

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.09.2022, поступившего на рассмотрение 12.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.09.2022г. № КУВИ-001/2022-158929092			
Кадастровый номер: 59:32:3290001:5580			

Номер кадастрового квартала:	59:32:3290001
Дата привоения кадастрового номера:	01.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п. п. Красный Восход
Площадь, м2:	1128 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	207659.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под жилищно-индивидуальную застройку
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Паньков Александр Олегович

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
Сертификат: 6457512740043831092000328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"Федеральный центр информатизации и государственного обслуживания
гражданских лиц"
Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п. п. Красный Восход
Место нахождения: 2-й этаж, кабинет 201
г. Пермь, Куйбышевский район
Департамент государственной регистрации недвижимости

М.П. ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ИНФОРМАТИЗАЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ЛИЦ" Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п. п. Красный Восход

Уполномоченный сотрудник
ПАНЬКОВ АЛЕКСАНДР ОЛЕГОВИЧ
М.П. Мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 4	
12.09.2022г. № КУВИ-001/2022-158929092	
Кадастровый номер: 59:32:3290001:5580	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Новый Садовый" под управлением ООО "Управляющая компания "Кастом Кэпитал"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 59-59-01/012/2011-782 23.12.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Доверительное управление
	дата государственной регистрации:		23.12.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:		59-59-14/151/2009-429
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 08.11.2007 по 25.11.2022 с 08.11.2022 по 25.11.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Кастом Кэпитал", действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) "Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Новый Садовый" под управлением ООО "Управляющая компания "Кастом Кэпитал", ИНН: 5902212884
	основание государственной регистрации:		Изменения и дополнения в правила доверительного управления паевым, выдан 28.05.2009
			Изменения и дополнения в правила доверительного управления, выдан 18.08.2008
			Правила доверительного управления фондом "Закрытый паевой фонд недвижимости "Новый Садовый" под управлением ООО "Управляющая компания "ВИТУС", выдан 23.08.2007
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, выдан 30.05.2012 данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
Пермского края "Пермский каталог"
многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг

МОИ
МОМЕНТЫ

Филиал «Центральный-2»
г. Пермь, Курбатовский, д. 5

Место нахождения: 490014 Пермский край, г. Пермь, Курбатовский, д. 5

Дата и время составления документа: 12.09.2022 10:00:00

Уполномоченный сотрудник:
ТАИМУТ ДИВОВА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

(СВЯЗАННО СЕРТИФИКАТом ЭЦП)

Сертификат: 6457512740043МЗД99200328139838306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

12.09.2022г. № КУВИ-001/2022-158929092

Кадастровый номер:

59:32:3290001:5580

	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ЭЛЕКТРОННОЕ СЕРТИФИКАТ-ЭП

Сертификат: 645751274004-333169200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023Мин
Документы

Государственный бюджетный фонд «Народное образование, детский спорт, молодежь и спорт» (Фонд «Народное образование, детский спорт, молодежь и спорт») - исполнительный орган государственной власти Республики Беларусь

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Офис: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

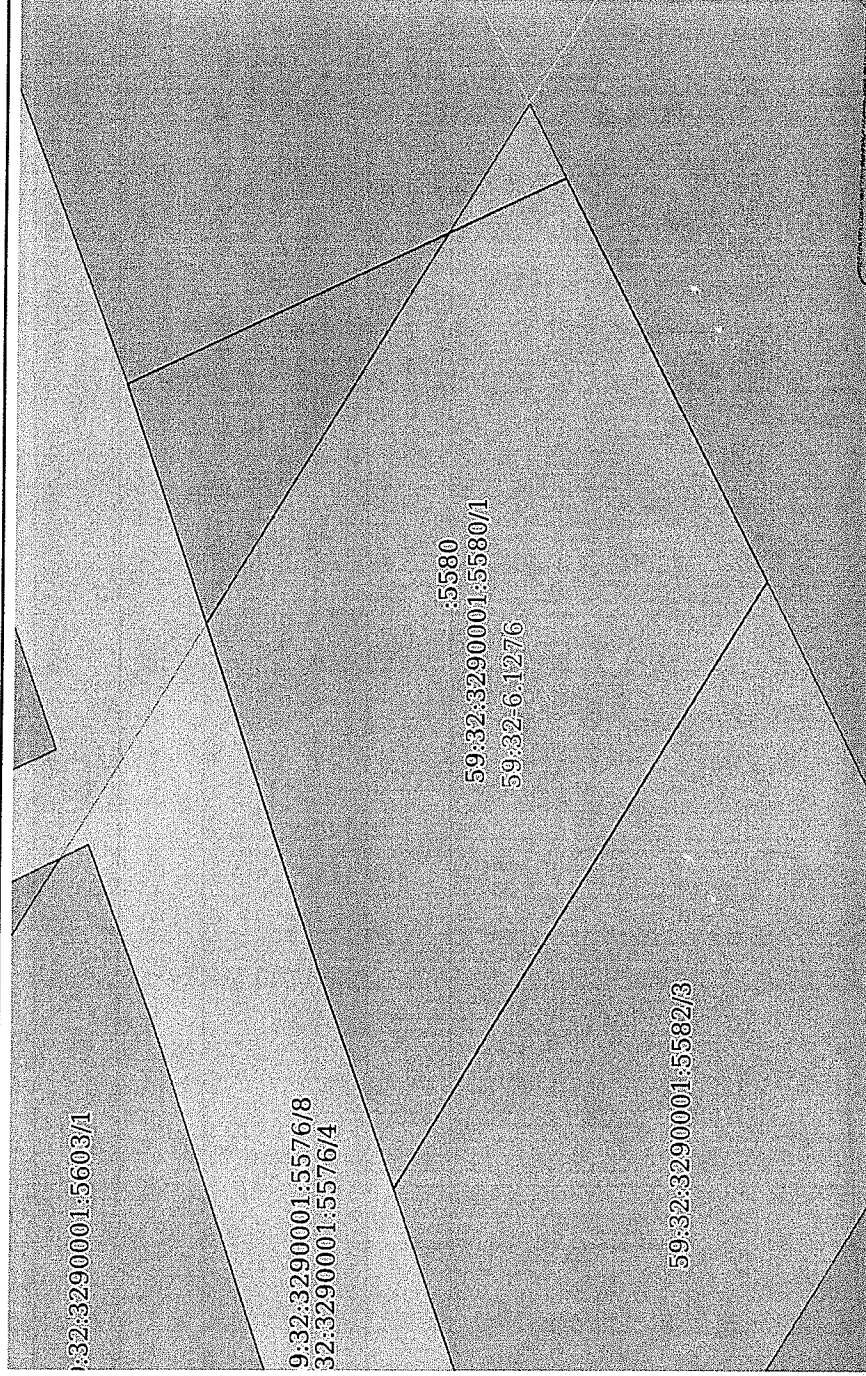
Место нахождения: г. Минск, ул. Дзержинского, 23

МН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
12.09.2022г. № КУВИ-001/2022-158929092		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 59:32:3290001:5580		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения

Документ подлинник
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭЦП

Сертификат: 6457512740043МЗЗ09200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Филиал «Центральный-2» ФГБУ «ФКП Росреестра»

Место составления документа: г. Пермь, Кушницкая ул., 40/1

Дата и время составления документа: 12.09.2022 18:07

Уполномоченный сотрудник: САМУИЛ ДИНОВА И. И.

Мин: