



АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Уфа

Дело № А07-24297/21

10 марта 2023 года

Резолютивная часть определения оглашена 06 марта 2023 года.

Определение в полном объеме изготовлено 10 марта 2023 года.

Арбитражный суд Республики Башкортостан в составе судьи Бердина И.Р., при ведении протокола судебного заседания секретарем Миньковой А.О., рассмотрев заявление финансового управляющего должника Шапошникова А.И. Ханнановой Юлии Александровны об утверждении Положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника,

третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора: Филиппову Татьяну Михайловну, Шапошникова Владимира Ивановича, Шапошникову Анастасию Александровну, Шапошникову Любовь Леонидовну, Павлову Ирину Валерьевну,

при участии:

без участия в судебном заседании лиц, участвующих в рассмотрении заявления,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 13.10.2021 г. (резолютивная часть объявлена 06.10.2021 г.) по делу № А07-24297/2021 Шапошников Александр Иванович (дата рождения: 27.05.1974 г., место рождения: г. Уфа, БАССР, СНИЛС 018-307-642 37, ИНН 027405695860, регистрация по месту жительства: Респ. Башкортостан, г. Уфа, пер. Дуванский д. 12) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утверждена Ханнанова Юлия Александровна (ИНН 022403245000, СНИЛС 135-123-615 20, адрес дл направления корреспонденции финансовому управляющему: 450005, Респ Башкортостан, г Уфа, ул Айская, 79, 25) - член Ассоциации "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, Российская

На рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан поступило заявление финансового управляющего должника Шапошникова А.И. Ханнановой Юлии Александровны об утверждении Положения о

порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника, а именно: здание, 73,5 кв.м., местоположение: РБ, Уфа, пер. Дуванский, д. 12 Общая долевая собственность 1/16, земельный участок, 600+/-9 кв.м., местоположение: РБ, Уфа, пер. Дуванский, д. 12, общая долевая собственность 1/16, земельный участок, 400+/- кв.м., местоположение: РБ, Уфимский район, с/с Красноярский, Коллективный сад «Заря» участок №39 Совместное имущество.

Определениями суда предложено третьим лицам представить письменный документально обоснованный отзыв.

Заявлений, ходатайств, мотивированных возражений не поступило.

Лица, участвующие в деле о банкротстве, извещены о времени и месте судебного заседания надлежащим образом в соответствии со ст.123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, а также путем размещения информации на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Поскольку неявка лиц, участвующих в деле о банкротстве, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, надлежащим образом извещенных о месте и времени рассмотрения дела, не является препятствием к рассмотрению дела, дело в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации рассматривается в их отсутствие.

Изучив материалы обособленного спора, исследовав изложенные обстоятельства обособленного спора, оценив в порядке статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем и непосредственном исследовании имеющихся в обособленном споре доказательств, оценив относимость, допустимость, достоверность каждого доказательства в отдельности, а также достаточность и взаимную связь доказательств в их совокупности, суд пришел к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 1 статьи 25 Гражданского кодекса Российской Федерации гражданин, который не способен удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, может быть признан несостоятельным (банкротом) по решению арбитражного суда.

Частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации установлено, что дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В Российской Федерации таким нормативным правовым актом, регулирующим вопросы несостоятельности (банкротства), является Федеральный закон от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон № 127-ФЗ), который устанавливает основания

для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов (пункт 1 статьи 1). Пунктом 2 статьи 213.24 Закона № 127-ФЗ установлено, что в случае принятия арбитражным судом решения о признании гражданина банкротом арбитражный суд принимает решение о введении реализации имущества гражданина. Реализация имущества гражданина вводится на срок не более чем шесть месяцев. Указанный срок может продлеваться арбитражным судом в отношении соответственно гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, индивидуального предпринимателя по ходатайству лиц, участвующих в деле о банкротстве.

На основании пункта 1 статьи 213.25 Закона № 127-ФЗ все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 данной статьи.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона № 127-ФЗ в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Закона № 127-ФЗ.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Имущество индивидуальных предпринимателей - должников или граждан, которые прекратили деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, но денежные обязательства и (или) обязанность по уплате обязательных платежей которых возникли в результате осуществления ими предпринимательской деятельности, предназначенное для осуществления такими гражданами предпринимательской деятельности, подлежит продаже в порядке, установленном Законом № 127-ФЗ в отношении продажи имущества юридических лиц (пункт 4 статьи 213.1 Закона № 127-ФЗ).

Пленумом Верховного Суда Российской Федерации в пункте 40 постановления от 13.10.2015г. № 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан" было разъяснено, что общие правила пункта 1.1 статьи 139 Закона № 127-ФЗ об одобрении порядка, условий и сроков

продажи имущества собранием (комитетом) кредиторов применяются при рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей и утративших этот статус граждан в случае продажи имущества, предназначенного для осуществления ими предпринимательской деятельности. Эти правила не применяются при продаже имущества, не предназначенного для осуществления должником предпринимательской деятельности, и при рассмотрении дел о банкротстве граждан - не индивидуальных предпринимателей и не имевших этого статуса ранее.

Пунктом 2 статьи 213.26 Закона № 127-ФЗ установлено, что оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом № 127-ФЗ, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Законом № 127-ФЗ, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

В силу пункта 3 статьи 213.26 Закона № 127-ФЗ имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом № 127-ФЗ, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном Законом № 127-ФЗ.

Возражений относительно начальной цены реализации имущества, предложенной финансовым управляющим, от кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника, не поступило.

Доказательства, опровергающие выводы финансового управляющего по вопросу об оценке имущества гражданина, в материалы дела не представлены.

С учетом изложенного, суд считает представленное финансовым управляющим Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника с установленной начальной ценой продажи имущества должника подлежащим утверждению в представленной редакции, поступившей в суд посредством электронной системы «Мой арбитр» 15.02.2021.

Исходя из разъяснений Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, содержащихся в пункте 35.1 его постановления от 22.06.2012г. № 35 "О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве", предусмотренный частью 3 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации порядок, допускающий возможность обжалования судебных актов в суд

апелляционной инстанции в течение десяти дней со дня их вынесения, распространяется, в том числе, на вынесенные арбитражным судом определения об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Руководствуясь статьями 159, 184-187, 223-224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 139, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Заявление финансового управляющего Ханнановой Юлии Александровны об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника Шапошникова Александра Ивановича (дата рождения: 27.05.1974 г., место рождения: г. Уфа, БАССР, СНИЛС 018-307-642 37, ИНН 027405695860, регистрация по месту жительства: Респ. Башкортостан, г. Уфа, пер. Дуванский д. 12) удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества в редакции, представленной финансовым управляющим.

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия через Арбитражный суд Республики Башкортостан.

Информацию о времени, месте и результатах рассмотрения апелляционной жалобы можно получить на Интернет-сайте Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда www.18aas.arbitr.ru.

Судья

И.Р.Бердин