



2111369_5991071

АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Октябрьской революции, 63 а, г. Уфа, 450057
тел. (347) 272-13-89, факс (347) 272-27-40, сайт <http://ufa.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества

г. Уфа

25 октября 2022 года

Дело № А07-36331/21

Арбитражный суд Республики Башкортостан в составе судьи Кулаева Р.Ф., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Низамовой А.А. рассмотрел в судебном заседании ходатайство финансового управляющего имуществом Мусаевой Гюльсимы Шарафат кызы, Ханнановой Юлии Александровны об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданки Мусаевой Гюльсимы Шарафат кызы

при участии в судебном заседании: согласно протокола.

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 28.03.2022 года гражданка Мусаева Гюльсима Шарафат кызы признана несостоятельным (банкротом). Введена процедура реализации имущества должника, финансовым управляющим утверждена Фахрутдинова Мария Олеговна.

В соответствии с п.1 ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

На рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан поступило заявление финансового управляющей Фахрутдиновой Марии Олеговны об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации следующего имущества: земельного участка, 1261+/- 12 кв.м., находящееся по адресу: Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Вторая Загородная, уч. 69, долевая собственность 1/5.

Финансовым управляющим представлен текст Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Мусаевой Гюльсимы Шарафат кызы.

От должника возражений не поступило..

Иные лица, участвующие в деле возражений против утверждения Положения и против начальной цены имущества не представили.

Таким образом, суд не усматривает оснований для отказа в утверждении Положения.

Руководствуясь ст. ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса РФ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство финансового управляющего Ханнановой Юлии Александровны удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Мусаевой Гюльсимы Шарафат кызы - следующего имущества: : земельного участка, 1261+/- 12 кв.м., находящееся по адресу: Республика Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Вторая Загородная, уч. 69, долевая собственность 1/5, в редакции, представленной финансовым управляющим Ханнановой Юлией Александровной.

Начальную цену имущества - установить в размере 67 756,52 руб.

Определение может быть обжаловано в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня принятия через Арбитражный суд Республики Башкортостан.

В случае обжалования определения в порядке апелляционного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить на интернет-сайте Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда <http://18aas.arbitr.ru>.

Судья

Р.Ф. Кулаев