**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об отмене электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский») по продаже права на заключение договора объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, назначенного на 15.05.2023г., по Лоту №1 (РАД-331340):**

**Лот 1:** Здание, назначение: нежилое, площадь: 135,9 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 63:03:0212043:1325, расположенное по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. 27 партсъезда, д. 1Б.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**95 946 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 95 946 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 9 594 руб. 60 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.