

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2022г.	Кадастровый номер: 02:55:030312:2241		

Номер кадастрового квартала:	02:55:030312
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 100901; Кадастровый номер 02:55:000000:0:918; Условный номер 02-04-01/416/2010-54
Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджикильзевский, ул. Путейская, д. 25
Площадь, м2:	2226,9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	здание механической мастерской (бытовая часть)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1958
Год завершения строительства:	1958
Кадастровая стоимость, руб.:	18737938,28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:55:030312:996
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. Дмитриев Александр Евгеньевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ООО "УралКамиталБанк", 0276016368
Получатель выписки:	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

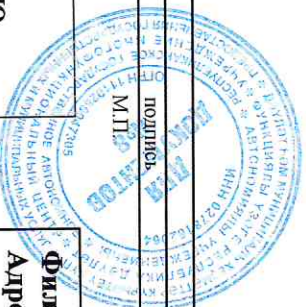
Фигиал/отделение: Центральный офис РГАН МФЦ, г. Уфа  
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8  
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00  
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН  
ФИО и должность сотрудника РГАН МФЦ: ведущий специалист  
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2022:		02:55:030312:2241	
Календарный номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368, ОГРН: 102020000402
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:55:030312:2241-02/373/2022-5 05.09.2022 12:12:02
3	Документы-основания	3.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника. № 02068/22/251770, выдан 11.08.2022 Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, № 6/н, выдан 11.08.2022 Заявление об оставлении нереализованного имущества за собой, № 6/н, выдан 10.08.2022 Протокол № 2, выдан 25.07.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

**Фигиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа**  
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8  
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00  
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН  
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист  
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Знание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 05.09.2022г		02:55:030312:2241	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МЛ	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Выделен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

**Фигиал/отделение:** Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа  
**Адрес:** 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8  
**Дата и время составления выписки:** 06/09/2022 12:00  
**Наименование ИС ОГВ: ЕГРН**  
**ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ:** ведущий специалист  
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

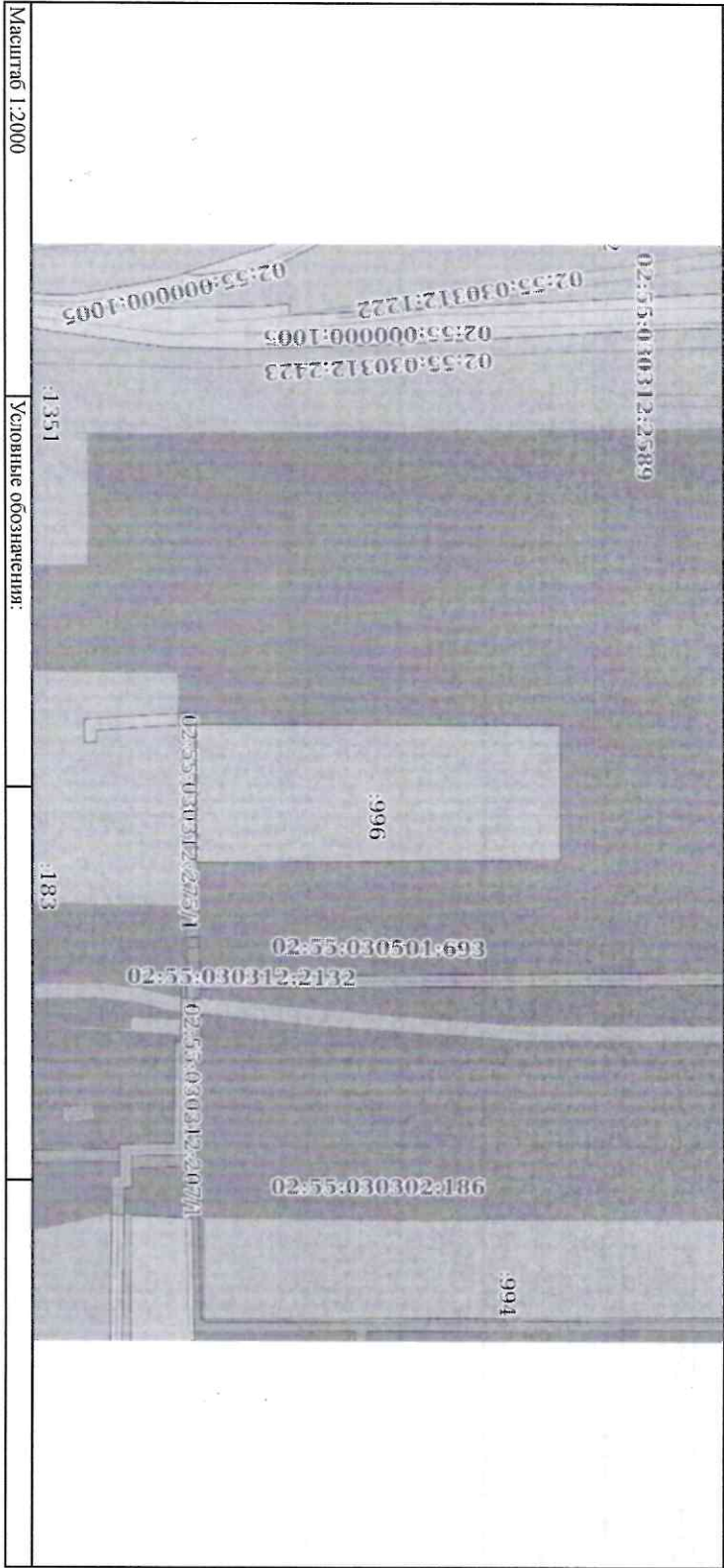
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

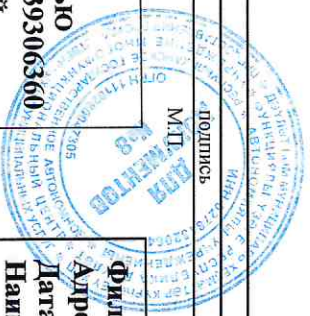
05.09.2022г.

Кадастровый номер: 02:55:030312:2241

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Филиал/отделение: Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа  
Адрес: 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8  
Дата и время составления выписки: 06.09.2022 12:00  
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН  
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: ведущий специалист  
сектора последующего контроля ОЗ Уразметова Г. А.