

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	78:12:0007203:4732

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	78:12:0007203
Дата присвоения кадастрового номера	14.05.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	г.Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, дом 18, корпус 2, литера А, квартира 389
Площадь, м ²	54.1
Номер, тип этажа	Этаж 13
Назначение	Жилое помещение
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	5631596.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	78:12:0007203:3152
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Коробова Марина Николаевна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	78:12:0007203:4732
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Никулин Эдуард Андреевич

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Никулин Эдуард Андреевич, 13.06.1984, Российская Федерация, СНИЛС 120-342-744 03, Паспорт гражданина Российской Федерации 11 04 319318 выдан 31.05.2005 Отделом внутренних дел округа Варавино-Фактория города Архангельска</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 78-78/040-78/051/038/2015-166/1, 28.12.2015 09:00:24</p> <p>Документы-основания: Справка ЖСК "Речной" 389 2015-11-11</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

