

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24.11.2022г.			
Кадастровый номер:	58:10:0620102:107		
Номер кадастрового квартала:	58:10:0620102		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 56:229:002:007112550:0001:10002, Условный номер 58:10:64:2:38:0:2:		
Местоположение:	Пензенская область, р-н. Каменский, д. Кургановка, ул. Центральная, д. 38, кв. 2		
Площадь, м2:	61,4		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	385796,46		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Пеннер Татьяна Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Трастагро-Нива 4", 6440042235		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139870306660
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ВЫПИСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:38 (дата)	Ведущий специалист (должность)
М. П.	
КУВД-001/2022-50654775 (номер)	Мызёнова К. С. (Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	
(серийный номер)	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФГИС ЕПРН	
(наименование информационной системы)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24.11.2022г.			
Кадастровый номер:		58:10:0620102:107	

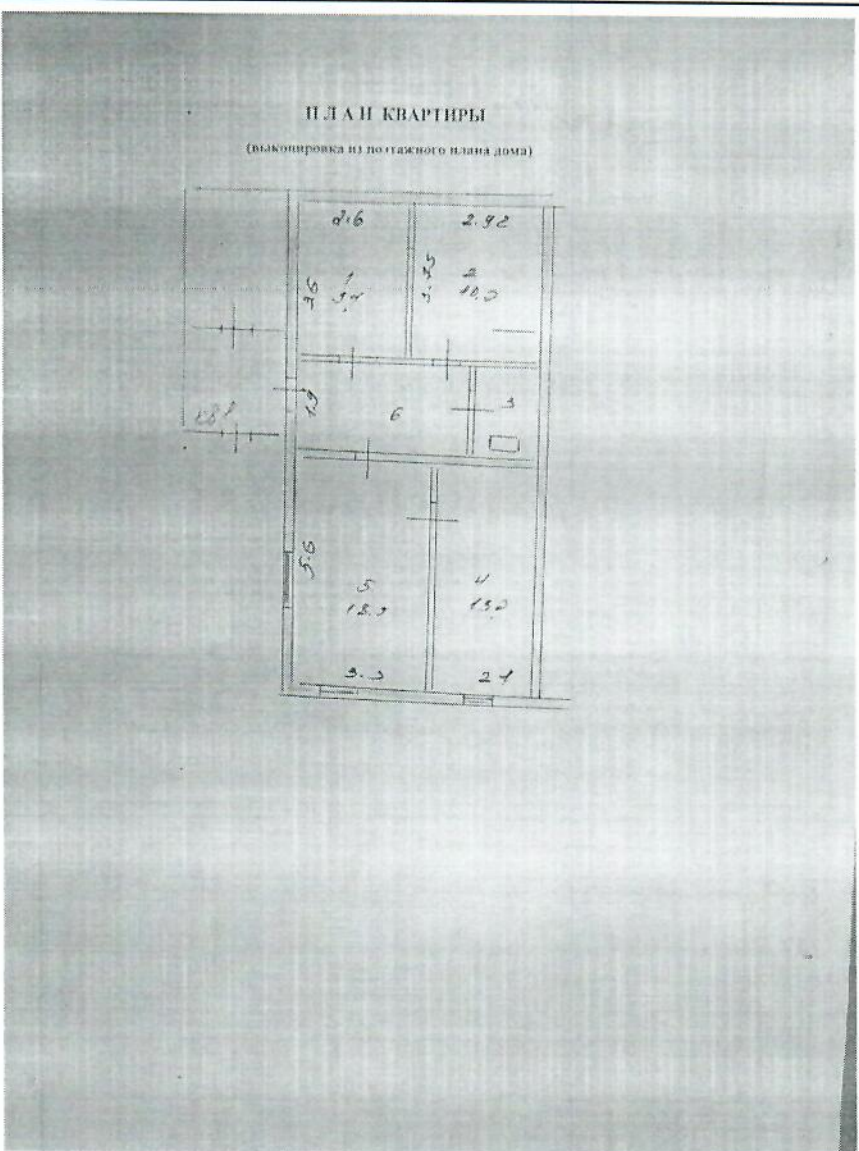
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Трастагро-Нива 4", ИНН: 6440042235, ОГРН: 1216400010661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:10:0620102:107-58/074/2022-5 24.11.2022 16:17:25
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 833ТАН1 ТАН4, выдан 10.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 04575127400433833109200328139839306360	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ВЫПИСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:38	(дата)
Будущий специалист	(должность)
М. П.	(подпись)
КВБД-001/2022-50654775	(номер)
Мызёнова К. С.	(Ф.И.О.)
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	(серийный номер)
с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФГИС ЕПРН	
(наименование информационной системы)	

План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24.11.2022г.			
Кадастровый номер: 58:10:0620102:107		Номер этажа (этажей): 1	



Macштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ: 64575127400433833109200328139839306360

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ВЫПСКА	
ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"	
440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4	
30.11.2022 14:38	(дата)
Будущий специалист	(должность)
М. П.	(подпись)
М. П.	(Ф. И. О.)
КУВД-001/2022-50654775	(номер)
Мыльникова К. С.	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	(серийный номер)
с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00	(период действия)
"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"	
(выдан)	
ВЕДОМСТВО	
ФГИС ЕПРН	
(наименование информационной системы)	