

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

		Помещение	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.11.2022г.	Кадастровый номер:	30:03:060101:1464	
	Номер кадастрового квартала:	30:03:060101	
	Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012	
	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-5007-160; Условный номер 30-30-04/002/2005-196	
	Местоположение:	Астраханская область, р-н. Енотаевский, с. Замыны, ул. Газовиков, д. 8, пом. 2	
	Площадь, м ² :	180,3	
	Назначение:	Нежилое	
	Наименование:	Помещение	
	Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01	
	Вид жилого помещения:	данные отсутствуют	
	Кадастровая стоимость, руб.:	830322,97	
	Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	30:03:060101:1354	
	Виды разрешенного использования:	нежилое	
	Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещением наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
	Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
	Особые отметки:	данные отсутствуют	
	Получатель выписки:	Уголов Ярослав Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Коммерческий банк "Росэнторбанк" (Акционерное Общество), 6167007639	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274004383310920032813839306360 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

г. Москва по
адресу: г. Москва, ул. Мухоморова, д. 10,
корпус 1, этаж 10, кабинет 1010




СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ
СИТКОВСКАЯ Л.В.
02 ДЕК 2022

[Handwritten signature]
Ф.И.О.полностью

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
12.11.2022г.	
Кадастровый номер:	30:03:060101:1464

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий банк "Росенергобанк" (Акционерное Общество), ИНН: 6167007639, ОГРН: 1027739136622
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 30:03:060101:1464-30/053/2022-18 12.11.2022 18:49:55
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерализованного имущества должника выскатепо, выдан 13.07.2022, МООИП УФССП России по Астраханской области Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника выскатепо, выдан 22.05.2019, МООИП УФССП России по Астраханской области Постановление о проведении государственной регистрации права собственности на имущество (имущественные права), выдан 13.07.2022, МОСП по ОИП УФССП России по Астраханской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Ипотека	
	вид:		05.12.2013 00:00:00
	дата государственной регистрации:		30-30-10/013/2013-268
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 05.12.2013 не позднее 27.11.2015г.
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (акционерное общество), ИНН: 6167007639, ОГРН: 1027739136622
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор ипотеки, № 571-3/1, выдан 28.11.2013, дата государственной регистрации: 05.12.2013, номер государственной регистрации: 30-30-10/013/2013-268
	основание государственной регистрации:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 6457512740043833102500328139839306360	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

12.11.2022г.

Кадастровый номер:

30:03:060101:1464

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457512740043383310920023813983306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

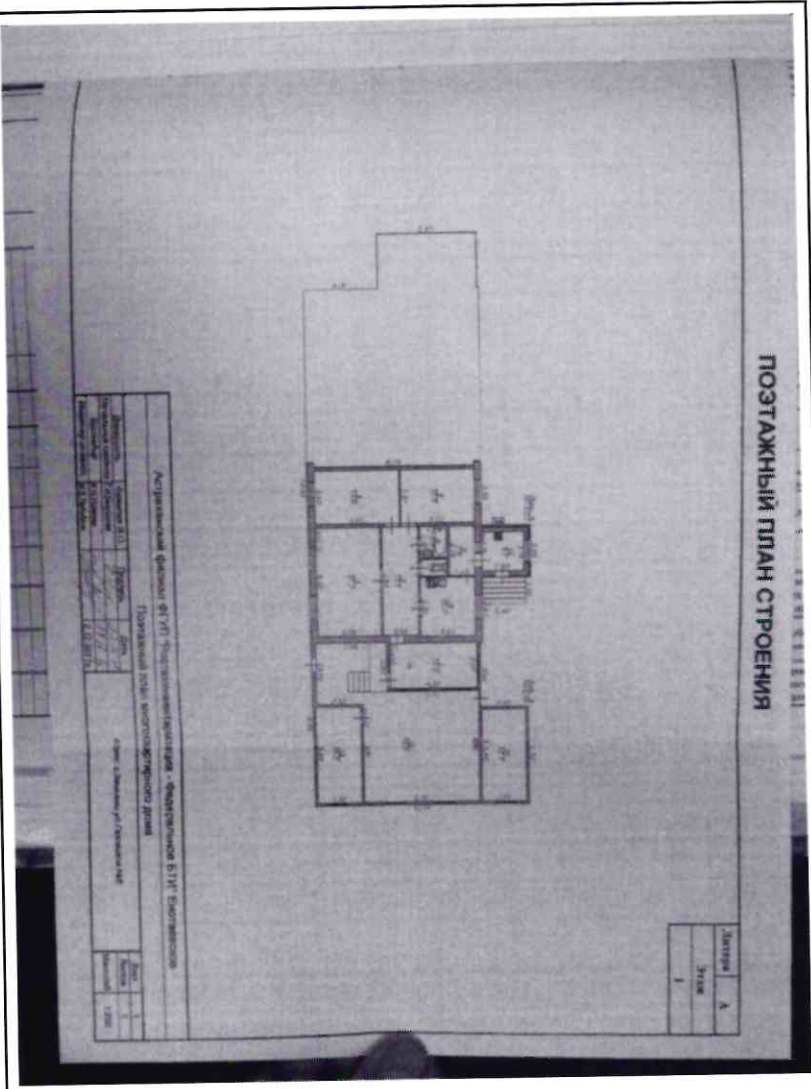
Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5 Всего листов раздела 5: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

12.11.2022г. Номер этажа (этажей): 01

Кадастровый номер: 30:03:060101:1464



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



МФЦ по работе с крупными застройщиками и филиалами ГИРБАН филиалами и ИТ-сервисами

Ситковская Л.В.
Ф.И.О.полн.

СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ
СИТКОВСКАЯ Л.В.
02 ДЕК 2022

Выдано
Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ