

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.02.2022, поступившего на рассмотрение 28.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28.02.2022г. № КУВИ-999/2022-214089	
Кадастровый номер:	24:50:0000000:5904
Номер кадастрового квартала:	24:50:0700090
Дата присвоения кадастрового номера:	28.11.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 04_401_002_000506520_0011; Инвентарный номер 04:401:002:000506520:0011; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:17099; Условный номер 24:50:00000:0000:007165\18\A:A4:0000\A2
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, ул. 2-я Боровая, д. 67, стр. 6
Площадь:	455.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Гостиница
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1962
Кадастровая стоимость, руб.:	8651441.42
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:50:0700408:8
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
: 23.03.2021 23.06.2022

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
28.02.2022г. № КУВИ-999/2022-214089			
Кадастровый номер:		24:50:0000000:5904	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Чубук Татьяна Сергеевна	

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 5	
28.02.2022г. № КУВИ-999/2022-214089			
Кадастровый номер:		24:50:0000000:5904	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Каштак", ИНН: 2464007560
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:01.50:6.2002:460 07.06.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	12.11.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	24-24-01/245/2013-944
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.11.2013 с 12.11.2013 на 5 лет.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Порт", ИНН: 2463246326
		основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 026, выдан 23.10.2013, дата государственной регистрации: 12.11.2013, номер государственной регистрации: 24-24-01/245/2013-944
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
28.02.2022г. № КУВИ-999/2022-214089			
Кадастровый номер:		24:50:0000000:5904	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	М.П. : 810490158440644165935972892464908511266 : : 23.03.2021 23.06.2022	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

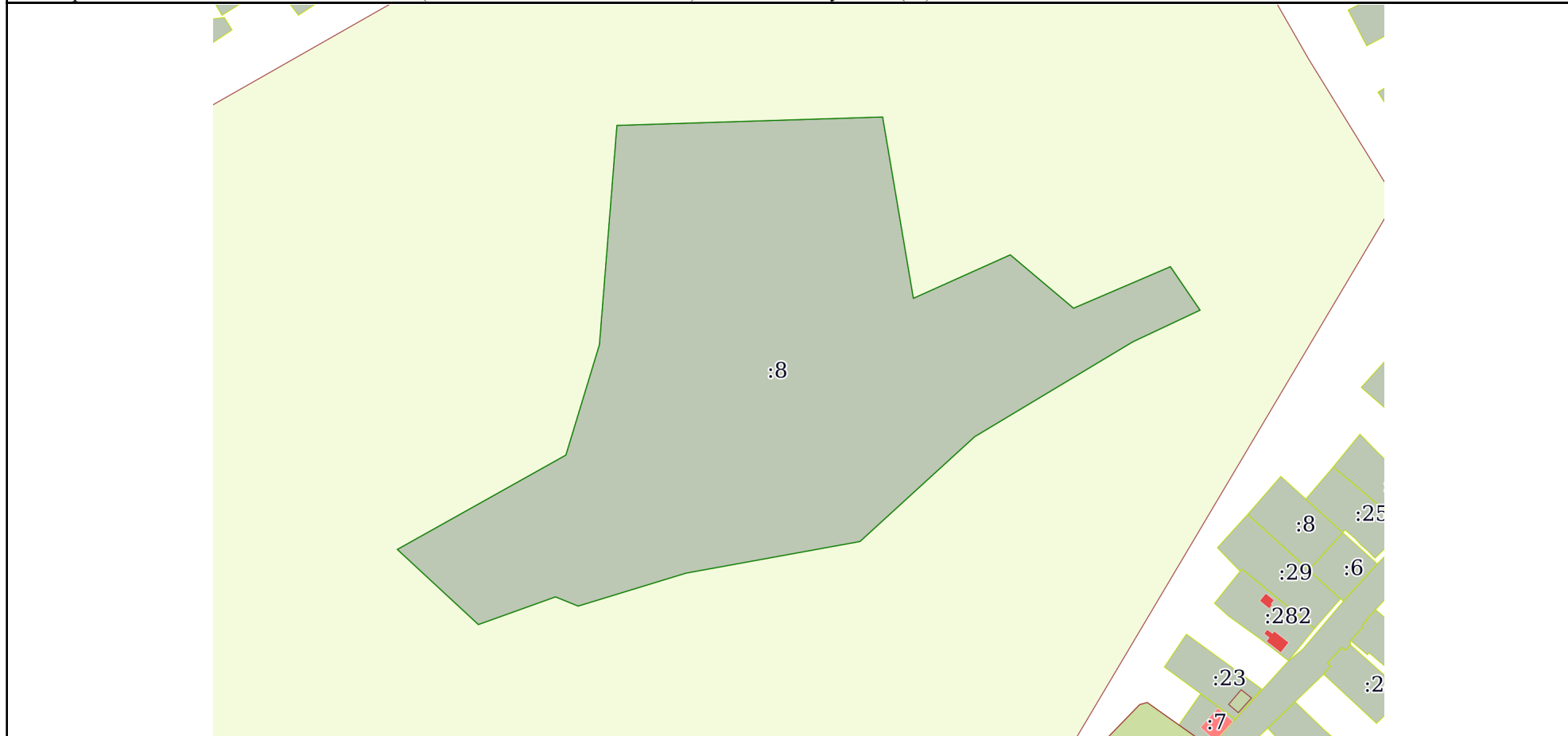
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

28.02.2022г. № КУВИ-999/2022-214089

Кадастровый номер: 24:50:0000000:5904

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

М.П.

: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022