

**Договор купли-продажи**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Конкурсный управляющий Лавриненко Андрей Евгеньевич (ИНН 540490009954, СНИЛС 135-362-906) - член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская - Ямская, д. 2/11, стр. 2) ООО «Первая Интеллектуальная Реклама» (ОГРН 5137746094393, ИНН 7728862210, 117574, г. Москва, проезд Одоевского, 7 корпус 6, квартира 680), действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 12.10.2021 по делу А40-203942/20-30-269Б, именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов по продаже имущества Должника ООО «Первая Интеллектуальная Реклама», проведенных на сайте электронной площадки в сети «Интернет» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), от \_\_ \_\_\_\_\_ 2023 г., Продавец продает, а Покупатель принимает и оплачивает на условиях, предусмотренных настоящим договором, следующее имущество:

**Лот №1: Планшет мультимедийный (нового образца), в коробке, без коробки, с комплектацией, Б/У - 128 шт.**

1.2. Имущество принадлежит должнику ООО «Первая Интеллектуальная Реклама», составляет его конкурсную массу.

1.3. Права на имущество по настоящему договору переходят к Покупателю после окончания расчетов согласно разделу 2 настоящего договора и подписания акта приема передачи.

1.4. Продавец доводит до сведения Покупателя, а Покупатель принимает к сведению что реализуемое имущество имеет внешние и скрытые повреждения, а также иные недостатки, в том числе в работе узлов, агрегатов, устройств и механизмов, снижающие его эксплуатационные характеристики и потребительские свойства, за наличие которых Продавец ответственности не несет.

**2. Стоимость имущества и порядок оплаты.**

2.1. Общая стоимость имущества, являющегося предметом настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Денежные средства, внесенные Покупателем в качестве задатка при подаче заявки на участие в торгах в сумме \_\_\_\_\_ рублей, считаются задатком по настоящему договору и засчитываются в счет оплаты по настоящему договору. Оставшуюся часть оплаты в сумме \_\_\_\_\_ рублей Покупатель обязан внести на счет должника не позднее десяти календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.2 настоящего договора.

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской со счета, подтверждающей поступление денежных средств на счет должника.

**3. Передача имущества.**

3.1. Имущество передается по месту нахождения конкурсного управляющего, путем подписания акта приема-передачи документов.

**4. Обязательства сторон.**

4.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего договора и принять документы от продавца.

**5. Ответственность сторон.**

5.1. В случае нарушения Покупателем сроков и условий оплаты имущества, предусмотренных п. 2.2 настоящего договора Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего договора не требуется.

**6. Прочие условия.**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Все споры между сторонами настоящего договора, в том числе касающиеся его существования, действительности, прекращения или исполнения, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон

**7. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.**

**Продавец:**

**Покупатель:**

Конкурсный управляющий ООО «Первая  
Интеллектуальная Реклама» (ОГРН  
5137746094393, ИНН 7728862210, 117574, г.  
Москва, проезд Одоевского, 7 корпус 6, квартира  
680), Лавриченко Андрей Евгеньевич

Получатель: ООО «П.И.Р.»,  
счет № 40702810802300004129  
Банк АО «АЛЬФА-БАНК»  
БИК 044525593  
к/с 30101810200000000593  
ИНН 7728862210  
КПП 772801001

\_\_\_\_\_ А.Е. Лавриченко

\_\_\_\_\_ /

/