

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.		
Кадастровый номер: 63-26:1906006:874		

Номер кадастрового квартала:	63-26:1906006
Дата приписки кадастрового номера:	30.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Самарская область, Красноярский район, п.Подлесный, ул.Летняя, участок 47.
Площадь, м <sup>2</sup> :	1002 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	111201.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Быков Александр Владимирович (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Уйраф-Банк", 5503066705



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего расцелов: 3
27.10.2022;	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 63:26:1906006:874	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:26:1906006:874-63-088/2022-13 27.10.2022 08:38:09
3	Документы-основания	3.1	Протокол о признании торгов в электронной форме по лоту № 27 несостоявшимся, № 2766-ОАОФАН/2.27, выдан 14.01.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Письменное согласие на принятие нерешиваемого имущества, № 108-02 исх-25407, выдан 03.03.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Регистрационная запись



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер: 63:26:1906006:874			
II	Сведения о возможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.10.2022г.			
Кадастровый номер: 63:26:1906006:874			
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:500			
Условные обозначения:			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Центр государственных и муниципальных услуг МАУ городского округа Самара  
"МФЦ" №7, Южное шоссе, 5  
уполномоченный сотрудник МФЦ  
Балаев ДГ

11 ноября 2022 г. 13 ч. 10 мин.

Номер: 3094В7974В3СА8Е1Е07А347СFAD6FA78  
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ