

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения: Лист 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:	63:26:1906006:675		

Номер кадастрового квартала:	63:26:1906006		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноярский район, п. Подлесный, ул. Лесная, участок 17.		
Площадь, м2:	1000 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	110980		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Бызов Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мираф-Банк", 5503066705		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094B7974B3CA8E1E07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр государственной регистрации недвижимости Самарской области
 МФУП №1 Самарской области
 Иванов Александр Владимирович
 Земельный участок
 63:26:1906006:675
 1 ноября 2022 г. 14:54 мин

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов	Всего разделов: 3
27.10.2022г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	63:26:1906006:675

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:675-63/090/2022-15 27.10.2022 16:08:09
3	Документы-основания	3.1	Письменное согласие на принятие нерезидентного имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021 Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту №56 несостоявшимся, № 2798-ОАОФАИ/2.56, выдан 14.01.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Номер: 3094B7974B3CABE1E07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63:26:1906006:675	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	



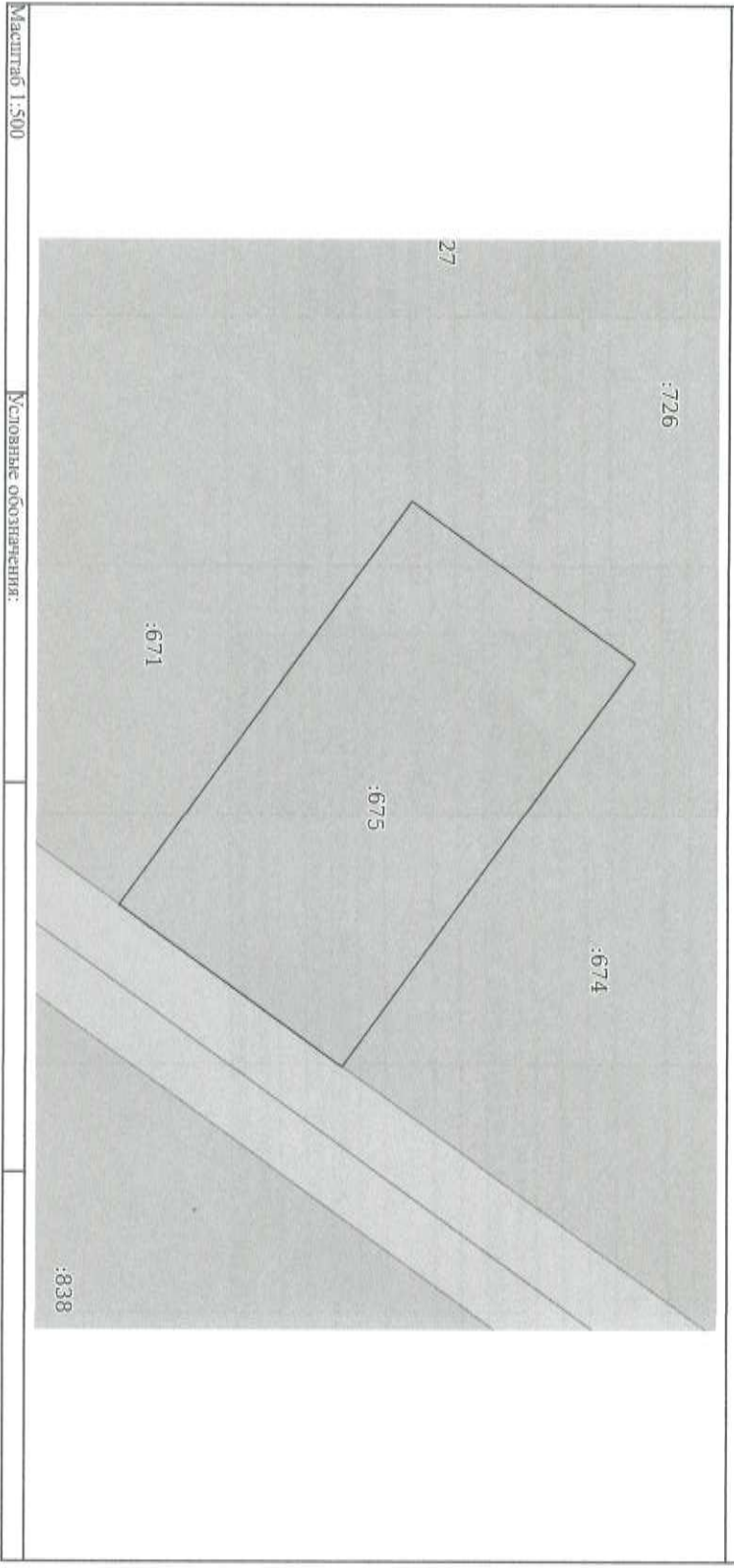
Номер: 3094В7974В3САВЕ1П07А347СРАД6ФА78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
 КАРТОГРАФИИ.

Центр государственной кадастровой регистрации недвижимости Самарской области
 Филиал в городе Самара
 ул. Коммунальная, 5
 Зерновая, 4Б
 I номер: 0258/028/001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63:26:1906006:675	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Номер: 30948797483CABEFD07A437CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2025 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
 КАРТОГРАФИИ.

Центр государственной регистрации и муниципальной кадастра Самары «Многофункциональный центр» (мультифункциональный центр) Самары
 МФЦ Самары
 Уполномоченное лицо: Илья Александрович Моди
 Зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости
 1 ноября 2022 г. И.А. Моди