

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
Агентство
по страхованию вкладов

Конкурсному управляющему
АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ»

Сусекину Евгению Юрьевичу
129090, г. Москва, а/я 111

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
АО «РУССТРОЙБАНК»

Адрес для корреспонденции:
127994, г. Москва, ГСП-4
Тел. +7 (495) 725-31-29

от 31.03.2022 г. № 119к/75243

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Решением Арбитражного суда города Москвы от 25 января 2018 г. по делу № А40-243942/2016 АО «Стройинвестхолдинг» (109004, г. Москва, пер. Б. Дровяной, д. 8, стр. 1, комн. 14Б; ИНН 7716234355, ОГРН 1037716023080, КПП 770901001) (далее – Должник) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника сроком на шесть месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Жиркин Дмитрий Анатольевич.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 15 октября 2018 г. по делу № А40-243942/2016 конкурсным управляющим утвержден Сусекин Евгений Юрьевич.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 28 мая 2018 г. по делу № А40-243942/2016 требования «РУССТРОЙБАНК» (АО) (далее – Банка) включены в третью очередь удовлетворения реестра требований кредиторов АО «Стройинвестхолдинг» в размере 154 193 415,07 руб. как обеспеченные залогом имущества Должника.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 15 июня 2018 г. по делу № А40-243942/2016 требования Банка в размере 340 549 233,07 руб. основного долга, 160 099 625,87 руб. неустойки включены в третью очередь реестра требований кредиторов Должника как обеспеченные залогом.

В связи с реализацией предмета залога требования Банка в размере 159 615 064,83 руб. учтены в составе третьей очереди реестра.

Таким образом, Банк обладает 99,79% голосов от общего числа голосующих кредиторов на собрании кредиторов.

Банком было получено от конкурсного управляющего Должника уведомление о проведении собрания кредиторов 16 марта 2022 г. со следующей повесткой дня:

1. Утверждение Предложения о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ».

В связи с изложенным, направляем Вам Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ», не находящегося в залоге в редакции АО «РУССТРОЙБАНК».

Приложения:

1. Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ»;

2. Копия доверенности на представителя.

Ведущий специалист Департамента
правового сопровождения
(по доверенности)



Несветаило
Ольга
Сергеевна

УТВЕРЖДЕНО



/ Несветайло О.С. /

«31» марта 2022 года

М.п.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА
АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ»
ИНН 7716234355, ОГРН 1037716023080
109004, г. Москва, пер. Б. Дровяной, д. 8, стр. 1, комн. 14Б**

**Город Москва
2022 год**

Общие положения

1.1. Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «Стройинвестхолдинг» (далее – Должник) разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Положение).

1.2. Продажа Имущества осуществляется посредством проведения торгов в форме открытого аукциона, включая проведение повторных торгов в форме открытого аукциона, и реализации Имущества путем публичного предложения.

1.1. Организатором торгов по продаже Имущества является **Акционерное общество «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В).**

1.3. Электронная площадка определяется организатором торгов самостоятельно.

1.4. Конкурсный управляющий **Сусекин Евгений Юрьевич** обязан разместить настоящее Положение в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – «ЕФРСБ») в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента его получения.

2. Порядок организации и проведения торгов по продаже имущества должника

2.1. Продажа Имущества осуществляется посредством проведения торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме представления предложений по цене.

2.2. Начальная цена продажи Имущества определяется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению.

2.3. Организатор торгов в соответствии с настоящим Положением:

2.3.1. В порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве, публикует в газете «Коммерсантъ» и размещает в ЕФРСБ сообщение о продаже Имущества:

- сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в газете «Коммерсантъ» и размещено в ЕФРСБ в течение 25 (Двадцати пяти) календарных дней со дня размещения в ЕФРСБ сведений о начальной продажной цене, порядке и условиях проведения торгов, но в любом случае не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты начала торгов;

- сообщение о проведении повторных торгов должно быть опубликовано в газете «Коммерсантъ» и размещено в ЕФРСБ не позднее чем через 20 (Двадцать) календарных дней со дня признания первых торгов по продаже Имущества несостоявшимися;

- публикация сообщения о продаже Имущества посредством публичного предложения должна быть осуществлена в течение 14 (Четырнадцать) календарных дней по истечении срока, установленного пунктом 4.1 статьи 138 Закона о банкротстве;

2.3.2. В течение 15 (Пятнадцать) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися публикует в газете «Коммерсантъ» и размещает на сайте газеты «Коммерсантъ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ЕФРСБ сообщение о результатах проведения торгов;

2.3.3. С момента начала приема заявок на участие в торгах обеспечивает каждому заинтересованному лицу возможность ознакомления с подлежащим продаже Имуществом, правоустанавливающими документами и иной имеющейся у организатора торгов информацией

об Имуществе, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов;

2.3.4. Определяет участников торгов;

2.3.5. Осуществляет проведение торгов;

2.3.6. Определяет победителя и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

2.3.7. Уведомляет заявителей и участников о результатах проведения торгов.

2.3.8. Исполняет иные обязанности, возложенные на него Законом о банкротстве, Порядком и настоящим Положением.

2.4. Для участия в торгах заявитель с помощью средств, предусмотренных программно-аппаратным комплексом сайта электронной торговой площадки, указанной в пункте 1.4. настоящего Положения, представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о банкротстве и Порядком. Заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы подаются в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

2.5. Задаток:

2.5.1. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, опубликованном в соответствии с пунктом 2.3.1 настоящего Положения, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, признается акцептом договора о задатке.

2.5.2. Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в размере **20 (Двадцать) процентов** от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества.

2.5.3. Задаток считается перечисленным своевременно, если он зачислен на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на банковский счет, указанный в сообщении о проведении торгов, является выписка с данного счета.

2.5.4. Суммы внесенных Заявителями задатков возвращаются всем Заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

2.5.5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи Имущества Должника в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня получения им предложения финансового управляющего Должника о заключении указанного договора, а также в случае неоплаты Имущества победителем торгов в срок, установленный договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

2.6. Организатор торгов обязан обеспечить проведение торгов в течение 35 (Тридцати пяти) рабочих дней со дня публикации сообщения о проведении торгов в газете «Коммерсантъ».

Срок представления заявок на участие в торгах составляет 25 (Двадцать пять) рабочих дней и заканчивается за 3 (Три) рабочих дня до проведения торгов (не включая день проведения торгов).

2.7. Определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона о банкротстве.

2.8. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов.

2.9. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов, опубликованном в соответствии с пунктом 2.3.1 настоящего Положения, путем повышения начальной цены продажи имущества должника на «шаг аукциона», равный **5 (Пяти) процентам** от начальной цены продажи Имущества.

2.10. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором торгов последней.

2.11. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Организатор торгов уведомляет участников торгов о результатах проведения торгов посредством

направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

2.12. В течение 2 (Двух) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий Должника направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 (Пяти) календарных дней со дня подписания этого протокола финансовый управляющий Должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имуущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имуущества.

2.13. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи Имуущества в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения указанного предложения финансовый управляющий Должника вправе предложить заключить договор купли-продажи Имуущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имуущества по сравнению с ценой Имуущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

2.14. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имуущества не ниже установленной начальной цены, финансовый управляющий Должника заключает договор купли-продажи с таким участником в соответствии с представленным им предложением о цене Имуущества.

3. Продажа имущества должника путем проведения повторных торгов

3.1. В случае признания первых торгов по продаже Имуущества Должника несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи Имуущества с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи Имуущества по результатам торгов финансовый управляющий Должника в течение 2 (Двух) дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов по продаже Имуущества несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи Имуущества с единственным участником торгов и (или) для заключения договора купли-продажи Имуущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов. Повторные торги по продаже Имуущества проводятся в порядке, установленном Законом о банкротстве и разделом 2 настоящего Положения, при этом начальная цена продажи Имуущества на повторных торгах устанавливается на **10 (Десять) процентов** ниже начальной цены, установленной на первых торгах.

3.2. Организатор торгов обязан обеспечить проведение торгов в течение 45 (Сорока пяти) рабочих дней со дня принятия решения о проведении повторных торгов.

4. Продажа имущества должника посредством публичного предложения

4.1. Условия будут представлены дополнительно после проведения первых и повторных торгов.

5. Заключение договора купли-продажи и распределение денежных средств, поступивших от реализации имущества должника

5.1. По результатам продажи Имуущества финансовый управляющий Должника заключает договор купли-продажи с победителем торгов по продаже Имуущества.

5.2. В случае, если после заключения договора купли-продажи Имуущества покупатель уклонится от оплаты Имуущества, указанный договор купли-продажи Имуущества считается расторгнутым во внесудебном порядке. Внесенный задаток в этом случае покупателю

не возвращается, а Имущество подлежит повторной продаже в порядке, предусмотренном настоящим Положением для стадии, на которой покупатель был признан победителем.

5.3. Право собственности на Имущество переходит к покупателю в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на продаваемое Имущество (при необходимости) несет покупатель.

5.5. Оплата Имущества осуществляется путем перечисления денежных средств на специальный банковский счет, реквизиты которого указаны в сообщении о продаже Имущества, опубликованном в соответствии с пунктом 2.3.1 настоящего Положения.

5.6. Сведения о заключении договора купли-продажи подлежат размещению в ЕФРСБ в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи Имущества.

5.7. Денежные средства, поступившие в конкурсную массу от реализации Имущества, распределяются в соответствии с Законом о банкротстве.

6. Внесение изменений и дополнений в Положение

6.1. В случае изменения порядка, сроков и (или) условий продажи Имущества, в том числе состава лота, такие изменения утверждаются в порядке, в котором утверждалось настоящее Положение и оформляются Изменениями к настоящему Положению.

Ведущий специалист Департамента
правового сопровождения
(по доверенности)



Несветайло
Ольга
Сергеевна

**Приложение № 1 к Положению о порядке,
сроках и условиях продажи имущества
АО «СТРОЙИНВЕСТХОЛДИНГ»**

№ Лота	Наименование объектов, подлежащих реализации	Начальная цена продажи (руб.)
1	нежилое помещение 50:10:0010116:105 (парковка №129)	1 650 000,00 Р
2	нежилое помещение 50:10:0010116:152 (парковка №99)	1 650 000,00 Р
3	нежилое помещение 50:10:0010116:164 (парковка №142)	1 650 000,00 Р
4	нежилое помещение 50:10:0010116:167 (парковка №70)	1 650 000,00 Р
5	нежилое помещение 50:10:0010116:174 (парковка №138)	1 650 000,00 Р
6	нежилое помещение 50:10:0010116:176 (парковка №164)	1 650 000,00 Р
7	нежилое помещение 50:10:0010116:177 (парковка №163)	1 650 000,00 Р
8	нежилое помещение 50:10:0010116:183 (парковка №110)	1 650 000,00 Р
9	нежилое помещение 50:10:0010116:187 (парковка №119)	1 650 000,00 Р
10	нежилое помещение 50:10:0010116:191 (парковка №175)	1 650 000,00 Р
11	нежилое помещение 50:10:0010116:218 (парковка №169)	1 650 000,00 Р
12	нежилое помещение 50:10:0010116:221 (парковка №170)	1 650 000,00 Р
13	нежилое помещение 50:10:0010116:224 (парковка №144)	1 650 000,00 Р
14	нежилое помещение 50:10:0010116:227 (парковка №118)	1 650 000,00 Р
15	нежилое помещение 50:10:0010116:238 (парковка №174)	1 650 000,00 Р
16	нежилое помещение 50:10:0010116:239 (парковка №61)	1 650 000,00 Р
17	нежилое помещение 50:10:0010116:240 (парковка №168)	1 650 000,00 Р
18	нежилое помещение 50:10:0010116:244 (парковка №84)	1 650 000,00 Р
19	нежилое помещение 50:10:0010116:263 (парковка №112)	1 650 000,00 Р
20	нежилое помещение 50:10:0010116:266 (парковка №65)	1 650 000,00 Р
21	нежилое помещение 50:10:0010116:273 (парковка №147)	1 650 000,00 Р
22	нежилое помещение 50:10:0010116:274 (парковка №60)	1 650 000,00 Р
23	нежилое помещение 50:10:0010116:275 (парковка №96)	1 650 000,00 Р

24	нежилое помещение 50:10:0010116:295 (парковка №128)	1 650 000,00 Р
25	нежилое помещение 50:10:0010116:299 (парковка №55)	1 650 000,00 Р
26	нежилое помещение 50:10:0010116:312 (парковка №143)	1 650 000,00 Р
27	нежилое помещение 50:10:0010116:323 (парковка №151)	1 650 000,00 Р
28	нежилое помещение 50:10:0010116:34 (парковка №108)	1 650 000,00 Р
29	нежилое помещение 50:10:0010116:341 (парковка №120)	1 650 000,00 Р
30	нежилое помещение 50:10:0010116:343 (парковка №122)	1 650 000,00 Р
31	нежилое помещение 50:10:0010116:344 (парковка №67)	1 650 000,00 Р
32	нежилое помещение 50:10:0010116:349 (парковка №87)	1 650 000,00 Р
33	нежилое помещение 50:10:0010116:36 (парковка №92)	1 650 000,00 Р
34	нежилое помещение 50:10:0010116:37 (парковка №125)	1 650 000,00 Р
35	нежилое помещение 50:10:0010116:373 (парковка №88)	1 650 000,00 Р
36	нежилое помещение 50:10:0010116:385 (парковка №86)	1 650 000,00 Р
37	нежилое помещение 50:10:0010116:390 (парковка №97)	1 650 000,00 Р
38	нежилое помещение 50:10:0010116:399 (парковка №126)	1 650 000,00 Р
39	нежилое помещение 50:10:0010116:404 (парковка №64)	1 650 000,00 Р
40	нежилое помещение 50:10:0010116:411 (парковка №154)	1 650 000,00 Р
41	нежилое помещение 50:10:0010116:414 (парковка №83)	1 650 000,00 Р
42	нежилое помещение 50:10:0010116:436 (парковка №111)	1 650 000,00 Р
43	нежилое помещение 50:10:0010116:442 (парковка №63)	1 650 000,00 Р
44	нежилое помещение 50:10:0010116:452 (парковка №58)	1 650 000,00 Р
45	нежилое помещение 50:10:0010116:453 (парковка №121)	1 650 000,00 Р
46	нежилое помещение 50:10:0010116:455 (парковка №103)	1 650 000,00 Р
47	нежилое помещение 50:10:0010116:465 (парковка №155)	1 650 000,00 Р
48	нежилое помещение 50:10:0010116:466 (парковка №82)	1 650 000,00 Р
49	нежилое помещение 50:10:0010116:470 (парковка №93)	1 650 000,00 Р

50	нежилое помещение 50:10:0010116:474 (парковка №62)	1 650 000,00 Р
51	нежилое помещение 50:10:0010116:48 (парковка №102)	1 650 000,00 Р
52	нежилое помещение 50:10:0010116:487 (парковка №90)	1 650 000,00 Р
53	нежилое помещение 50:10:0010116:504 (парковка №150)	1 650 000,00 Р
54	нежилое помещение 50:10:0010116:506 (парковка №81)	1 650 000,00 Р
55	нежилое помещение 50:10:0010116:517 (парковка №85)	1 650 000,00 Р
56	нежилое помещение 50:10:0010116:518 (парковка №66)	1 650 000,00 Р
57	нежилое помещение 50:10:0010116:525 (парковка №160)	1 650 000,00 Р
58	нежилое помещение 50:10:0010116:539 (парковка №94)	1 650 000,00 Р
59	нежилое помещение 50:10:0010116:548 (парковка №78)	1 650 000,00 Р
60	нежилое помещение 50:10:0010116:563 (парковка №80)	1 650 000,00 Р
61	нежилое помещение 50:10:0010116:566 (парковка №79)	1 650 000,00 Р
62	нежилое помещение 50:10:0010116:588 (парковка №89)	1 650 000,00 Р
63	нежилое помещение 50:10:0010116:59 (парковка №98)	1 650 000,00 Р
64	нежилое помещение 50:10:0010116:611 (парковка №91)	1 650 000,00 Р
65	нежилое помещение 50:10:0010116:613 (парковка №113)	1 650 000,00 Р
66	нежилое помещение 50:10:0010116:67 (парковка №148)	1 650 000,00 Р
67	нежилое помещение 50:10:0010116:69 (парковка №95)	1 650 000,00 Р
68	нежилое помещение 50:10:0010116:72 (парковка №137)	1 650 000,00 Р
69	нежилое помещение 50:10:0010116:88 (парковка №139)	1 650 000,00 Р
70	нежилое помещение 50:10:0010116:92 (парковка №100)	1 650 000,00 Р
71	нежилое помещение 50:10:0010116:268 (парковка №45)	1 650 000,00 Р
72	нежилое помещение 50:10:0010116:231 (парковка №10)	1 650 000,00 Р
73	нежилое помещение 50:10:0010116:240 (парковка №22)	1 650 000,00 Р
74	нежилое помещение 50:10:0010116:363 (парковка №25)	1 650 000,00 Р
75	нежилое помещение 50:10:0010116:258 (парковка №29)	1 650 000,00 Р

76	нежилое помещение 50:10:0010116:241 (парковка №33)	1 650 000,00 Р
77	нежилое помещение 50:10:0010116:106 (парковка №34)	1 650 000,00 Р
78	нежилое помещение 50:10:0010116:25 (парковка №35)	1 650 000,00 Р
79	нежилое помещение 50:10:0010116:603 (парковка №36)	1 650 000,00 Р
80	нежилое помещение 50:10:0010116:560 (парковка №37)	1 650 000,00 Р
81	нежилое помещение 50:10:0010116:347 (парковка №38)	1 650 000,00 Р
82	нежилое помещение 50:10:0010116:589 (парковка №40)	1 650 000,00 Р
83	нежилое помещение 50:10:0010116:63 (парковка №47)	1 650 000,00 Р
84	нежилое помещение 50:10:0010116:415 (парковка №50)	1 650 000,00 Р
85	нежилое помещение 50:10:0010116:179 (парковка №49)	1 650 000,00 Р
86	нежилое помещение 50:10:0010116:233 (парковка №51)	1 650 000,00 Р
87	нежилое помещение 50:10:0010116:615 (парковка №52)	1 650 000,00 Р
88	нежилое помещение 50:10:0010116:485 (парковка №53)	1 650 000,00 Р
89	нежилое помещение 50:10:0010116:95 (парковка №54)	1 650 000,00 Р
90	нежилое помещение 50:10:0010116:253 (парковка №20)	1 650 000,00 Р
91	нежилое помещение 50:10:0010116:242 (парковка №41)	1 650 000,00 Р
92	нежилое помещение 50:10:0010116:463 (парковка №56)	1 650 000,00 Р
93	нежилое помещение 50:10:0010116:292 (парковка №57)	1 650 000,00 Р
94	нежилое помещение 50:10:0010116:228 (парковка №73)	1 650 000,00 Р
95	нежилое помещение 50:10:0010116:289 (парковка №74)	1 650 000,00 Р
96	нежилое помещение 50:10:0010116:202 (парковка №75)	1 650 000,00 Р
97	нежилое помещение 50:10:0010116:494 (парковка №27)	1 650 000,00 Р
98	нежилое помещение 50:10:0010116:61 (парковка №76)	1 650 000,00 Р
99	нежилое помещение 50:10:0010116:80 (парковка №77)	1 650 000,00 Р
100	нежилое помещение 50:10:0010116:268 (парковка №162)	1 650 000,00 Р

