

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137			
Кадастровый номер:	66:19:0000000:1610		
Номер кадастрового квартала:	66:19:0101007		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 10888\01\0003\52-00 10.07.2007 СОГУП "Областной Центр недвижимости" филиал "Межрайонное БТИ и РН Горнозаводского округа"; Условный номер 66-66-02/018/2008-195 05.03.2008 Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области		
Местоположение:	Свердловская область, р-н Пригородный, рп Горноуральский, на территории "Лайского комбикормового завода"		
Площадь:	7037.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание производственного корпуса с галереей		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	10, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Железобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1975		
Кадастровая стоимость, руб.:	31038565.8025		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:19:0101007:13		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:1610	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		26262, определением (уточнением) в соответствии с частью 9.1 статьи 24 Федерального закона N 218-ФЗ местоположения сооружения с кадастровым номером 66:19:0000000:1610 в границах земельного участка, 109-22, 2022-07-01	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:1610	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Уральский Транспортный банк", ИНН: 6608001305
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-02/099/2013-196 07.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

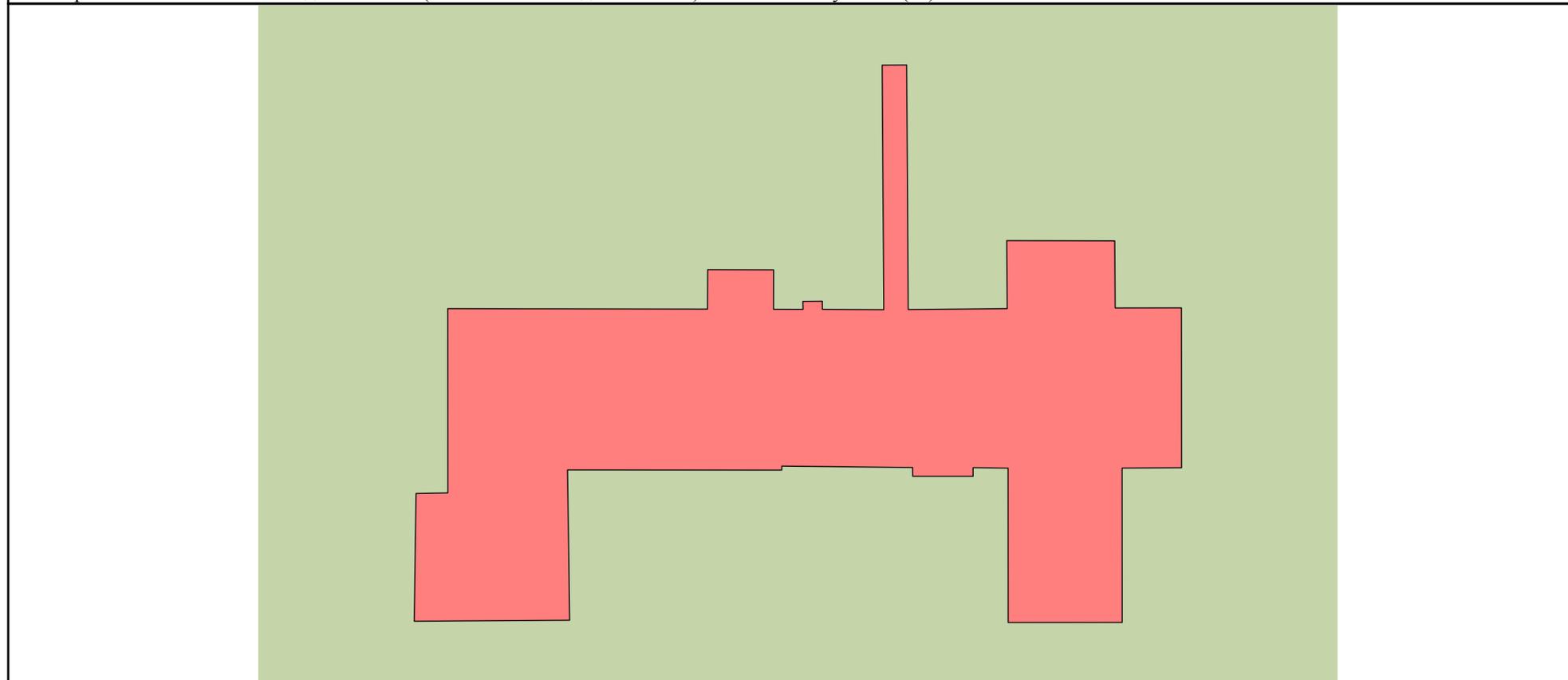
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137

Кадастровый номер: 66:19:0000000:1610

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137			
Кадастровый номер:		66:19:0000000:1610	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-66, зона-1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	528491.89	1489274.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	528491.87	1489283.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	528491.87	1489286.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	528491.84	1489305.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	528496.49	1489305.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	528496.47	1489313.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	528491.82	1489313.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	528491.81	1489316.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	528492.75	1489316.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	528492.77	1489318.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	528491.81	1489318.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	528491.77	1489326.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137						
Кадастровый номер:				66:19:0000000:1610		
13	528520.63	1489325.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	528520.65	1489328.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	528491.79	1489329.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	528491.89	1489340.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	528499.92	1489340.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	528499.89	1489353.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	528491.97	1489353.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	528491.98	1489361.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	528473.11	1489361.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	528473.07	1489354.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	528454.85	1489354.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	528454.84	1489340.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	528473.06	1489340.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	528473.12	1489336.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	528472.1	1489336.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	528472.1	1489329.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	528473.14	1489329.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов отчёта: 8
29.03.2023г. № КУВИ-001/2023-74233137						
Кадастровый номер:				66:19:0000000:1610		
30	528473.3	1489314.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	528472.83	1489314.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	528472.85	1489288.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	528455.11	1489288.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	528454.99	1489270.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	528470.07	1489270.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	528470.14	1489274.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	528472.81	1489274.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	528491.89	1489274.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

