

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1		Всего листов выписки: 2
17.11.2022г.	Всего разделов: 2		
Кадастровый номер:	58:10:0340206-43		
Номер кадастрового квартала:	58:10:0340206		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.10.1996		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Пензенская, Р-н Каменский, с. Андреевка, ул. Молодежная, дом 24, квартира 1.		
Площадь, м2:	5000		
Кадастровая стоимость, руб:	409900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Пеннер Татьяна Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Трастапро-Нива 4", 6440042235		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 6457512740043833109200328139839406560	Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Полное наименование должности	инициалы, фамилия
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ВЫПИСКА

ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4

30.11.2022 14:44

(дата)

Ведущий специалист

(должность)



1/2022-50681677, КУВД-001/2022-

(номер)

Филиппова Е. А.

(Ф.И.О.)

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

(серийный номер)

с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00

(период действия)

"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ"

(выдан)

ВЕДОМСТВО

ФГИС ЕГРН

(наименование информационной системы)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
17.11.2022:			
Кадастровый номер:	58:10:0340206:43		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Траста-ро-Нива 4", ИНН: 6440042235, ОГРН: 1216400010661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:10:0340206:43-58/069/2022-4 17.11.2022 15:03:37
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 832ТАН1 ТАН4, выдан 10.11.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433310920032139839306360	Инициалы, фамилия
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ВЫПИСКА

ГАУ Пензенской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг"

440039, Пензенская область, г. Пенза, ул. Шмидта, д. 4

1/2022-50681677, КУВД-001/2022-

30.11.2022 14:44

(дата)

Ведущий специалист

(должность)

(подпись)

М. П.

(номер)

Филиппова Е. А.

(Ф.И.О.)

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

(серийный номер)

с 17.05.2022 16:02:00 по 10.08.2023 16:02:00

(период действия)

"ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

(выдан)

ВЕДОМСТВО

ФГИС ЕГРН

(наименование информационной системы)