50,58% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 43,52% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 36,46% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 29,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 22,34% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 15,28% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 8,22% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 1,16% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 3:**

с 28 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 91,77% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 83,54% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 75,31% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 67,08% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 58,85% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 50,62% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 42,39% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 34,16% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 25,93% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 17,70% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 9,47% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 1,24% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 4:**

с 28 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 90,11% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 80,22% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 70,33% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 60,44% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 50,55% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 40,66% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 30,77% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 20,88% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 10,99% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 1,10% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 5:**

с 28 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 92,39% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 84,78% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 77,17% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 69,56% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 61,95% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 54,34% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 46,73% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 39,12% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 31,51% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 23,90% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 16,29% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 8,68% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 1,07% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 6-8, 10:**

с 28 марта 2023 г. по 09 мая 2023 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2023 г. по 16 мая 2023 г. - в размере 92,93% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2023 г. по 23 мая 2023 г. - в размере 85,86% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. - в размере 78,79% от начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2023 г. по 06 июня 2023 г. - в размере 71,72% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2023 г. по 13 июня 2023 г. - в размере 64,65% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2023 г. по 20 июня 2023 г. - в размере 57,58% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2023 г. по 27 июня 2023 г. - в размере 50,51% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г. - в размере 43,44% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2023 г. по 11 июля 2023 г. - в размере 36,37% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2023 г. по 18 июля 2023 г. - в размере 29,30% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2023 г. по 25 июля 2023 г. - в размере 22,23% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2023 г. по 01 августа 2023 г. - в размере 15,16% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2023 г. по 08 августа 2023 г. - в размере 8,09% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2023 г. по 15 августа 2023 г. - в размере 1,02% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, д. 6А, тел. 8-800-505-80-32; у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.