**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

Кемеровская область, пгт. Тяжинский «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Вектор»**, в лице конкурсного управляющего Потлова Семена Геннадьевича, действующего на основания определения Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27–16312/2020 от 18.01.2021 г., именуемое в дальнейшем «**Организатор торгов**», с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент обязуется перечислить по нижеуказанным реквизитам денежную сумму в размере 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи лота № \_\_\_\_ в качестве задатка для участия в открытых торгах в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Вектор» (далее – Должник), проводимых на электронной торговой площадке Акционерное общество «Российский аукционный дом» http://lot-online.ru. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет по нижеуказанным реквизитам до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

2. В случае признания Претендента победителем торгов или заключения договора купли-продажи с Претендентом, сумма задатка зачитывается в счет цены лота.

3. В случае, если Претендент не является победителем торгов, и с ним не заключается договор по результатам торгов, ему возвращается задаток в полном объеме в течение пяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов. Датой возврата задатка является дата перечисления денег Претенденту.

4. В случае признания Претендента Победителем торгов и отказа или уклонения Претендента от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения Организатора торгов заключить договор купли-продажи имущества, внесенный задаток ему не возвращается. Задаток также не возвращается в случае нарушения Претендентом сроков полной оплаты приобретенного по договору купли-продажи имущества.

5. Реквизиты и подписи сторон:

**5.1. ООО «Вектор» (ОГРН 1164205052571, ИНН 4213011332)**

Юр. адрес: 652240, Кемеровская область–Кузбасс, пгт. Тяжинский, ул. Луговая, д. 46, кв. 1

Почтовый адрес: 650036, Кемеровская область, г. Кемерово, а/я 222

Адрес электронной почты: juristaa@yandex.ru

**Реквизиты для оплаты задатка:**

Получатель: ООО «Вектор» ИНН 4213011332, специальный счет № 40702810226000009266 в Кемеровском отделении №8615 ПАО Сбербанк, к/с 30101810200000000612, БИК 043207612.

Подпись конкурсного управляющего ООО «Вектор» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потлов С.Г.

**5.2. Претендент:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_