



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.03.2023, поступившего на рассмотрение 21.03.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686	
Кадастровый номер:	35:01:0101035:238
Номер кадастрового квартала:	35:01:0101035
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Вологодская область, р-н Вытегорский, с/п Тудозерское, урочище Орюпино
Площадь:	15221 +/- 1080
Кадастровая стоимость, руб.:	9893.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	35:01:0000000:310; 35:01:0101035:207
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 35:01-9.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Яровой Дмитрий Борисович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК", 2539013067	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35-29/005/2013-200 17.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	144°11.3'	17.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	124°7.0'	19.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	116°58.6'	34.28	данные отсутствуют	35:01:0101035:296	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	159°47.5'	8.89	данные отсутствуют	35:01:0101035:296	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	179°33.5'	36.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	157°52.7'	16.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	142°37.1'	25.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	125°56.3'	31.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	220°5.4'	15.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	311°15.2'	43.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	305°31.1'	17.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	213°50.9'	5.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	144°33.7'	31.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	225°32.5'	29.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	189°54.4'	8.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	178°10.0'	27.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	223°49.5'	5.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	264°13.8'	11.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	275°41.8'	21.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	9°21.4'	38.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	339°17.0'	21.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	336°8.3'	9.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 9

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686

Кадастровый номер:

35:01:0101035:238

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	3°16.6`	8.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	4°43.9`	21.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	352°29.5`	29.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	306°56.8`	51.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	337°57.8`	22.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	326°7.9`	36.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	319°13.8`	31.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	339°58.4`	4.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	73°13.7`	42.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	132°20.0`	69.18	данные отсутствуют	35:01:0101035:296	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686			
Кадастровый номер:		35:01:0101035:238	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-35 зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	566266.48	1296998.15	-	0.3
2	566251.9	1297008.67	-	0.3
3	566241.04	1297024.7	-	0.3
4	566225.49	1297055.25	-	0.3
5	566217.15	1297058.32	-	0.3
6	566180.75	1297058.6	-	0.3
7	566165.67	1297064.73	-	0.3
8	566145.2	1297080.37	-	0.3
9	566126.94	1297105.56	-	0.3
10	566115.12	1297095.61	-	0.3
11	566143.73	1297062.99	-	0.3
12	566153.73	1297048.98	-	0.3
13	566149.57	1297046.19	-	0.3
14	566124.25	1297064.21	-	0.3
15	566103.29	1297042.85	-	0.3
16	566095.16	1297041.43	-	0.3
17	566067.37	1297042.32	-	0.3
18	566063.39	1297038.5	-	0.3
19	566062.24	1297027.12	-	0.3
20	566064.38	1297005.67	-	0.3
21	566102.19	1297011.9	-	0.3
22	566122.47	1297004.23	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

22.03.2023г. № КУВИ-001/2023-68285686

Кадастровый номер: 35:01:0101035:238

1	2	3	4	5
23	566131.49	1297000.24	-	0.3
24	566140.4	1297000.75	-	0.3
25	566161.54	1297002.5	-	0.3
26	566190.6	1296998.67	-	0.3
27	566221.79	1296957.2	-	0.3
28	566242.42	1296948.85	-	0.3
29	566272.89	1296928.4	-	0.3
30	566296.56	1296907.99	-	0.3
31	566300.84	1296906.43	-	0.3
32	566313.07	1296947.01	-	0.3
1	566266.48	1296998.15	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.