

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 15.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого реестра недвижимости:

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов: ___ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 02:21:180143 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.10.2006 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Дуванский, с/с. Месягутовский, с. Месягутово, ул. Революционная, д. 17, кв. 2 |
| Площадь: | 636 +/- 18кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 109322.04 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 02:21:180142:305 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 02:21:180143:139 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов: ____ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

| | |
|--|--|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Сведения о кадастровом инженерере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов: ____ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

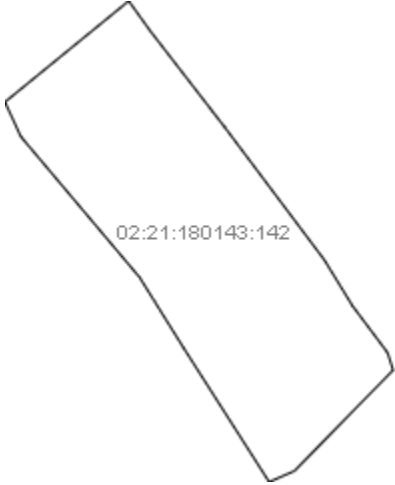
| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ |
| Всего разделов: ____ | |
| Всего листов: ____ | |
| 15.09.2022 | |
| Кадастровый номер: | 02:21:180143:142 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Брагина Эльмира Мавляуиевна |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 02:21:180143:142-02/124/2020-1 от 03.03.2020 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (пережода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации пережода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов: ____ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|----------------------------|--------------------|--|----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-73 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 747406.44 | 2312896.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 747400.51 | 2312900.93 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 747399.09 | 2312902.03 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 747397.67 | 2312903.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 747385.52 | 2312912.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 747381.29 | 2312914.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 747377.03 | 2312918.07 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 747375.43 | 2312918.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 747366.21 | 2312909.54 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 747365.2 | 2312907.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 747377.49 | 2312899.36 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 747381.76 | 2312896.69 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 747383.91 | 2312895.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 747396.79 | 2312884.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 747399.95 | 2312883.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов: ____ |
| 15.09.2022 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:21:180143:142 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-73 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 747409.19 | 2312894.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ СФОРМИРОВАН

на основании сведений из

Единого реестра недвижимости