

Отчет об основных параметрах объекта недвижимости

Основные характеристики объекта недвижимости	
Дата формирования отчета:	13.03.2023
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Дата регистрации:	12.03.2014
Кадастровый номер:	03:24:031702:514
Номер кадастрового квартала:	03:24:031702
Вид объекта:	Жилой дом
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Ключевская, д 43 Б, строен 2
Площадь:	366.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание
Количество этажей:	1
Количество подземных этажей:	-
Год завершения строительства:	2013
Кадастровая стоимость, руб.:	8747347.27
Виды разрешенного использования:	Нежилое здание(нежилое здание)
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	03:24:031702:208
Сведения о кадастровом инженере:	Морозова Татьяна Трофимовна

Сведения о зарегистрированных правах

1	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "МИВАТ", ИНН: 0326031540
2	Вид государственной регистрации права:	Собственность

3	Номер государственной регистрации права:	03-03-01/109/2014-489
4	Дата и время государственной регистрации права:	21.03.2014 04:48:35

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	14.03.2016 10:00:14
номер государственной регистрации:	03-03/001-03/016/015/2016-387/1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2016 по 31.12.2016
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, №16-010/И-4, выдан 09.03.2016

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	02.06.2015 10:20:51
номер государственной регистрации:	03-03/001-03/001/009/2015-2125/1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.06.2015 по 31.07.2016
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору ипотеки, №15-036/И-2, выдан 15.02.2016; Дополнительное соглашение к Договору № 15-036/И-2 об ипотеке (последующем залоге недвижимости) от 26.05.2015г., №2, выдан 18.05.2016; Договор об ипотеке (последующем залоге недвижимости), №15-036/И-2, выдан 26.05.2015

вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	09.07.2014 04:59:21

номер государственной регистрации:	03-03-01/299/2014-143
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 30.06.2017
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ 'БАЙКАЛБАНК', ИНН: 0323045986
основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору № 14-075/И-4 об ипотеке (последующем залоге недвижимости) от 04.07.2014г., №5, выдан 18.05.2016; Договор об ипотеке, №14-075/И-4, выдан 04.07.2014; Дополнительное соглашение к договору № 14-075/И-4 об ипотеке (последующем залоге недвижимости) от 04.07.2014г, №2, выдан 01.12.2014; Дополнительное Соглашение к Договору № 14-075/И-4 об ипотеке (последующем залоге недвижимости) от 04.07.2014 г., №3, выдан 20.04.2015