

Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1	
	Помещение
	вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
11.01.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	23:43:0414011:3769
Всего листов выписки: 4	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0414011
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Сормовская, 208, корпус № 2, пом. 78/1-80
Площадь, м2:	92.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	3590609.48
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0414011:3563
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П. Подпись: * М.П. Яценко А.О.

Помещение

Лист № 2 раздела 1		Вид объекта недвижимости	
11.01.2022г.	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 23:43:0414011:3769			
Получатель выписки: Ключников Максим Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРФИНСТРОЙ", 2308103250			



полное наименование должности	регистратор
	Лысенко А.О.
	инициалы, фамилия

Помещение

Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
11.01.2022г.	Всего листов раздела 2: 1
Кадастровый номер:	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
23:43:0414011:3769	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРФИНСТРОЙ", ИНН: 2308103250, ОГРН: 1042303711020
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0414011:3769-23/226/2022-1 11.01.2022 14:45:20
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 23-43-5140-в-2019, выдан 19.12.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



регистратор

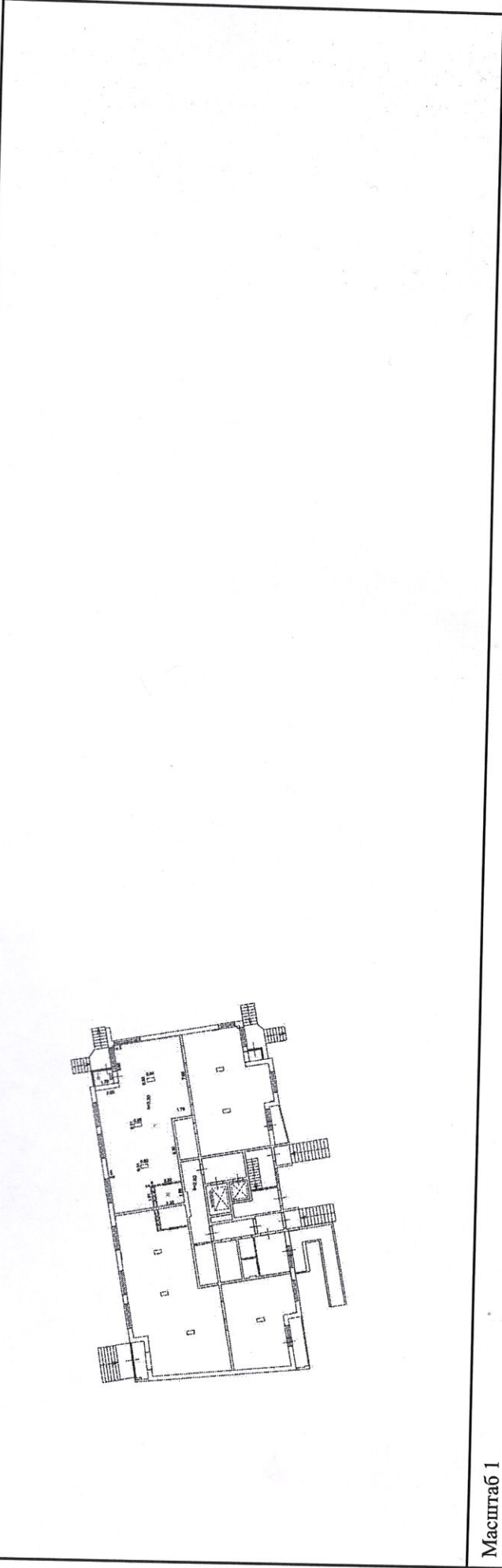
Полное наименование должности

Иванов Иван Иванович

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
11.01.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 23:43:0414011:3769		
Номер этажа (этажей): 1		



Масштаб 1



полное наименование должности

инициалы, фамилия