

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения: Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.	58:17:0320203:82		
Кадастровый номер:	58:17:0320203		
Номер кадастрового квартала:	58:17:0320203		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 56:244:001:010572440:003; Кадастровый номер 58:00000000:56:244:001:010572440:003; Условный номер 58:17:17:28:2:0:0:		
Местоположение:	Пензенская область, Малосердобинский р-н, с. Малая Сердоба, ул. Неустрова, д. 2		
Площадь, м <sup>2</sup> :	559.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Гараж бригады №1		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1981		
Кадастровая стоимость, руб.:	1186100.26		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	58:17:0320203:152		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Пеннер Татьяна Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Трастагро-Нива 4", 6440042235		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ВЫЛІСКА	
ГАУ Пензенской области "Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:25	1/2022-50726184, КУВД-001/2022-
(дата)	(номер)
Будущий специалист	М. П. Мызёнкова К. С.
(должность)	(Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00
(серийный номер)	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(входит)	
ВЕДОМСТВО	
ФИС ЕИРН	
(наименование информационной системы)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.			
Кадастровый номер:		58:17:0320203:82	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Трастагро-Нива 4", ИНН: 6440042235, ОГРН: 1216400010661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:17:0320203:82-58/059/2022-14 22.11.2022 14:10:02
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 878ТАН3 ТАИ4, выдан 10.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

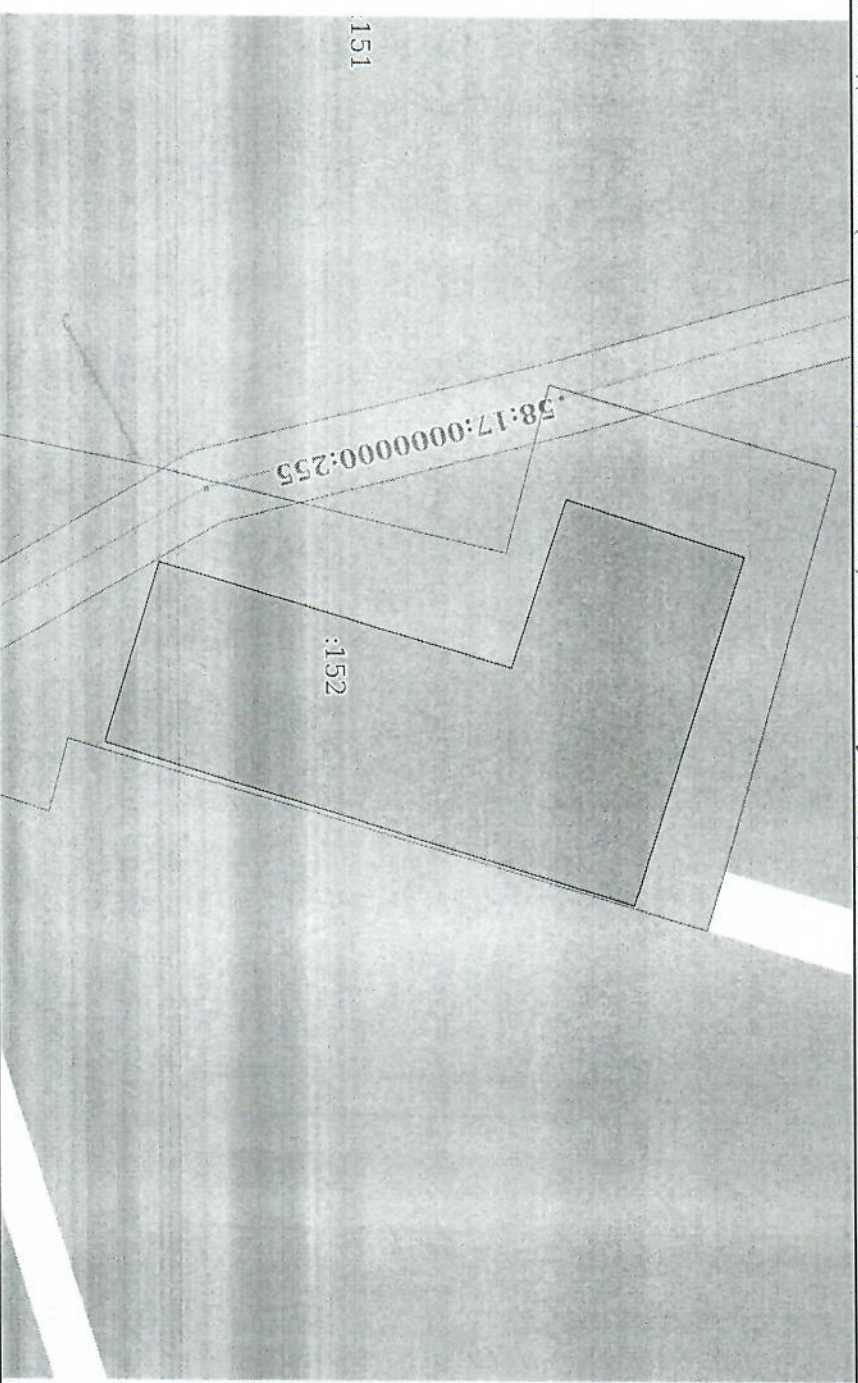
ВЫПИСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Димитра, д. 4	
30.11.2022 14:25	(дата)
Ведущий специалист	(должность)
	(подпись)
М. П.	(Ф.И.О.)
Мызенкова К. С.	(номер)
1/2022-50726184, КУВД-001/2022-	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	(серийный номер)
с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФЛИС ЕЛРН	
(наименование информационной системы)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.			
Кадастровый номер:	58:17:0320203:82		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

ВЫПИСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шлишца, д. 4	
30.11.2022 14:25	(дата)
Безущий специалист	(должность)
М. П.	(подпись)
Мызёникова К. С.	(Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	(серийный номер)
с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФГИС ЕПРН	
(наименование информационной системы)	