

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости вносятся следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:	63:26:1906006:914		

Номер кадастрового квартала:	63:26:1906006		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красногорский район, п.Подлесный, ул.Рюбинова, участок 13..		
Площадь, м2:	1002 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб:	111201,96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Быхов Александр Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Мираф-Банк", 5503066705		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3СА8ЕП07А347СФАД6ФА78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр государственной регистрации, кадастра и картографии Самарской области  
 "МФУ" ФГБУ "Самарский центр государственной регистрации, кадастра и картографии"  
 Уполномоченный орган регистрации прав  
 Зорницкая Анна Александровна, и.о. заместителя руководителя  
 443002, Самарская область, г.Самара, ул.Степана Разина, д.51  
 1 ноября 2022 года

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
27.10.2022г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	63:26:1906006:914

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:914:63/088:2022-15 27.10.2022 07:13:55
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту №23 несоостоявшимися, № 2758-ОАОФАН/2/23, выдан 14.01.2021 Письменное согласие на принятие нерезализованного имущества, № 108-02исх-25-407, выдан 03.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3САВЕ1П07А34ТСЕАД06ФА78  
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.



Центр обслуживания клиентов и документооборота  
Муниципальный район Самарский  
Улицы: 1-я линия города Самары  
Зоринская д. 23  
1 ноября 2022 года

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:	63:26:1906006:914		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Номер: 309487974B3CABE1F07A347CFAD6FA78  
Действителен: с 17.05.2023 17:02:00  
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

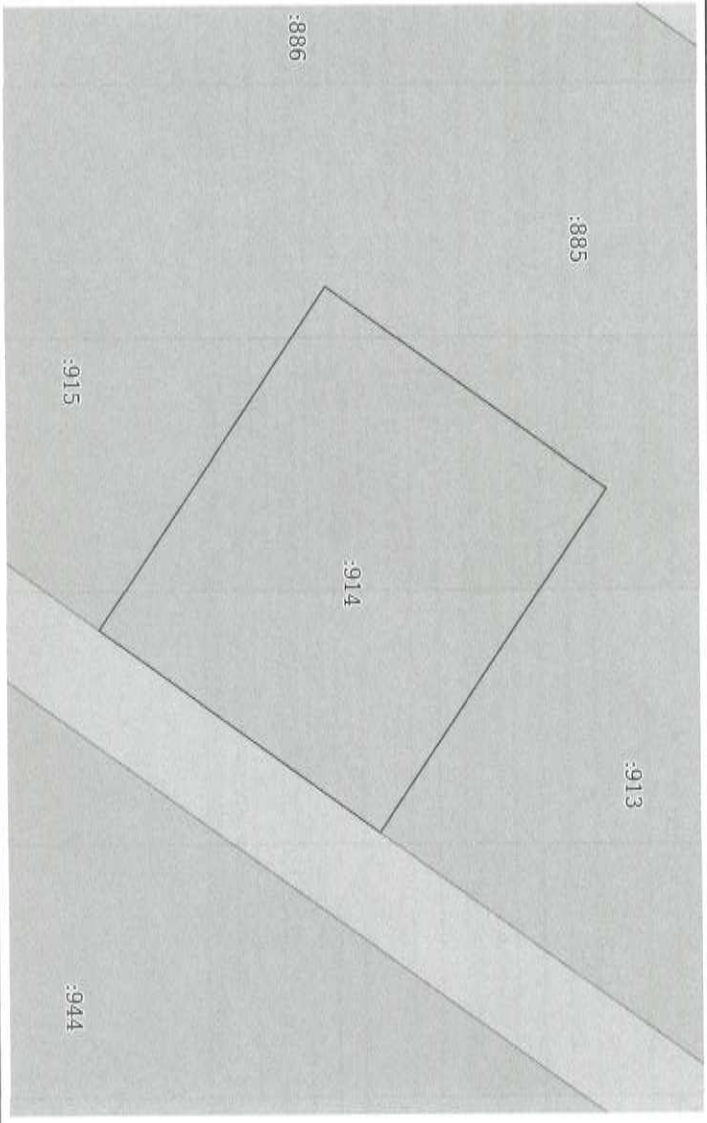


Центр государственной регистрации, кадастра и картографии  
Министерства земельных и лесных ресурсов Самарской области  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
улицы Фрунзенской, 19, 51 этаж  
Зоринская область, 44-19-51 км/ч  
1 ноября 2022 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер:		63-26-1906006-914	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500  
 Основные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Номер: 3094В7974В3СА8ЕП07А34РСЕАДБЕА78  
 Действителен с: 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен до: 10.08.2023 17:02:00  
 Выдает: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ.

