


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.	Кадастровый номер: 58:17:0320203:152		
	Номер кадастрового квартала: 58:17:0320203		
	Дата присвоения кадастрового номера: 15.12.2016		
	Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Малосердобинский район, с. Магаз Сердоба, ул. Неустроева, д. 2.		
	Площадь, м ² : 1560 +/- 14		
	Кадастровая стоимость, руб.: 480792		
	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 58:17:0000000:255, 58:17:0320203:82		
	Категория земель: Земли населенных пунктов		
	Виды разрешенного использования: для размещения объектов технического и инженерного обеспечения предприятий		
	Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
	Особые отметки: Данные отсутствуют		
	Получатель выписки: Пеннер Татьяна Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Трастапро-Нива 4", 6440042235		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740043853109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности


инициалы, фамилия

ВЫПИСКА	
ГКУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:22 (дата)	Ведущий специалист (должность)
	М. П. _____ (подпись)
	_____ (Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00
(серийный номер)	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФЛИС ЕЛРН	
(наименование информационной системы)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
22.11.2022г.	
Кадастровый номер:	58:17:0320203:152

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Трастпро-Нива 4", ИНН: 6440042235, ОГРН: 1216400010661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:17:0320203:152-58/059/2022-15 22.11.2022 14:10:02
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 878ТАНЗ ТАН4, выдан 10.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		Данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 6457512740043833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
полное наименование должности	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ВЫПИСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" 440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:22 (дата)	Ведущий специалист (должность)
1/2022-50726184, КУВД-001/2022- (номер)	Мызёнкова К. С. (Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00
(серийный номер)	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФЛИС ЕЛРН	
(наименование информационной системы)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

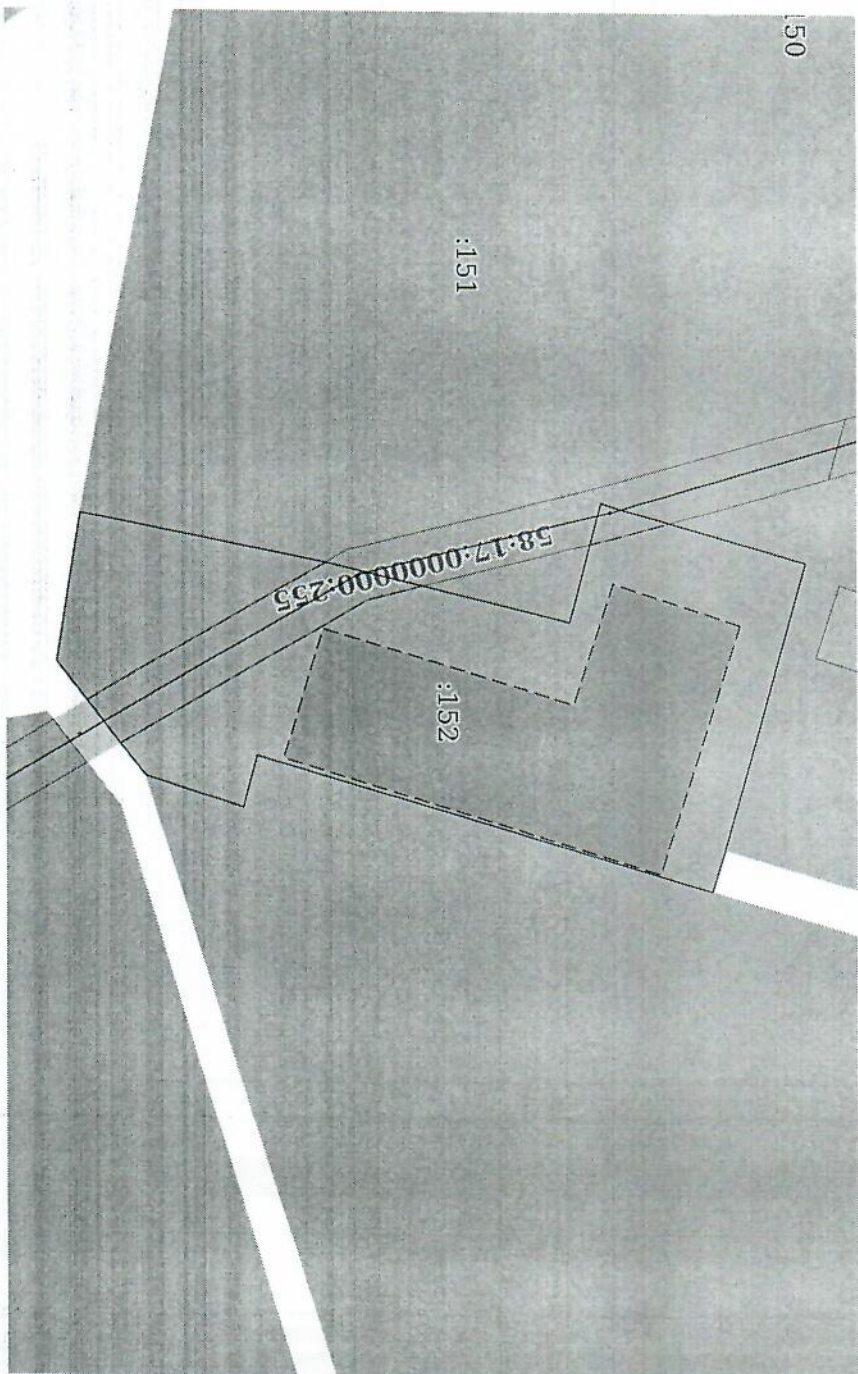
Всего листов выписки: 3

22.11.2022г.

Кадастровый номер:

58:17:0320203:152

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

ВЫПИСКА	
ГКУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:22 (дата)	Ведущий специалист
	М. П. Мызенкова К. С.
	(номер)
1/2022-50726184, КУВД-001/2022-	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	(серийный номер)
с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФГИС ЕПРН	
(наименование информационной системы)	