**Сообщение** **об отмене лота**

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru), действующее на основании договора с Акционерным Коммерческим банком «Мастер-Капитал» (открытое акционерное общество) (АКБ «Мастер-Капитал» (ОАО) (ОГРН 1027739338175, ИНН 7709035670, адрес регистрации: 105120, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 1/4), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 06 июня 2018 г. по делу №А40-51804/18-8-61 «Б» является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), сообщает о внесении изменений в сообщение №02030171811 в газете АО «Коммерсантъ» №230(7431) от 10.12.2022 г., а именно об отмене торгов по следующему лоту: Лот 1 - Нежилое здание - 768,2 кв. м, земельный участок - 780 +/- 10 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, вл. 1/4, стр. 25, неотделимые улучшения (15 поз.), кадастровые номера 77:01:0003003:1013; 77:01:0003003:2403, земли населенных пунктов - для размещения объектов предпринимательской деятельности, ограничения и обременения: ипотека в пользу Лукьянова Д.В. и Меркина В.Э. по договорам денежного займа, запрет на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, за исключением реконструкции объектов капитального строительства, использование которых предусмотрено частью 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации или реконструкция которых не приведет к изменениям вида разрешенного использования земельного участка, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ, Постановление № 545 от 07.07.1998, срок действия: 06.05.2021.