

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
01.02.2023г.		
Кадастровый номер:	64:32:023635:57	
Номер кадастрового квартала:	64:32:023635	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2000	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 64:32:02 36 52:02; Условный номер 63-01/32-1-846	
Местоположение:	Саратовская область, р-н Саратовский, с Усть-Курдюм, ул Зеленая, д 12	
Площадь, м2:	912 +/- 21	
Кадастровая стоимость, руб:	229480,93	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Болотов Владимир Евгеньевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Открытое акционерное общество Коммерческий Банк "Стройкредит", 7744003511	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
01.02.2023г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 64:32:023635:57		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество Коммерческий Банк "Стройкредит", ИНН: 7744003511, ОГРН: 1037711012525
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 64:32:023635:57-64/087/2023-16 01.02.2023 08:22:46
3	Документы-основания	3.1	Решение Ленинского районного суда г. Саратова, выдан 12.10.2012  Заявление об оставлении нереализованности в принудительном порядке имущества должника, № 64к/292429, выдан 08.12.2021  Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, № 64046/21/300077, выдан 13.12.2021  Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 14.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

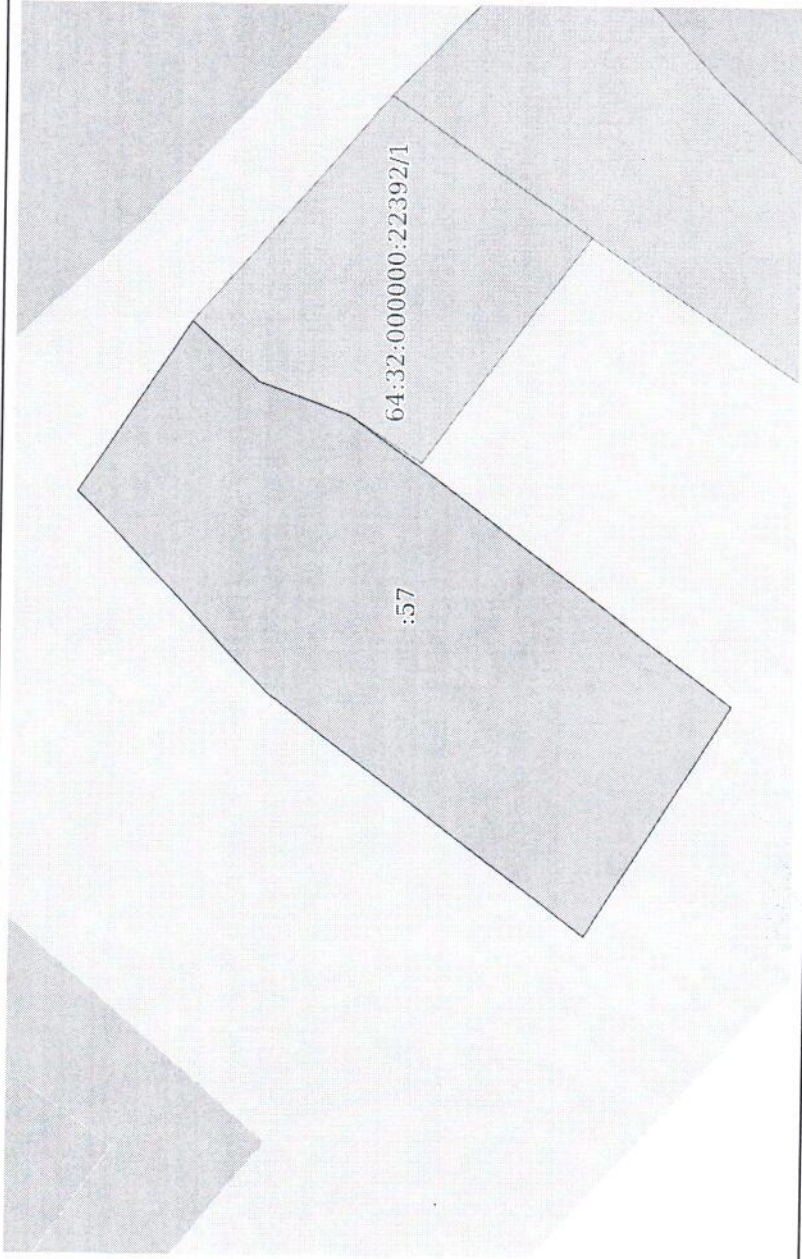
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.02.2023г.			
Кадастровый номер: 64:32:023635:57			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.02.2023г.			
Кадастровый номер: 64:32:023635:57			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	